

ΣΑΛΦΩ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΑΕ - ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ & ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ									
Αρ.Μ.Α.Ε 46574/001/Β/2000/0442 ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 117037201000									
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016 (ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΝ Ν. 4308/2014)									
B.1.1: Ισολογισμός - Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις - (Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης)					B.2.1: Κατάστασης Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία - Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις				
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		31/12/16	31/12/15		31/12/16	31/12/15			
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία					Κύκλος εργασιών (καθαρός)		24.422.071,48	20.184.908,10	
Ενσώματα πάγια					Κόστος πωλήσεων		-19.817.002,18	-16.082.408,65	
Ακίνητα				420.000,00	420.000,00	Μικτό Αποτέλεσμα		4.605.069,30	4.102.499,45
Λοιπός εξοπλισμός				183.177,70	166.693,05				
Σύνολο				603.177,70	586.693,05				
Άυλα πάγια στοιχεία					Έξοδα διοίκησης		-3.120.555,07	-2.703.043,63	
Λοιπά άυλα				152.382,21	122.537,07	Λοιπά έξοδα και ζημιές		-63.900,77	-3.191,83
Σύνολο				152.382,21	122.537,07	Λοιπά έσοδα και κέρδη		1.336.927,87	1.372.940,54
					Αποτέλεσμα προ τόκων και φόρων		2.762.641,33	2.771.604,53	
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία									
Δάνεια και απαιτήσεις				39.894,22	21.077,11	Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		25.782,07	8.363,28
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες				192.874,17	192.874,17	Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		-105.439,38	-154.181,46
Σύνολο				232.768,39	213.951,28	Αποτέλεσμα προ φόρων		2.682.984,02	2.625.786,35
Σύνολο μη κυκλοφορούντων				988.328,30	923.181,40	Φόροι εισοδήματος		-162.722,77	-9.522,85
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές					Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		2.520.261,25	2.616.263,50	
Εμπορικές απαιτήσεις				4.229.485,24	4.509.870,01				
Δουλευμένα έσοδα περιόδου				507.872,55	0,00				
Λοιπές απαιτήσεις				6.163.264,17	4.686.338,22				
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία				1.467,35	1.467,35				
Προπληρωμένα έξοδα				216.809,64	356.362,18				
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα				4.867.444,78	3.752.020,04				
Σύνολο				15.986.343,73	13.306.057,80				
Σύνολο κυκλοφορούντων				15.986.343,73	13.306.057,80				
Σύνολο Ενεργητικού				16.974.672,03	14.229.239,20				
ΠΑΘΗΤΙΚΟ		31/12/16	31/12/15						
Καθαρή θέση									
Καταβλημένα κεφάλαια									
Κεφάλαιο				114.000,00	114.000,00				
Σύνολο				114.000,00	114.000,00				
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο									
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού				2.325.009,06	2.325.009,06				
Αφορολόγητα αποθεματικά				5.524,99	5.524,99				
Αποτελέσματα εις νέο				7.857.378,82	6.667.117,57				
Σύνολο				10.187.912,87	8.997.651,62				
Συναλλαγματικές διαφορές				1.294.243,14	980.981,00				
Σύνολο				1.294.243,14	980.981,00				
Σύνολο καθαρής θέσης				11.596.156,01	10.092.632,62				
Προβλέψεις									
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους				768.966,20	486.200,93				
Σύνολο				768.966,20	486.200,93				
Υποχρεώσεις									
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις									
Δάνεια				336.923,09	360.232,97				
Κρατικές επιχορηγήσεις				65.271,72	65.271,72				
Σύνολο				402.194,81	425.504,69				
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις									
Τραπεζικά Δάνεια				250.109,71	328.339,09				
Εμπορικές υποχρεώσεις				1.242.534,19	1.017.377,50				
Φόροι εισοδήματος				162.722,77	9.522,85				
Λοιποί φόροι και τέλη				199.991,10	62.851,37				
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης				24.617,08	19.606,53				
Λοιπές υποχρεώσεις				2.325.380,16	1.787.203,62				
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα				2.000,00	0,00				
Σύνολο				4.207.355,01	3.224.900,96				
Σύνολο Υποχρεώσεων				4.609.549,82	3.650.405,65				
Σύνολο Καθαρής Θέσης, Προβλέψεων και Υποχρεώσεων				16.974.672,03	14.229.239,20				
B.3: Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης περιόδου - Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις									
	Κεφάλαιο	Αποθεματικά νόμων & κατ/κού	Αφορολόγητα αποθεματικά	Υπόλοιπο Αποτελεσμάτων Εις Νέο	Συναλλαγματικές διαφορές	Συνολικά ίδια κεφάλαια			
Υπόλοιπο 31.12.2014	114.000,00	2.325.009,06	5.524,99	5.950.854,07	433.324,51	8.828.712,63			
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο					547.656,49	547.656,49			
Διανομές στους φορείς				-1.900.000,00		-1.900.000,00			
Αποτελέσματα περιόδου				2.616.263,50		2.616.263,50			
Υπόλοιπο 31.12.2015	114.000,00	2.325.009,06	5.524,99	6.667.117,57	980.981,00	10.092.632,62			
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο					313.262,14	313.262,14			
Διανομές στους φορείς				-1.330.000,00		-1.330.000,00			
Αποτελέσματα περιόδου				2.520.261,25		2.520.261,25			
Υπόλοιπο 31.12.2016	114.000,00	2.325.009,06	5.524,99	7.857.378,82	1.294.243,14	11.596.156,01			
ΑΘΗΝΑ - ΑΤΤΙΚΗ, 30 Απριλίου 2017									
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.		Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.		Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ					
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΑΛΠΕΑΣ									
ΙΩΑΝΝΗΣ ΦΩΤΕΙΝΟΣ									
ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΚΥΠΡΙΩΤΗΣ									
Α.Δ.Τ.Τ 198024									

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «ΣΑΛΦΩ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΑΕ - ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ & ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ»

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Ελέγχσαμε τις ανωτέρω χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «ΣΑΛΦΩ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΑΕ - ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ & ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ», οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2016, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από την διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίωσης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψαν τα εξής:

- 1) Στο Λογαριασμό του Ενεργητικού «Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες», ποσού € 192.874,17, απεικονίζεται η αξία κτήσης μετοχών ανωνύμων εταιρειών μη εισηγμένων στο Χρηματιστήριο. Δεν τέθηκαν υπόψη μας οι οικονομικές καταστάσεις αυτών των εταιρειών και συνεπώς διατηρούμε επιφύλαξη για την ορθή αποτίμηση των μετοχών τους και τις ενδεχόμενες επιπτώσεις στα αποτελέσματα για την κλειόμενη και την προηγούμενη χρήση.
- 2) Μέχρι την ημερομηνία χορήγησης της έκθεσης ελέγχου δεν λάβαμε απαντητικές επιστολές από Πελάτες, Προμηθευτές και Τράπεζες στο σύνολό τους. Η επιβεβαίωση των υπολοίπων των Τραπεζών έγινε από τα αντίγραφα κίνησης λογαριασμών (extraits).
- 3) Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξετασθεί από τις φορολογικές αρχές για τη χρήση 2010. Ως εκ τούτου, τα φορολογικά αποτελέσματα της χρήσης αυτής δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη γι'αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας δεν κατέστη εφικτό να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Γνώμη με Επιφύλαξη

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο 'Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη', οι ανωτέρω χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «ΣΑΛΦΩ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΑΕ - ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ & ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2016, τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις ανωτέρω χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τις διατάξεις του Κ.Ν. 2190/1920.

Αθήνα, 04 Ιουλίου 2017
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής



Αστέριος Ι. Κουφός
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Α. 13621
FRS ΠΡΟΤΥΠΟΣ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε.
Πατησίων 81, 104 34 Αθήνα
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Α. 160

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ 31/12/16
ΣΑΛΦΩ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΑΕ - ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ & ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	ΣΑΛΦΩ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΑΕ - ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ & ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	Α.Ε.
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	Από 01.01.2016 έως 31.12.2016
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	Βουλιαγμένης 11, Αθήνα Τ.Κ.11636
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	ΓΕΜΗ ΑΡ. 117037201000
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	Η εταιρεία κατατάσσεται στην κατηγορία των μεσαίων οντοτήτων του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική (Παρ. 4 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν
Πολιτικές που ακολουθεί η οντότητα για σύνταξη οικ.κατ. (Παρ. 5 άρθρου 29)	Οι λογιστικές πολιτικές που ακολούθησε η συγκεκριμένη οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων στηρίζονται στις λογιστικές αρχές και τους λογιστικούς κανόνες του Ν.4308/2014 και του Ν.4172/2013 και δεν έχει παρεκκλίνει από τα νόμιμα πλαίσια που αυτοί οι νόμοι υπαγορεύουν
Λόγοι παρέκλισης εκπλήρωσης υποχρέωσης παρ.2 άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν
Συσχετιζόμενα κονδύλια με περιουσιακό στοιχείο ή υποχρέωση (Παρ. 7 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν
Πίνακας ενσώματων/άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων (Παρ. 8 άρθρου 29)	Επισυνάπτεται πίνακας
Σε περίπτωση επιμέτρησης με εύλογη αξία άρθρο 24 (Παρ. 10 άρθρου 29)	Δεν συνέτρεξε περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία
Εμπράγματος εγγυήσεις επί ακινήτων εταιρείας (Παρ. 13 άρθρου 29)	Δεν υφίσταται χρέος με εμπράγματα εξασφαλίσεις
Μακροπρόθεσμες πενταετής ληξιπρόθεσμες απαιτήσεις (Παρ. 14 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις & εγγυήσεις εκτός ισολογισμού (Παρ. 16 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν
Φύση & ποσό επιμέρους στοιχείων (Παρ. 17 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται
Ποσό τόκων περιόδου άρθρου 20 (Παρ. 18 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν
Μέσος όρος προσωπικού (Παρ. 23 άρθρου 29)	Ο μέσος όρος προσωπικού της εταιρείας κατά την περίοδο ανήλθε σε 22 απασχολούμενους . Την προηγούμενη χρήση ανήλθε σε 22 απασχολούμενους
Προκαταβολές & πιστώσεις προς μέλη ΔΣ (Παρ. 25 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν

Ο Πρόεδρος
Γεώργιος Σαλπέας

Ο Αντιπρόεδρος
Ιωάννης Φωτεινός

Ο Λογιστής
Διονύσιος Κυπριώτης

ΣΑΦΩ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΑΕ - ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ & ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΝΣΩΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΑΥΓΩΝ ΠΛΑΤΙΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ (ΠΑΡ.8 ΑΘΡΟΥ 29) 31/12/16

	ΑΚΙΝΗΤΑ	ΜΗΧ/ΚΟΣ ΕΞΟΠΛ.	ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛ.	ΒΙΟΛΟΓΙΚΑ ΠΛΑΤΙΑ	ΛΟΙΠΑ ΕΝΣΩΜ.	ΔΑΠΑΝΕΣ ΑΝΑΠΤ.	ΥΠΕΡΑΞΙΑ	ΛΟΙΠΑ ΑΥΓΑ	ΣΥΝΟΛΟ ΠΛΑΤΙΩΝ
ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ ΚΟΣΤΟΣ									
ΚΤΗΣΗΣ 01/01	420.000,00		651.365,22					237.812,16	1.309.177,38
ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ									
ΠΕΡΙΟΔΟΥ			101.272,10					75.951,90	177.224,00
ΠΩΛΗΣΕΙΣ/ΜΕΙΩΣΕΙΣ									0,00
ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31/12	420.000,00	0,00	752.637,32	0,00	0,00	0,00	0,00	313.764,06	1.486.401,38
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ									
ΣΩΡΕΥΜ.ΑΠΟΣΒ. 01/01			484.672,17					115.275,09	599.947,26
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ									
ΠΕΡΙΟΔΟΥ			84.787,45					46.106,76	130.894,21
ΑΤΟΜΕΙΩΣΕΙΣ									
ΠΕΡΙΟΔΟΥ									0,00
ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31/12	0,00	0,00	569.459,62	0,00	0,00	0,00	0,00	161.381,85	730.841,47
ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ									
31/12	420.000,00	0,00	183.177,70	0,00	0,00	0,00	0,00	152.382,21	755.559,91