
**ΣΑΛΦΩ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Α.Ε. - ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ & ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.:117037201000**

ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ
ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2021
(01/01/2021-31/12/2021)

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΔΙΕΘΝΗ ΠΡΟΤΥΠΑ
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ (ΔΠΧΑ)
ΟΠΩΣ ΑΥΤΑ ΕΧΟΥΝ ΥΙΟΘΕΤΗΘΕΙ ΑΠΟ ΤΗΝ
ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΕΝΩΣΗ

Αθήνα, 25 Ιουλίου 2022

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	1
Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή	15
ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ	19
ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ.....	20
ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ.....	21
ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ	23
1. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	24
2. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	25
3. ΒΑΣΗ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ	26
4. ΣΥΝΟΨΗ ΣΗΜΑΝΤΙΚΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ.....	27
4.1 Πληροφόρηση κατά τομέα	27
4.2 Ενοποίηση	27
4.3 Μετατροπή ξένου νομίσματος	31
4.4 Ασώματες ακινητοποιήσεις	32
4.5 Ενσώματες ακινητοποιήσεις	32
4.6 Συμμετοχές σε θυγατρικές επιχειρήσεις	32
4.7 Συμμετοχές σε συγγενείς	33
4.8 Συμμετοχές σε κοινοπραξίες	33
4.9 Απομείωση μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων	33
4.10 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία.....	33
4.11 Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών μέσων	34
4.12 Απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων	34
4.13 Εμπορικές απαιτήσεις.....	35
4.14 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	35
4.15 Μετοχικό κεφάλαιο.....	35
4.16 Εμπορικές υποχρεώσεις.....	35
4.17 Δάνεια	36
4.18 Φορολογία εισοδήματος και αναβαλλόμενος φόρος	36
4.19 Παροχές σε εργαζομένους.....	37
4.20 Προβλέψεις, ενδεχόμενες υποχρεώσεις κι ενδεχόμενες απαιτήσεις	37
4.21 Κέρδη ανά μετοχή.....	38
4.22 Αναγνώριση εσόδων.....	38
4.23 Μισθώσεις.....	39
4.24 Διανομή μερισμάτων.....	41
5. ΝΕΑ ΠΡΟΤΥΠΑ , ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ & ΔΙΕΡΜΗΝΕΙΕΣ	41
6. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΙΝΔΥΝΩΝ	46
7. ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΕΚΤΙΜΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΚΡΙΣΕΙΣ	51
8. ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ ΚΑΤΑ ΤΟΜΕΑ	52
9. ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ	53
10. ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ	54
11. ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ	54
12. ΛΟΙΠΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΕΞΟΔΑ.....	55
13. ΕΞΟΔΑ ΓΙΑ ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ	55
14. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΣΟΔΑ / (ΕΞΟΔΑ).....	56
15. ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΑ ΈΣΟΔΑ (ΕΞΟΔΑ)	56

16.	ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ.....	56
17.	ΚΕΡΔΗ / (ΖΗΜΙΕΣ) ΑΝΑ ΜΕΤΟΧΗ.....	59
18.	ΕΝΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ.....	60
19.	ΑΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ	61
20.	ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΧΡΗΣΗΣ.....	62
21.	ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΣΕ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ	63
22.	ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΣΕ ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΕΣ	64
23.	ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΠΡΟΣ ΠΩΛΗΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ... ..	65
24.	ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ.....	65
25.	ΠΕΛΑΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ.....	65
26.	ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΕ ΕΥΛΟΓΗ ΑΞΙΑ ΜΕΣΩ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ..	66
27.	ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ.....	67
28.	ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ.....	69
29.	ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ	70
30.	ΤΑΚΤΙΚΟ ΚΑΙ ΛΟΙΠΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ.....	70
31.	ΔΑΝΕΙΑ	71
32.	ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	72
33.	ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	73
34.	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΠΟ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ.....	73
35.	ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ, ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ.....	74
36.	ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΩΝ ΜΕΡΩΝ.....	74
37.	ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ	76

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ
«ΣΑΛΦΩ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Α.Ε. - ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ & ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ»
ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΤΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΠΟ 1/1/2021 ΕΩΣ 31/12/2021
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να σας υποβάλουμε, μαζί με την παρούσα Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, τις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας της χρήσης 2021 και τις σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων οι οποίες αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα αυτών, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4548/18 για την εταιρική χρήση που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2021.

Η παρούσα έκθεση παρέχει χρηματοοικονομικές πληροφορίες για την οικονομική κατάσταση και τα οικονομικά αποτελέσματα του Ομίλου και της Εταιρείας, περιγραφή των σημαντικών γεγονότων που πραγματοποιήθηκαν κατά την κλειόμενη οικονομική χρήση και την επίδραση αυτών στις οικονομικές καταστάσεις, περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων, γνωστοποίηση των κυριότερων συναλλαγών που πραγματοποιήθηκαν μεταξύ του Ομίλου, της Εταιρείας και συνδεδεμένων προσώπων, καθώς κι ανάλυση στοιχείων κι εκτιμήσεων για την εξέλιξη της δραστηριότητας και της πορείας του Ομίλου και της Εταιρείας για την επόμενη οικονομική χρήση.

Α. ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ 31/12/2021 ΚΑΙ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 01/01 ΕΩΣ 31/12/2021

Η ανάλυση των βασικών οικονομικών μεγεθών κατά τη διάρκεια της κλειόμενης χρήσεως 2021 έχει ως κάτωθι:

Ο **κύκλος εργασιών** του Ομίλου και της Εταιρείας κατά τη διάρκεια της κλειόμενης οικονομικής χρήσεως 2021 ανήλθε σε € 20.030 και € 9.949 (€ 26.276 και € 10.415 την προηγούμενη χρήση 2020 αντίστοιχα), εμφανίζοντας μείωση κατά 23,8% και μείωση κατά 4,5% αντίστοιχα. Για τον Όμιλο, η παρατηρούμενη μείωση του κύκλου εργασιών κατά την κλειόμενη χρήση οφείλεται κυρίως στη μείωση του κύκλου εργασιών της θυγατρικής «SALFO & ASSOCIATES SAUDI ARABIA». Για την Εταιρεία, η παρατηρούμενη μείωση του κύκλου εργασιών κατά την κλειόμενη χρήση οφείλεται κυρίως στην ολοκλήρωση μέρους των συμβάσεων έργων παροχής υπηρεσιών μηχανικών και τεχνικών συμβούλων.

Τα **μικτά αποτελέσματα** του Ομίλου και της Εταιρείας κατά τη διάρκεια της κλειόμενης χρήσης ανήλθαν σε κέρδη € 5.818 και κέρδη € 210 (€ 2.147 και € -3.671 την προηγούμενη χρήση 2020

αντίστοιχα), πραγματοποιώντας περιθώριο μικτού κέρδους 29,0% και 2,1% (2020 8,2% και -35,3%) αντίστοιχα. Για τον Όμιλο και την Εταιρεία, η παρατηρούμενη αύξηση του περιθωρίου μικτού κέρδους κατά την κλειόμενη χρήση οφείλεται κυρίως στο γεγονός ότι έγινε εξορθολογισμός του κόστους παρεχόμενων υπηρεσιών.

Τα **καθαρά αποτελέσματα προ φόρων** του Ομίλου και της Εταιρείας κατά τη διάρκεια της κλειόμενης οικονομικής χρήσεως ανήλθαν σε κέρδη € 671 και € 249 (€ -5.847 και € -7.184 την προηγούμενη χρήση 2020 αντίστοιχα).

Ο Όμιλος και η Εταιρεία πραγματοποίησαν αγορές σε πάγια περιουσιακά στοιχεία κατά την κλειόμενη χρήση 2021 ποσού € 449 και € 436 αντίστοιχα (€ 57 και € 42 την προηγούμενη χρήση 2020 αντίστοιχα).

Χρηματοοικονομικοί δείκτες: Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες του Ομίλου και της Εταιρείας για την κλειόμενη χρήση 2021 έχουν ως κάτωθι:

Δείκτης Γενικής Ρευστότητας

Ο ΟΜΙΛΟΣ:

Δείκτης Γενικής Ρευστότητας

	Κατά την 31/12/2021		Κατά την 31/12/2020	
Κυκλοφορούν ενεργητικό	24.066		25.459	
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	16.386	<u>146,09%</u>	16.740	<u>152,1%</u>

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ:

Δείκτης Γενικής Ρευστότητας

	Κατά την 31/12/2021		Κατά την 31/12/2020	
Κυκλοφορούν ενεργητικό	13.668		13.930	
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	9.591	<u>142,5%</u>	8.764	<u>158,9%</u>

Ο Δείκτης Γενικής Ρευστότητας του Ομίλου κατά την κλειόμενη οικονομική χρήση παρουσίασε μείωση σε σχέση με την προηγούμενη χρήση 2020, η οποία οφείλεται στην ταυτόχρονη μείωση του κυκλοφορούντος ενεργητικού κι αναλογικά μικρότερη μείωση των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων.

Ο Δείκτης Γενικής Ρευστότητας της Εταιρείας κατά την κλειόμενη οικονομική χρήση παρουσίασε μείωση σε σχέση με την προηγούμενη χρήση 2020 η οποία οφείλεται κυρίως στη αύξηση των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων και στην αναλογικά μικρότερη μείωση του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

Δείκτης Ιδίων Κεφαλαίων προς Ξένα

Ο ΟΜΙΛΟΣ:

Δείκτης Ιδίων Κεφαλαίων προς Ξένα

	Κατά την 31/12/2021		Κατά την 31/12/2020	
Ίδια Κεφάλαια	6.689	31,9%	6.750	32,0%
Ξένα Κεφάλαια	20.996		21.103	

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ:

Δείκτης Ιδίων Κεφαλαίων προς Ξένα

	Κατά την 31/12/2021		Κατά την 31/12/2020	
Ίδια Κεφάλαια	3.071	22,1%	2.820	21,9%
Ξένα Κεφάλαια	13.866		12.871	

Ο Δείκτης Ιδίων Κεφαλαίων προς Ξένα του Ομίλου εντός της κλειόμενης οικονομικής χρήσης σημείωσε μείωση έναντι της προηγούμενης χρήσεως 2020 κυρίως λόγω ταυτόχρονης μείωσης των Ιδίων Κεφαλαίων και Ξένων Κεφαλαίων.

Ο Δείκτης Ιδίων Κεφαλαίων προς Ξένα της Εταιρείας εντός της κλειόμενης οικονομικής χρήσης σημείωσε μείωση έναντι της προηγούμενης χρήσεως 2020 κυρίως λόγω ταυτόχρονης αύξησης των Ιδίων Κεφαλαίων και Ξένων Κεφαλαίων.

Δείκτης Περιθωρίου Μικτού Κέρδους

Ο ΟΜΙΛΟΣ:

Δείκτης Περιθωρίου Μικτού Κέρδους

	Κατά την 31/12/2021		Κατά την 31/12/2020	
Μικτά Κέρδη Χρήσεως	5.818	29,0%	2.147	8,2%
Καθαρές Πωλήσεις Χρήσεως	20.030		26.276	

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ:

Δείκτης Περιθωρίου Μικτού Κέρδους

	Κατά την 31/12/2021		Κατά την 31/12/2020	
Μικτά Κέρδη Χρήσεως	210	2,1%	-3.671	-35,3%
Καθαρές Πωλήσεις Χρήσεως	9.949		10.415	

Τα Μικτά Κέρδη του Ομίλου κατά τη διάρκεια της κλειόμενης οικονομικής χρήσης ανήλθαν σε € 5.818 με αποτέλεσμα το μικτό περιθώριο κέρδους να διαμορφωθεί σε 29,0% αυξημένο κατά 20,9% σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

Τα Μικτά Κέρδη της Εταιρείας κατά τη διάρκεια της κλειόμενης οικονομικής χρήσης ανήλθαν σε € 210 με αποτέλεσμα το μικτό περιθώριο κέρδους να διαμορφωθεί σε 2,1% αυξημένο κατά 37,4% σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

Τα Κέρδη προ Τόκων, Φόρων, Επενδυτικών Αποτελεσμάτων και Αποσβέσεων (EBITDA) του Ομίλου και της Εταιρείας κατά τη διάρκεια της κλειόμενης οικονομικής χρήσης ανήλθαν σε κέρδη € 1.181 και ζημιές € -1.110 έναντι ζημιών € -5.407 και € -8.095 της προηγούμενης χρήσης 2020 αντίστοιχα.

Ο Όμιλος ορίζει το μέγεθος του EBITDA ως τα κέρδη / (ζημιές) προ φόρων της περιόδου προσθέτοντας τα χρηματοοικονομικά και επενδυτικά αποτελέσματα και τις συνολικές αποσβέσεις των ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων που αντιστοιχούν στη συγκεκριμένη περίοδο. Το κονδύλι «Καθαρά έξοδα/έσοδα χρηματοοικονομικής λειτουργίας» αφορά έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές, που σχετίζονται με τη χρονική αξία του χρήματος (τόκοι καταθέσεων, δανείων κλπ) και τις επενδύσεις κεφαλαίου. Με τον όρο επενδύσεις κεφαλαίου νοούνται οι τοποθετήσεις της επιχείρησης σε χρεόγραφα (μετοχές, ομολογίες κλπ), ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία (επενδυτικά και ιδιοχρησιμοποιούμενα). Το κονδύλι περιλαμβάνει ενδεικτικά, έσοδα από τόκους καταθέσεων, έξοδα από τόκους δανειακών κεφαλαίων, μη λειτουργικές συναλλαγματικές διαφορές, έσοδα μερισμάτων, κέρδη/ζημιές από πώληση, διαγραφή, απομείωση, αναστροφή απομείωσης και αποτίμηση χρεογράφων, ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων. Το κονδύλι των «συνολικών αποσβέσεων» που προστίθεται στα κέρδη/ζημιές προ φόρων, είναι αυτό που προκύπτει μετά από το συμψηφισμό των αποσβέσεων των παγίων περιουσιακών στοιχείων (έξοδο), με τις αντίστοιχες αποσβέσεις των τυχόν επιχορηγήσεων (έσοδο), που έχουν ληφθεί γι' αυτά τα περιουσιακά στοιχεία.

Ο **Δείκτης Απόδοσης Ιδίων Κεφαλαίων (ROE)** ανέρχεται για τον Όμιλο σε 10,0% για το 2021 και σε -86,6% για το 2020 και για την Εταιρεία σε 8,1% για το 2021 και σε -254,8 % για το 2020 και τα **Κέρδη ανά Μετοχή** για την κλειόμενη οικονομική χρήση 2021 του Ομίλου διαμορφώθηκαν σε ζημιές -82,42 ευρώ έναντι ζημιών -1.705,58 ευρώ για την προηγούμενη οικονομική χρήση 2020 και της Εταιρείας διαμορφώθηκαν σε κέρδη 66,13 ευρώ έναντι ζημιών -1.790,78 ευρώ για την προηγούμενη οικονομική χρήση 2020.

B. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΚΑΤΑ ΤΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ

Κατά τη διάρκεια της κλειόμενης χρήσης, τα σημαντικότερα γεγονότα που έλαβαν χώρα για τον Όμιλο συνοψίζονται ως ακολούθως:

- Σημαντική εξέλιξη για την ρευστότητα της Εταιρείας αποτελεί η υπογραφή σύμβασης τον Αύγουστο του 2021 με την εταιρεία AVAX , μέλος της κοινοπραξίας εργοληπτών στην οποία έχει ανατεθεί από την ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. το έργο «ΓΡΑΜΜΗ 4 – ΤΜΗΜΑ Α΄ «ΑΛΣΟΣ ΒΕΪΚΟΥ – ΓΟΥΔΗ». Αντικείμενο της ΣΑΛΦΩ είναι η παροχή υπηρεσιών διαχείρισης των μελετών του Έργου. Το ποσό της σχετικής σύμβασης ανέρχεται σε € 3.430 με χρονική διάρκεια υλοποίησης 8 ετών, αλλά με εμπροσθοβαρή ταμειακή εκταμίευση όπου αναμένεται εντός 3ετίας να έχει εισπραχθεί το 80% της σύμβασης.
- Τον Μάιο του 2021 ανατέθηκε στην Εταιρεία να υποστηρίξει ως Τεχνικός Σύμβουλος το Υπουργείο Υποδομών στην Κυκλοφοριακή αναβάθμιση της Εσωτερικής Περιφερειακής Οδού Θεσσαλονίκης με Υπερυψωμένη Λεωφόρο Ταχείας Κυκλοφορίας στο τμήμα από Ανισόπεδο Κόμβο (Α/Κ) Κ5 (Νοσοκομείο Παπαγεωργίου) έως τον Α/Κ Κ12 (σύνδεση με Ε.Ο. Θεσσαλονίκης – Μουδανίων). Το ποσό της σύμβασης ανέρχεται σε € 135.
- Τον Οκτώβριο του 2021 η Εταιρεία ξεκίνησε συνεργασία, ως Υπεργολάβος της AECOM, με τον Αερολιμένα Αθηνών για την παροχή τεχνικών υπηρεσιών όσον αφορά στην αντικατάσταση και βελτιστοποίηση υφιστάμενων περιουσιακών στοιχείων του Διεθνούς Αερολιμένα Αθηνών για τα έτη 2020-2046. Το ποσό της σύμβασης ανέρχεται σε € 228.
- Η Εταιρεία προχώρησε στα τέλη του 2021 σε υπογραφή σύμβασης για την Παροχή Επικουρικών Υπηρεσιών Υποστήριξης για την Δράση «Κουπόνι Υπερυψηλής Ευρυζωνικότητας (Superfast Broadband)» της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης και Εφαρμογής του Τομέα Τεχνολογιών Πληροφορικής και Επικοινωνιών (ΕΥΔΕ – ΤΠΕ) του Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης, ποσού € 170.
- Στον τηλεπικοινωνιακό τομέα, το υποκατάστημα της Εταιρείας στο Άμπου Ντάμπι συνέχισε την συνεργασία του με τον Τηλεπικοινωνιακό κολοσσό της Μέσης Ανατολής, Etisalat, παρέχοντας συμβουλευτικές υπηρεσίες για τη διαχείριση, την μελέτη, την επίβλεψη της κατασκευής και τη διαχείριση κόστους για την επέκταση ενός κέντρου δεδομένων (data center), έκτασης 2.000 τ.μ. στην πόλη Καλίφα του Άμπου Ντάμπι με ποσό σύμβασης € 865.
- Η θυγατρική εταιρεία JV SALFO & Associates S.A. - ADO S.A. είναι ήδη εγκατεστημένη στη Μάλτα εδώ και τρία χρόνια, καθώς έχει αναλάβει τη διαχείριση του συγχρηματοδοτούμενου από την ΕΕ έργου για τη μελέτη και κατασκευή του επταώροφου κέντρου υγείας Paola Primary Health Care Southern Regional Hub, συνολικής επιφάνειας 18.500 τ.μ. Σε αυτό το έργο, η εταιρεία κατάφερε να επιτύχει την πληρωμή της έως τέλος του 2021 ποσού € 1.200 για την παροχή συμπληρωματικών εργασιών (variation order) στο ήδη υπάρχον έργο.
- Η θυγατρική εταιρεία του Ομίλου SALFO & Associates Saudi Arabia ανέλαβε, τον Σεπτέμβριο του 2021, από το Υπουργείο Μεταφορών της Σαουδικής Αραβίας την

επικαιροποίηση των Τεχνικών Εγχειριδίων και Γενικών Προτύπων για την Κατασκευή Δρόμων και Γεφυρών, ένα έργο ιδιαίτερα σημαντικό, με ποσό σύμβασης € 7.500 και χρονική διάρκεια 2 ετών.

- Στις 12 Ιουλίου του 2021 το Διοικητικό Συμβούλιο αποφάσισε ομόφωνα τη χορήγηση ειδικής άδειας με σκοπό τη σύναψη μεταξύ της Εταιρείας και του Αντιπροέδρου του Δ.Σ. και Διευθύνοντος Συμβούλου της Εταιρείας, σύμβασης έντοκου δανείου για ποσό έως € 2.350, πενταετούς διάρκειας, με σταθερό ετήσιο επιτόκιο 0,75% και με παραχώρηση από τον ως άνω δανειζόμενο υπέρ της Εταιρείας ισόποσης εγγραφής προσημείωσης υποθήκης, σύμφωνα με το τελικό σχέδιο αυτής που επέδειξε ο Πρόεδρος στα μέλη του Δ.Σ.

Τέλος, στα πλαίσια της επέκτασης της δραστηριότητας της Εταιρείας στην Κεντρική Ευρώπη, η εταιρεία προχώρησε μέσα στο 2021 στην ίδρυση θυγατρικής εταιρείας στην Αυστρία με την επωνυμία SALFO AUSTRIA - ENGINEERING & TECHNOLOGY CONSULTANTS GmbH.

Γ. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΠΟΥ ΣΥΝΕΒΗΣΑΝ ΑΠΟ ΤΗ ΛΗΞΗ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΜΕΧΡΙ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΤΗΣ ΠΑΡΟΥΣΑΣ ΕΚΘΕΣΗΣ

- Τον Μάρτιο του 2022 η Εταιρεία προχώρησε στην υπογραφή Συμφωνίας πλαίσιο για την παροχή υπηρεσιών Τεχνικού Συμβούλου της Διοίκησης σε διαφορετικά στάδια υλοποίησης των έργων του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, ποσού € 10.330 και χρονικής διάρκειας 4 έτη με δικαίωμα προαίρεσης από πλευράς υπουργείου (που θεωρούμε θα ασκηθεί) επιπλέον υπηρεσιών αξίας 50% του αρχικού προϋπολογισμού.
- Η Εταιρεία έχει ξεκινήσει να παρέχει υπηρεσίες από τον Μάρτιο του 2022 στο έργο του Ανεξάρτητου Μηχανικού για την Κατασκευή του Αυτοκινητοδρόμου Πάτρα – Πύργος σε κοινοπραξία με την εταιρεία SETEC. Το ποσό της σύμβασης του Ανεξάρτητου Μηχανικού ανέρχεται στα € 5.700 με την εταιρεία να έχει αναλογία το 50% αυτής της αμοιβής σε χρονική διάρκεια 40 μηνών.
- Αρχές Μαρτίου του 2022 η Εταιρεία υπέγραψε σύμβαση ως Ένωση εταιρειών με την Ρουμάνικη εταιρεία S.C K-BOX CONSTRUCTION DESIGN S.R.L. για την Επίβλεψη οδικού έργου στη Ρουμανία για το τμήμα Braila-Galati,, με ποσοστά συμμετοχής 50% - 50%. Η σύμβαση ανέρχεται στα € 1.992.
- Τον Απρίλιο του 2022 η Εταιρεία υπέγραψε, υπό τη μορφή Κοινοπραξίας με ποσοστό συμμετοχής 50% σύμβαση συμβούλου τεχνικής υποστήριξης για την ωρίμανση και διαχείριση έργων υποδομής που χρηματοδοτούνται από το Ταμείο Ανάκαμψης και είναι της ευθύνης του ΤΑΙΠΕΔ, ποσού € 14.799.
- Τον Ιούνιο του 2022 η Εταιρεία ξεκίνησε την Προκαταρκτική Μελέτη νέου γηπέδου ΠΑΟΚ στην Τούμπα και ανάπτυξη ευρύτερης περιοχής γηπέδου (στη θέση του υφιστάμενου γηπέδου). Οι εργασίες ανέρχονται στα € 500.
- Τον Ιούλιο 2022 η Εταιρεία ξεκίνησε εργασίες για το έργο: Διαχείριση έργου (Project manager) και επίβλεψη εργασιών κατασκευής δικτύου διανομής μέσης και χαμηλής πίεσης,

συνδέσεων παροχетеυτικών αγωγών και εγκατάστασης εξοπλισμού για την Πράξη: «Ανάπτυξη συστημάτων μεταφοράς και διανομής φυσικού αερίου» της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας, ποσού € 780 περίπου.

Πέραν των ήδη μνημονευθέντων γεγονότων, δεν υπάρχουν άλλα μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2021 γεγονότα που θα μπορούσαν να επηρεάσουν ουσιωδώς την οικονομική θέση του Ομίλου και της Εταιρείας.

Η πανδημία του Κορονοϊού (COVID-19) αναμφισβήτητα έχει προκαλέσει ανησυχία όσον αφορά στην πορεία των εργασιών του Ομίλου. Η διάρκεια των επιπτώσεων της παρούσας κρίσης στην αγορά και κατ' επέκταση στον Όμιλο είναι προς το παρόν άγνωστη. Η πανδημία αναμένεται να επαναπροσδιορίσει σημαντικά τις υφιστάμενες συνθήκες των τεχνικών έργων και την πορεία της ευρύτερης οικονομίας. Δεδομένου ότι το φαινόμενο είναι σε πλήρη εξέλιξη, οι ποσοτικές και ποιοτικές του επιπτώσεις στη λειτουργία του Ομίλου είναι υπό αξιολόγηση και η Διοίκηση βρίσκεται σε ετοιμότητα προκειμένου να λάβει μέτρα και να προβεί σε κατάλληλες κινήσεις ώστε να ανταπεξέλθει στην νέα αυτή συνθήκη, επαναξιολογώντας τη στρατηγική της ανάλογα με τις εξελίξεις και διατηρώντας την κοινωνική της ευθύνη.

Επιπρόσθετα, η Εταιρεία βρίσκεται σε συνεχή συνεργασία με τις διοικήσεις των θυγατρικών της για την αποτελεσματική αντιμετώπιση προβλημάτων που τυχόν προκύπτουν λόγω τη πανδημίας, σχετικά με την ταμειακή τους ρευστότητα.

Δ. ΠΑΡΑΓΟΝΤΕΣ ΚΙΝΔΥΝΟΥ & ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου: Ο Όμιλος δεν αντιμετωπίζει ιδιαίτερους κινδύνους πέραν των εξής χρηματοοικονομικών κινδύνων: κίνδυνος αγοράς, πιστωτικός κίνδυνος, κίνδυνος ρευστότητας κι ο κεφαλαιουχικός κίνδυνος.

▪ Κίνδυνος της αγοράς

Ο κίνδυνος αγοράς σχετίζεται με τους επιχειρησιακούς τομείς και γεωγραφικούς τομείς στους οποίους δραστηριοποιείται ο Όμιλος. Ενδεικτικά, ο Όμιλος εκτίθεται σε κίνδυνο από τη μεταβολή στις συνθήκες που επικρατούν στις χώρες που δραστηριοποιείται, λόγω μεταβολής στις αξίες των νομισμάτων και των παραγόντων που επηρεάζουν το κόστος δανεισμού και των συναλλαγματικών επιτοκίων. Οι υπηρεσίες του Ομίλου παρακολουθούν στενά τις τάσεις στις επιμέρους αγορές, όπου αναπτύσσεται επιχειρηματική δραστηριότητα, και σχεδιάζουν ενέργειες για την άμεση και αποτελεσματική προσαρμογή στα νέα δεδομένα των επιμέρους αγορών.

Συναλλαγματικός κίνδυνος: Ο Όμιλος δραστηριοποιείται ενεργά σε χώρες του εξωτερικού, με έμφαση κυρίως στις περιοχές της Μέσης Ανατολής και πολύ λιγότερο των Βαλκανίων (Ρουμανία, Σερβία.). Αναφορικά με τη δραστηριοποίηση του Ομίλου στις χώρες του Εξωτερικού, ο Όμιλος

εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο προερχόμενο κυρίως από την ισοτιμία των τοπικών νομισμάτων. Διευκρινίζεται ότι η ισοτιμία ορισμένων νομισμάτων (κυρίως τοπικά νομίσματα στις χώρες της Μέσης Ανατολής) είναι συνδεδεμένη με το Ευρώ. Οι εισπράξεις διενεργούνται σε τοπικό νόμισμα και, παρ'όλο που το μεγαλύτερο μέρος του κόστους και των εξόδων είναι στο ίδιο νόμισμα, υφίσταται για το υπόλοιπο μέρος έκθεση σε συναλλαγματικό κίνδυνο.

Κίνδυνος τιμής: Ο Όμιλος δεν είναι εκτεθειμένος σε σημαντικό κίνδυνο τιμής λόγω του αντικειμένου της δραστηριότητάς του. Αναλυτικότερα, ο Όμιλος δεν εκτίθεται σε κινδύνους όπως διακύμανσης της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών περιουσιακών του στοιχείων, που μπορεί να επηρεάσουν τις οικονομικές καταστάσεις, καθώς σχετικά κέρδη ή ζημιές από την αναπροσαρμογή της εύλογης αξίας θα καταχωρούνται σε αποθεματικό των ιδίων κεφαλαίων μέχρις ότου τα στοιχεία αυτά πωληθούν. Επιπλέον, ο Όμιλος κατά τη λήξη της κλειόμενης χρήσης δεν κατείχε επενδύσεις σε ακίνητη περιουσία στην Ελλάδα και το εξωτερικό, οι οποίες επηρεάζονται από τις διακυμάνσεις τιμών της αγοράς ακινήτων. Γενικότερα, η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε κίνδυνο τιμών.

Κίνδυνος επιτοκίου: Τα αποτελέσματα χρήσεως και οι ταμειακές ροές λειτουργικών δραστηριοτήτων του Ομίλου παρουσιάζουν ευαισθησία στις διακυμάνσεις των επιτοκίων. Πρόθεση του Ομίλου είναι να διαμορφώσει την χρηματοδότησή του σύμφωνα με ένα προκαθορισμένο συνδυασμό σταθερών και κυμαινόμενων επιτοκίων, προκειμένου να μετριαστεί ο κίνδυνος μεταβολής επιτοκίων.

Ο Όμιλος έχει στο ενεργητικό του σημαντικά έντοκα στοιχεία που περιλαμβάνουν καταθέσεις όψεως, βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις, προθεσμιακές καταθέσεις > 3 μηνών. Η έκθεση του Ομίλου στον κίνδυνο από διακυμάνσεις στα επιτόκια προέρχεται κυρίως από τραπεζικά δάνεια. Ο Όμιλος είναι εκτεθειμένος σε διακυμάνσεις των επιτοκίων που επικρατούν στην αγορά και τα οποία επηρεάζουν τη χρηματοοικονομική του θέση, καθώς και τις ταμειακές του ροές. Το κόστος δανεισμού δύναται να μεταβάλλεται ως αποτέλεσμα τέτοιων αλλαγών και να δημιουργούνται κέρδη ή ζημιές. Διευκρινίζεται ότι τα τελευταία χρόνια η διακύμανση των επιτοκίων οφείλεται κυρίως στη μεταβολή του περιθωρίου δανεισμού και λιγότερο στη μεταβολή των επιτοκίων βάσης (π.χ. Euribor). Σημειώνεται δε ότι το 2021 τα επιτόκια δανεισμού στην Ελλάδα εμφάνισαν σταθεροποιητική τάση αντανakλώντας τη βελτίωση του οικονομικού κλίματος. Η πολιτική του Ομίλου είναι να ελαχιστοποιήσει την έκθεσή του στον κίνδυνο ταμειακών ροών λόγω μεταβολής επιτοκίου όσον αφορά στη μακροπρόθεσμη χρηματοδότηση.

Ο δανεισμός του Ομίλου είναι κυρίως σε Ευρώ. Ως εκ τούτου, ο κίνδυνος επιτοκίου προέρχεται κυρίως από μεταβολές των επιτοκίων του Ευρώ. Ο Όμιλος παρακολουθεί διαρκώς τις τάσεις των επιτοκίων, καθώς και τη διάρκεια και τη φύση των χρηματοδοτικών αναγκών των θυγατρικών εταιρειών. Οι αποφάσεις για τη διάρκεια των δανείων, αλλά και τη σχέση μεταξύ κυμαινόμενου και σταθερού επιτοκίου, λαμβάνονται σε μεμονωμένη βάση.

Ανάλυση Ευαισθησίας Δανείων του Ομίλου και της Εταιρείας σε Μεταβολές Επιτοκίων: Σε επίπεδο Ομίλου, μια εύλογα πιθανή μεταβολή των επιτοκίων κατά είκοσι πέντε μονάδες βάσης

(αύξηση/ μείωση 0,25%) θα είχε ως αποτέλεσμα τη μείωση / αύξηση των κερδών προ φόρων της χρήσης του 2021, κρατώντας όλες τις άλλες μεταβλητές σταθερές, κατά € 22 και € 22 (2020: € 17 και €17).

▪ Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος που αντιμετωπίζει ο Όμιλος αφορά κυρίως σε περιπτώσεις αθέτησης υποχρέωσης των πελατών να εκπληρώσουν τις συναλλακτικές τους υποχρεώσεις κυρίως λόγω της οικονομικής κρίσης των τελευταίων ετών. Λόγω των συνθηκών που επικρατούν στην αγορά, γίνεται πολύ αυστηρός έλεγχος στη σύναψη νέων συμβάσεων και στις διαδικασίες παρακολούθησης προόδου εργασιών, τιμολογήσεων και εισπράξεων. Πιστωτικός κίνδυνος δύναται να υπάρξει επίσης στα διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα, καθώς και στις επενδύσεις. Σε αυτές τις περιπτώσεις, ο κίνδυνος μπορεί να προκύψει από αδυναμία του αντισυμβαλλόμενου να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις του με τον Όμιλο. Για την ελαχιστοποίηση αυτού του κινδύνου ο Όμιλος συναλλάσσεται μόνο με αναγνωρισμένα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα υψηλής πιστοληπτικής διαβάθμισης. Τέλος, τα πιστωτικά όρια καθορίζονται από τη Διοίκηση και η χρήση αυτών παρακολουθείται ανά τακτά χρονικά διαστήματα και αναπροσαρμόζεται όποτε συντρέχει λόγος.

▪ Κίνδυνος ρευστότητας

Ο Όμιλος δεν αντιμετώπισε σημαντικό κίνδυνο ρευστότητας την κλειόμενη χρήση. Ο παρακάτω πίνακας συνοψίζει τις ημερομηνίες λήξεως των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων του Ομίλου και της Εταιρείας που εμφανίζονται στον ισολογισμό, σε προεξοφλημένες τιμές, με βάση τις πληρωμές που απορρέουν από τις σχετικές δανειακές συμβάσεις ή τις συμφωνίες με τους προμηθευτές:

Ο Όμιλος

<u>31/12/2021</u>	<u>Μέχρι 1</u> <u>έτος</u>	<u>Από 1 έως</u> <u>και 2 έτη</u>	<u>Από 2 έως</u> <u>και 5 έτη</u>	<u>Πάνω από 5</u> <u>έτη</u>
Δανειακές υποχρεώσεις	5.398	890	1.812	621
Προμηθευτές & λοιπές υποχρεώσεις	10.498	0	0	0

<u>31/12/2020</u>	<u>Μέχρι 1</u> <u>έτος</u>	<u>Από 1 έως</u> <u>και 2 έτη</u>	<u>Από 2 έως</u> <u>και 5 έτη</u>	<u>Πάνω από 5</u> <u>έτη</u>
Δανειακές υποχρεώσεις	4.169	560	1.043	908
Προμηθευτές & λοιπές υποχρεώσεις	12.026	0	0	0

ΣΑΛΦΩ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Α.Ε. - ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ & ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ & ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021
ΠΟΣΑ ΣΕ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΕΥΡΩ

Η Εταιρεία

<u>31/12/2021</u>	<u>Μέχρι 1 έτος</u>	<u>Από 1 έως και 2 έτη</u>	<u>Από 2 έως και 5 έτη</u>	<u>Πάνω από 5 έτη</u>
Δανειακές υποχρεώσεις	5.398	890	1.812	621
Προμηθευτές & λοιπές υποχρεώσεις	4.078	0	0	0

<u>31/12/2020</u>	<u>Μέχρι 1 έτος</u>	<u>Από 1 έως και 2 έτη</u>	<u>Από 2 έως και 5 έτη</u>	<u>Πάνω από 5 έτη</u>
Δανειακές υποχρεώσεις	4.169	560	1.043	908
Προμηθευτές & λοιπές υποχρεώσεις	4.403	0	0	0

Κατά την ημερομηνία αναφοράς, ο Όμιλος και η Εταιρεία διακρατούσαν ρευστότητα σε τρέχοντες λογαριασμούς ποσού € 6.074 (2020: € 8.321) και € 2.502 (2020: € 2.289) αντίστοιχα, με σκοπό να δημιουργήσουν άμεσα ταμειακές εισροές για τη διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας.

Από τις τραπεζικές υποχρεώσεις δεν υπάρχουν χρηματοοικονομικοί όροι (covenants) και λοιποί μη χρηματοοικονομικοί όροι οι οποίοι θα πρέπει να πληρούνται σε εταιρικό επίπεδο και παράλληλα προβλέπεται δικαίωμα καταγγελίας εκ μέρους των δανειστών σε περίπτωση μη τήρησης αυτών, που θα καθιστούσε αυτές τις δανειακές υποχρεώσεις άμεσα εξοφλητές.

▪ **Διαχείριση κεφαλαιουχικού κινδύνου**

Στόχος του Ομίλου στη διαχείριση κεφαλαίων είναι να εξασφαλίσει την ικανότητα της συνέχισης της δραστηριότητάς του προκειμένου να επιφέρει κέρδη στους μετόχους κι οφέλη στους άλλους ενδιαφερόμενους και παράλληλα να μειώνει το κόστος κεφαλαίου. Κατά την 31/12/2021, ο συντελεστής μόχλευσης διαμορφώνεται σε 28,3% (-32,1% την προηγούμενη χρήση) για τον Όμιλο και σε 66,9% (60,9% την προηγούμενη χρήση) για την Εταιρεία δεδομένου ότι το καθαρό χρέος αυξήθηκε κατά € 4.287 για τον Όμιλο και αυξήθηκε κατά € 1.827 για την Εταιρεία και τα Ίδια Κεφάλαια μειώθηκαν κατά € 61 για τον Όμιλο και αυξήθηκαν κατά € 251 για την Εταιρεία. Κάτωθι παρουσιάζεται αναλυτικά ο συντελεστής μόχλευσης του Ομίλου και της Εταιρείας:

Συντελεστής Μόχλευσης	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	Χρήση 1/1- 31/12/2021	Χρήση 1/1- 31/12/2020	Χρήση 1/1- 31/12/2021	Χρήση 1/1- 31/12/2020
Σύνολο δανείων	8.720	6.680	8.720	6.680
Μείον: Χρηματικά διαθέσιμα	(6.074)	(8.321)	(2.502)	(2.289)
Καθαρό χρέος	2.646	(1.641)	6.219	4.391
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	6.689	6.750	3.071	2.820
Σύνολο απασχολούμενου κεφαλαίου	9.335	5.109	9.290	7.211
Συντελεστής μόχλευσης	28,3%	-32,1%	66,9%	60,9%

▪ **Κίνδυνος από την εξάπλωση του κορωνοϊού**

Ο Όμιλος και η Εταιρεία παρακολουθούν προσεκτικά τις εξελίξεις σχετικά με την εξάπλωση του κορωνοϊού (COVID-19), προκειμένου να προσαρμοστούν στις ειδικές συνθήκες που προκύπτουν για την αντιμετώπιση και τον περιορισμό της διάδοσής του. Διαθέτουν πλάνο για την απρόσκοπτη

λειτουργία των δραστηριοτήτων τους σε συμμόρφωση με την ισχύουσα νομοθεσία. Στο πλαίσιο αυτό λαμβάνουν προληπτικά μέτρα για την ασφάλεια των εργαζομένων, είναι σε ετοιμότητα για την εφαρμογή σχεδίου συνέχισης των εργασιών τους, καθώς παρακολουθούν και συμμορφώνονται με τις υποχρεώσεις όπως επιβάλλονται από τις επίσημες οδηγίες των αρμόδιων αρχών σε εθνικό επίπεδο. Παρά τις αρνητικές επιπτώσεις της πανδημίας τόσο στην ελληνική όσο και στη διεθνή οικονομία, η Διοίκηση του Ομίλου εφαρμόζοντας το πλάνο της κατάφερε κατά την κλειόμενη χρήση όχι μόνο να περιορίσει στο ελάχιστο τις οποίες αρνητικές επιπτώσεις του φαινομένου στην επιχειρηματική δραστηριότητά της αλλά παράλληλα να επιτύχει αύξηση της κερδοφορίας τόσο για τον Όμιλο όσο και για την Εταιρεία. Σε κάθε περίπτωση, οι πιθανές ποσοτικές και ποιοτικές επιπτώσεις της πανδημίας στη λειτουργία του Ομίλου και της Εταιρείας κατά την τρέχουσα χρήση είναι υπό αξιολόγηση και η Διοίκηση βρίσκεται σε ετοιμότητα προκειμένου να λάβει μέτρα και να προβεί σε κατάλληλες κινήσεις ώστε να ανταπεξέλθει στην νέα αυτή συνθήκη, επαναξιολογώντας τη στρατηγική τους ανάλογα με τις εξελίξεις και διατηρώντας την κοινωνική της ευθύνη.

▪ **Κίνδυνος από την ενεργειακή κρίση**

Αναφορικά με τις αυξήσεις των τιμών της ενέργειας, που παρουσιάστηκαν ιδιαίτερα κατά τους τελευταίους μήνες του 2021 είναι προφανές ότι θα επηρεάσουν το λειτουργικό κόστος της Εταιρείας και του Ομίλου. Ωστόσο, το μέγεθος της εν λόγω επίπτωσης δεν ήταν ικανό να επηρεάσει σημαντικά τα αποτελέσματα του Ομίλου.

Ε. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ / ΑΓΟΡΑ ΙΔΙΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

Το Μετοχικό Κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε εκατόν δέκα τέσσερις χιλιάδες ευρώ (€ 114.000,00), το οποίο είναι εξ ολοκλήρου καταβλημένο και διαιρείται σε τρεις χιλιάδες οκτακόσιες ονομαστικές μετοχές με δικαίωμα ψήφου, ονομαστικής αξίας τριάντα Ευρώ (€ 30,00) έκαστη. Ο Όμιλος και η Εταιρεία δεν κατέχουν ίδιες μετοχές.

ΣΤ. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ & ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ

Ο Όμιλος δεν επιβαρύνει ιδιαίτερα το περιβάλλον λόγω της φύσης των δραστηριοτήτων του. Η ανακύκλωση και η προστασία του περιβάλλοντος αποτελούν κυρίαρχα θέματα για τον Όμιλο, για τα οποία είναι ιδιαίτερα ευαισθητοποιημένος. Ο Όμιλος προσπαθεί, όπου είναι εφικτό, να κάνει χρήση ηλεκτρονικών αρχείων, ώστε να περιοριστεί η χρήση χαρτιού και ανακυκλώνει τα καθημερινά αναλώσιμα ανακυκλώσιμα υλικά.

Όσον αφορά στα εργασιακά ζητήματα, πολιτική του Ομίλου είναι να προσλαμβάνει προσωπικό χωρίς διακρίσεις και να σέβεται τα δικαιώματα των εργαζομένων. Ο Όμιλος προσπαθεί να εκπαιδεύει το προσωπικό του σε νέες δεξιότητες με σεμινάρια στο αντικείμενο εργασίας, ανάλογα με τις προτεραιότητες που θέτει η Διοίκηση ώστε να βοηθάει τους εργαζόμενους να ανακαλύψουν και να αναπτύξουν τα ταλέντα τους και τις ικανότητές τους, να βρίσκουν επαγγελματικές

προκλήσεις, να διαχειρίζονται την καριέρα τους και να προάγουν την προσωπική τους ανάπτυξη. Το προσωπικό αξιολογείται ανά τακτά χρονικά διαστήματα από τους αρμόδιους υπευθύνους και η Διοίκηση μεριμνεί για προαγωγές, αυξήσεις μισθών ή μετακινήσεις υπαλλήλων.

Z. ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ

Η Εταιρεία διαθέτει τα κάτωθι υποκαταστήματα:

SALFO AND ASSOCIATES SA			ADDRESS
1	UAE - Abu Dhabi	SALFO AND ASSOCIATES SA	P.O. Box 126579, Abu Dhabi
2	Cyprus Branch	SALFO AND ASSOCIATES LTD	Kleomenous 2, 1st Floor, 1061 Nicosia
3	Qatar Branch	SALFO AND ASSOCIATES SA	Qatar Tower (Building 35), Street 920, Onaiza 63, West Bay, Doha, PO Box 30066
4	Oman Branch	SALFO AND ASSOCIATES SA	341 Way, Business Center Building, Al Kwaait South, Muscat Governate, POB 132
5	UAE – Dubai	SALFO AND ASSOCIATES SA	1st Floor , Office 103 Deyaar Barsha Building , Al Barsha 1 , Sheikh Zayed Road Dubai , P.O. BOX 393729, Dubai
6	Romania Branch	SALFO AND ASSOCIATES SA	Sector 1, Calea Floreasca nr. 48B, Subsol, Birou 4, Bucharest
7	Albanian Branch	SALFO AND ASSOCIATES SA	Fadil Rada, pall.1, Ap.3, Nj Bashkiake nr2, Tirane, Albania

H. ΜΕΡΙΣΜΑΤΙΚΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗ

Την 31^η Δεκεμβρίου 2021, η Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας αποφάσισε τη μη διανομή μερίσματος.

Την 25.07.2022, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας ενέκρινε τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις.

Θ. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ ΚΑΤΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 2021

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας ΣΑΛΦΩ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ - ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ και των θυγατρικών της, οι οποίες παρουσιάζονται στη σημείωση 4.2.

Τα υπόλοιπα απαιτήσεων και υποχρεώσεων με συνδεδεμένα μέρη για τις χρήσεις που έληξαν την 31^η Δεκεμβρίου 2021 και 2020, έχουν ως κάτωθι:

ΣΑΛΦΩ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Α.Ε. - ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ & ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ & ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021
ΠΟΣΑ ΣΕ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΕΥΡΩ

	<u>Ο Όμιλος</u>		<u>Η Εταιρεία</u>	
	<u>31/12/2021</u>	<u>31/12/2020</u>	<u>31/12/2021</u>	<u>31/12/2020</u>
Απαιτήσεις από θυγατρικές επιχειρήσεις	3.127	2.895	3.127	2.895
Απαιτήσεις από λοιπές συνδεδεμένες επιχειρήσεις	1.000	552	412	552
Σύνολο	4.127	3.447	3.539	3.447
Υποχρεώσεις προς θυγατρικές επιχειρήσεις	0	0	0	0
Υποχρεώσεις προς λοιπές συνδεδεμένες επιχειρήσεις	257	204	163	132
Σύνολο	257	204	163	132

Οι συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη για τις χρήσεις που έληξαν την 31 Δεκεμβρίου 2021 και 2020, έχουν ως κάτωθι:

	<u>Ο Όμιλος</u>		<u>Η Εταιρεία</u>	
	<u>1/1-31/12/2021</u>	<u>1/1-31/12/2020</u>	<u>1/1-31/12/2021</u>	<u>1/1-31/12/2020</u>
Πωλήσεις αγαθών/υπηρεσιών προς θυγατρικές επιχειρήσεις	1	1	1	1
Πωλήσεις αγαθών/υπηρεσιών προς λοιπές συνδεδεμένες επιχειρήσεις	752	752	752	752
Σύνολο	753	753	753	753
Αγορές αγαθών/υπηρεσιών από θυγατρικές επιχειρήσεις	0	0	0	0
Αγορές αγαθών/υπηρεσιών από λοιπές συνδεδεμένες επιχειρήσεις	498	270	270	270
Σύνολο	498	270	270	270

Οι πωλήσεις, η παροχή υπηρεσιών και οι λοιπές επιχειρηματικές συμφωνίες προς κι από τις συνδεδεμένες εταιρείες γίνονται σε κανονικές τιμές και τους συνήθεις όρους αγοράς, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά. Τα ανοιχτά υπόλοιπα τέλους χρήσης είναι χωρίς εξασφαλίσεις και η εξόφλησή τους πραγματοποιείται τοις μετρητοίς. Δεν έχουν παρασχεθεί ή ληφθεί οποιοδήποτε είδους εξασφαλίσεις για τις παραπάνω απαιτήσεις και υποχρεώσεις.

Οι αμοιβές των μελών της Διοίκησης και των διευθυντικών στελεχών όπως αυτά ορίζονται από το ΔΛΠ 24 κατά τη χρήση 1/1/2021 έως 31/12/2021 ανήλθαν σε € 1.103 (€ 471 την προηγούμενη χρήση 2020) για τον Όμιλο και σε € 881 (€ 255 την προηγούμενη χρήση 2020) για την Εταιρεία αντίστοιχα. Επίσης, κατά την 31/12/2021 υφίστανται υποχρεώσεις του Ομίλου προς Μέλη της Διοίκησης και Διευθυντικά Στελέχη € 55 (€ 123 την προηγούμενη χρήση 2020) και υποχρεώσεις της Εταιρείας προς Μέλη της Διοίκησης και Διευθυντικά Στελέχη € 0 (€ 32 την προηγούμενη χρήση 2020) αντίστοιχα, όπως αυτά ορίζονται από το ΔΛΠ 24. Κατά την 31/12/2021 υφίστανται απαιτήσεις του Ομίλου προς Μέλη της Διοίκησης και Διευθυντικά Στελέχη € 2.068 (€ 0 την προηγούμενη χρήση 2020) και απαιτήσεις της Εταιρείας προς Μέλη της Διοίκησης και

Διευθυντικά Στελέχη € 1.983 (€ 0 την προηγούμενη χρήση 2020) όπως αυτά ορίζονται από το ΔΛΠ 24.

I. ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΟΜΕΝΗ ΧΡΗΣΗ

Ο Όμιλος και η Εταιρεία «ΣΑΛΦΩ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Α.Ε.-ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ & ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ», έχουν ως στόχο για την επόμενη χρήση τα κάτωθι:

- Καθιέρωση της εταιρείας στην αγορά της Μάλτας με τη συμμετοχή της σε πληθώρα διαγωνισμών παροχής συμβουλευτικών τεχνικών υπηρεσιών.
- Προσπάθεια καθιέρωσης της εταιρείας στην ελληνική αγορά ενέργειας με συμμετοχή σε διαγωνισμούς σε έργα οδοφωτισμού όσον αφορά στην ενεργειακή αναβάθμιση και την ενεργειακή εξοικονόμηση σε κτίρια.
- Προσπάθεια ανάληψης νέων έργων στην Ευρώπη με τη συμμετοχή της σε πληθώρα διαγωνισμών στην Γερμανία, Αυστρία, Βοσνία και Ρουμανία.
- Εντατικοποίηση της επιχειρηματικής δραστηριότητας στην Μέση Ανατολή με την ίδρυση νέου γραφείου στο Μπαχρέιν και δίνοντας ιδιαίτερη έμφαση στην αγορά της Σαουδικής Αραβίας.

Η πανδημία του Κορονοϊού (COVID-19) αναμφισβήτητα έχει προκαλέσει ανησυχία όσον αφορά στην πορεία των εργασιών του Ομίλου. Η διάρκεια των επιπτώσεων της παρούσας κρίσης στην αγορά και κατ' επέκταση στον Όμιλο είναι προς το παρόν άγνωστη. Η πανδημία αναμένεται να επαναπροσδιορίσει σημαντικά τις υφιστάμενες συνθήκες των τεχνικών έργων και την πορεία της ευρύτερης οικονομίας. Δεδομένου ότι το φαινόμενο είναι σε πλήρη εξέλιξη, οι ποσοτικές και ποιοτικές του επιπτώσεις στη λειτουργία του Ομίλου είναι υπό αξιολόγηση και η Διοίκηση βρίσκεται σε ετοιμότητα προκειμένου να λάβει μέτρα και να προβεί σε κατάλληλες κινήσεις ώστε να ανταπεξέλθει στην νέα αυτή συνθήκη, επαναξιολογώντας τη στρατηγική της ανάλογα με τις εξελίξεις και διατηρώντας την κοινωνική της ευθύνη.

Αξίζει να σημειωθεί ότι η Εταιρεία, με στρατηγικές κινήσεις, έχει ξεκινήσει να ανακάμπτει και να παρουσιάζει θετική εικόνα όσον αφορά στις πωλήσεις, τα έσοδα και την κερδοφορία της. Επιπρόσθετα, η Εταιρεία βρίσκεται σε συνεχή συνεργασία με τις διοικήσεις των θυγατρικών της για την αποτελεσματική αντιμετώπιση προβλημάτων που τυχόν προκύπτουν λόγω της πανδημίας, σχετικά με την ταμειακή τους ρευστότητα.

Αθήνα, 25 Ιουλίου 2022

Ο Αντιπρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος του Δ.Σ

ΣΑΛΦΩ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΑΕ
ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ & ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΑΦΜ 095702185 - Δ.Ο.Υ.: Φ.Α.Ε. ΑΘΗΝΩΝ
ΑΡ. ΓΕΜΗ: 142037201000
ΕΔΡΑ: Λ. ΒΟΥΛΑΡΜΕΝΗΣ 11, ΑΘΗΝΑ 11636
ΤΗΛ. 210 9210080 - FAX 210-9210487

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας ΣΑΛΦΩ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Α.Ε. - ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ & ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έκθεση Ελέγχου επί των Εταιρικών και Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας ΣΑΛΦΩ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Α.Ε. - ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ & ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2021, τις εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις αποτελεσμάτων και συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο της έκθεσής μας “Βάση για γνώμη με επιφύλαξη”, οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας ΣΑΛΦΩ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Α.Ε. - ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ & ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ και των θυγατρικών αυτής (ο Όμιλος) κατά την 31η Δεκεμβρίου 2021, τη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση για γνώμη με επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψαν τα εξής:

- 1) Η σχηματισμένη Πρόβλεψη Αποζημίωσης Προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία κατά το τέλος της κλειόμενης χρήσης, για την Εταιρεία και τον Όμιλο, κατά παρέκκλιση από τις παραδεγμένες λογιστικές αρχές και μεθόδους που καθορίζονται από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, δεν υπολογίστηκε βάσει αναλογιστικής μελέτης και παραδοχών. Μέχρι και την ημερομηνία σύνταξης της παρούσας, δεν τέθηκαν υπόψη μας τα κατάλληλα τεκμήρια ώστε να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.
- 2) Από τον έλεγχό μας προέκυψε ότι οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2019-2020. Οι φορολογικές υποχρεώσεις των θυγατρικών του Ομίλου δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές. Ως εκ τούτου, τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η Εταιρεία και ο Όμιλος δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία και τις ενοποιούμενες θυγατρικές της, καθόλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών

Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Άλλο Θέμα

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για την προηγούμενη χρήση που έληξε την 31/12/2020 ελέγχθηκαν από άλλη ελεγκτική εταιρεία. Για την εν λόγω χρήση, ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής εξέδωσε την από 15.12.2021 έκθεση ελέγχου με γνώμη με επιφύλαξη.

Ευθύνες της διοίκησης επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία και τον Όμιλο ή να διακόψει τη δραστηριότητά τους ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για

να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας και του Ομίλου.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία και ο Όμιλος να παύσουν να λειτουργούν ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.
- Αποκτούμε επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια αναφορικά με την χρηματοοικονομική πληροφόρηση των οντοτήτων ή των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων εντός του Ομίλου για την έκφραση γνώμης επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων. Είμαστε υπεύθυνοι για την καθοδήγηση, την επίβλεψη και την εκτέλεση του ελέγχου της Εταιρείας και των θυγατρικών της. Παραμένουμε αποκλειστικά υπεύθυνοι για την ελεγκτική μας γνώμη.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 150 και 153 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2021.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την εταιρεία ΣΑΛΦΩ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Α.Ε. - ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ & ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 29 Ιουλίου 2022

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Αστέριος Ι. Κουφός
Αρ. Μ. ΣΟΕΛ: 13621



FRS Πρότυπος Ελεγκτική Ανώνυμη Εταιρεία
Α.Μ. ΣΟΕΛ 160
Λ. Πατησίων 81, 104 34 Αθήνα, Ελλάδα

ΣΑΛΦΩ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΑΕ - ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ & ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021
ΠΟΣΑ ΣΕ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΕΥΡΩ

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

	Σημείωση	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		1/1-31/12/2021	1/1-31/12/2020	1/1-31/12/2021	1/1-31/12/2020
<u>ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ</u>					
Πωλήσεις	8	20.030	26.276	9.949	10.415
Μείον: Κόστος πωλήσεων	9	(14.211)	(24.129)	(9.739)	(14.086)
Μικτό κέρδος		5.818	2.147	210	(3.671)
Λοιπά έσοδα εκμεταλλεύσεως	10	2.407	166	2.399	101
		8.225	2.313	2.609	(3.570)
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	11	(5.745)	(5.291)	(2.389)	(2.294)
Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως					
Έξοδα έρευνας & ανάπτυξης					
Λοιπά λειτουργικά έξοδα	12	(1.524)	(2.722)	(1.524)	(2.484)
Λειτουργικά αποτελέσματα		956	(5.700)	(1.304)	(8.349)
Κόστος χρηματοδότησης	14	(459)	(465)	(459)	(395)
Αποτελέσματα συνήθων εργασιών		497	(6.164)	(1.763)	(8.743)
Έσοδα (Έξοδα) επενδύσεων	15	175	317	2.012	1.559
Αποτελέσματα προ φόρων		671	(5.847)	249	(7.184)
Φόρος εισοδήματος	16	(423)	47	3	379
Αποτελέσματα μετά φόρων		248	(5.800)	251	(6.805)
<u>Αποδιδόμενα σε:</u>					
- Ιδιοκτήτες μητρικής		(307)	(6.443)	251	(6.805)
- Δικαιώματα μειοψηφίας		556	643	0	0
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά φόρων:					
Αναλογιστικά κέρδη / (ζημιές)		(8)	(55)	0	0
Σύνολο στοιχείων που δεν θα ταξινομηθούν μεταγενέστερα στην κατάσταση αποτελεσμάτων		(8)	(55)	0	0
Σύνολο λοιπών συνολικών εσόδων μετά φόρων		(8)	(55)	0	0
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά φόρων		<u>240</u>	<u>(5.855)</u>	<u>251</u>	<u>(6.805)</u>
<u>Αποδιδόμενα σε:</u>					
- Ιδιοκτήτες μητρικής		(313)	(6.481)	251	(6.805)
- Δικαιώματα μειοψηφίας		553	626	0	0
Κέρδη / (Ζημιές) ανά μετοχή (€ ανά μετοχή)					
Βασικά	17	(82,4187)	(1.705,5797)	66,1327	(1.790,7811)

Οι συνημμένες σημειώσεις που παρατίθενται στις σελίδες 24 έως 77 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων

ΣΑΛΦΩ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΑΕ - ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ & ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021
ΠΟΣΑ ΣΕ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΕΥΡΩ

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ		Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		31/12/2021	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2020
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημείωση				
Πάγιο ενεργητικό					
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	18	368	836	328	774
Ασώματες ακινητοποιήσεις	19	18	44	18	44
Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης	20	171	156	171	156
Συμμετοχές σε θυγατρικές εταιρείες	21	0	0	148	127
Συμμετοχές σε συγγενείς εταιρείες	22	220	492	0	0
Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού	23	87	87	87	87
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	24	1.979	37	1.979	36
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	16	775	742	538	535
Σύνολο πάγιου ενεργητικού		<u>3.619</u>	<u>2.394</u>	<u>3.269</u>	<u>1.760</u>
Κυκλοφορούν ενεργητικό					
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	25	17.991	17.136	11.165	11.640
Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω της κατάστασης συνολικών εσόδων	26	1	1	1	1
Μετρητά και χρηματικά διαθέσιμα	28	6.074	8.321	2.502	2.289
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού		<u>24.066</u>	<u>25.459</u>	<u>13.668</u>	<u>13.930</u>
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		<u>27.685</u>	<u>27.853</u>	<u>16.937</u>	<u>15.691</u>
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ					
Μετοχικό κεφάλαιο	29	114	114	114	114
Αποθεματικά κεφάλαια	30	3.750	2.342	3.729	2.321
Υπόλοιπο κερδών (ζημιών) εις νέο		1.680	3.609	(772)	385
Σύνολο Ιδίων κεφαλαίων ιδιοκτητών Μητρικής		<u>5.544</u>	<u>6.065</u>	<u>3.071</u>	<u>2.820</u>
Συναλλαγματικές διαφορές		111	(353)	0	0
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		1.034	1.038	0	0
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		<u>6.689</u>	<u>6.750</u>	<u>3.071</u>	<u>2.820</u>
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Δάνεια	31	3.322	2.511	3.322	2.511
Προβλέψεις για παροχές προς τους εργαζομένους	32	912	831	577	574
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	34	147	147	147	147
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		228	875	228	875
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων		<u>4.610</u>	<u>4.364</u>	<u>4.275</u>	<u>4.107</u>
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	33	10.498	12.026	4.078	4.403
Δάνεια	31	5.398	4.169	5.398	4.169
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	34	33	16	33	16
Βραχυπρόθεσμες φορολογικές υποχρεώσεις		457	529	82	176
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων		<u>16.386</u>	<u>16.740</u>	<u>9.591</u>	<u>8.764</u>
Σύνολο υποχρεώσεων		<u>20.996</u>	<u>21.103</u>	<u>13.866</u>	<u>12.871</u>
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		<u>27.685</u>	<u>27.853</u>	<u>16.937</u>	<u>15.691</u>

Οι συνημμένες σημειώσεις που παρατίθενται στις σελίδες 24 έως 77 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

	Μετοχικό κεφάλαιο	Λοιπά Αποθεματικά	Αποτίμηση χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού σε εύλογες αξίες	Υπόλοιπο εις νέο	<u>Σύνολο</u>	Μη ελέγχουσες συμμετοχές	Σύνολο
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2020 σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α.	114	2.471	(10)	11.379	13.954	1.232	15.186
Συναλλαγματικές διαφορές από μετατροπή οικονομικών καταστάσεων στο εξωτερικό	0	(463)	0	0	(463)	(204)	(667)
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσης 1/1-31/12/2019 μετά από φόρους	0	0	0	(6.481)	(6.481)	626	(5.855)
Αύξηση/(Μείωση) αποθεματικού επενδύσεων αποτιμημένων στην εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εσόδων	0	0	0	0	0	0	0
Διανεμηθέντα μερίσματα	114	0	0	(1.298)	(1.298)	(616)	(1.914)
Υπόλοιπα κατά την 31η Δεκεμβρίου 2020 σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α.	114	2.008	(10)	3.599	5.712	1.038	6.750
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2021 σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α.	114	2.008	(10)	3.599	5.712	1.038	6.750
Συναλλαγματικές διαφορές από μετατροπή οικονομικών καταστάσεων στο εξωτερικό	0	257	0	0	257	121	378
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσης 1/1-31/12/2021 μετά από φόρους	0	1.408	0	(1.721)	(313)	674	240
Αύξηση/(Μείωση) αποθεματικού επενδύσεων αποτιμημένων στην εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εσόδων	0	0	0	0	0	0	0
Διανεμηθέντα μερίσματα	0	0	0	0	0	(679)	(679)
Υπόλοιπα κατά την 31η Δεκεμβρίου 2021 σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α.	114	3.673	(10)	1.878	5.655	1.155	6.689

Οι συνημμένες σημειώσεις που παρατίθενται στις σελίδες 24 έως 77 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων

ΣΑΛΦΩ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΑΕ - ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ & ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021
ΠΟΣΑ ΣΕ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΕΥΡΩ

ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

	Μετοχικό κεφάλαιο	Τακτικό αποθεματικό	Έκτακτα Αποθεματικά και Αποθεματικά φορολογικών νόμων	Λοιπά Αποθεματικά	Αποτίμηση χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού σε εύλογες αξίες	Υπόλοιπο εις νέο	Ίδιες μετοχές	Σύνολο
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2020 σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α.	114	68	362	1.900	(10)	8.488	0	10.923
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσεως 1/1-31/12/2020 μετά από φόρους	0	0	0	0	0	(6.805)	0	(6.805)
Διανεμηθέντα μερίσματα	0	0	0	0	0	(1.298)	0	(1.298)
Υπόλοιπα κατά την 31η Δεκεμβρίου 2020 σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α.	<u>114</u>	<u>68</u>	<u>362</u>	<u>1.900</u>	<u>(10)</u>	<u>385</u>	<u>0</u>	<u>2.820</u>
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2021 σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α.	114	68	362	1.900	(10)	385	0	2.820
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσεως 1/1-31/12/2021 μετά από φόρους	0	0	0	0	0	251	0	251
Σχηματισμός αποθεματικών μέσω διανομής	0	0	1.408	0	0	(1.408)	0	0
Υπόλοιπα κατά την 31η Δεκεμβρίου 2021 σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α.	<u>114</u>	<u>68</u>	<u>1.770</u>	<u>1.900</u>	<u>(10)</u>	<u>(772)</u>	<u>0</u>	<u>3.071</u>

Οι συνημμένες σημειώσεις που παρατίθενται στις σελίδες 24 έως 77 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

Λειτουργικές δραστηριότητες:

Κέρδη προ φόρων

Πλέον (μείον) προσαρμογές για:

Αποσβέσεις

Προβλέψεις

Ζημιές (κέρδη) από εκποίηση παγίων περιουσιακών στοιχείων

Συναλλαγματικές Διαφορές

Έσοδα συμμετοχών

Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα

Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:

Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων

Μείωση / (αύξηση) μακροπροθέσμων απαιτήσεων

(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)

(Μείον):

Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα

Καταβεβλημένοι φόροι εισοδήματος

Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)

Επενδυτικές δραστηριότητες:

Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων

Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων

Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων

Τόκοι εισπραχθέντες

Μερίσματα εισπραχθέντα

Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)

Χρηματοδοτικές δραστηριότητες:

Εξοφλήσεις δανείων

Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια

Αυξήσεις (εξοφλήσεις) υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)

Μερίσματα πληρωθέντα

Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)

Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσεως (α)+(β)+(γ)

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσεως

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσεως

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	1/1- 31/12/2021	1/1- 31/12/2020	1/1- 31/12/2021	1/1- 31/12/2020
Κέρδη προ φόρων	671	(5.847)	249	(7.184)
Πλέον (μείον) προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις	225	293	193	254
Προβλέψεις	287	2.150	203	1.873
Ζημιές (κέρδη) από εκποίηση παγίων περιουσιακών στοιχείων	(167)	1	(166)	0
Συναλλαγματικές Διαφορές	288	(200)	0	0
Έσοδα συμμετοχών	(175)	(435)	(2.012)	(1.559)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	(459)	395	(459)	395
	671	(3.643)	(1.992)	(6.222)
Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:				
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	(3.525)	3.123	384	2.686
Μείωση / (αύξηση) μακροπροθέσμων απαιτήσεων	(1.943)	(147)	(1.943)	13
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	1.690	2.176	195	400
(Μείον):				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(476)	(418)	(476)	(417)
Καταβεβλημένοι φόροι εισοδήματος	(462)	(51)	0	(146)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	(4.043)	1.040	(3.831)	(3.686)
Επενδυτικές δραστηριότητες:				
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	0	0	(21)	(20)
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	(445)	(77)	(436)	(52)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων	924	6	920	4
Τόκοι εισπραχθέντες	16	23	16	23
Μερίσματα εισπραχθέντα	447	48	2.012	1.559
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	942	(0)	2.492	1.514
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες:				
Εξοφλήσεις δανείων	(2.701)	(576)	(2.701)	(576)
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	4.742	2.719	4.742	2.719
Αυξήσεις (εξοφλήσεις) υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	(102)	0	(102)	0
Μερίσματα πληρωθέντα	(1.084)	(1.759)	(387)	(945)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	855	384	1.552	1.199
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσεως (α)+(β)+(γ)	(2.247)	1.424	213	(974)
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσεως	8.321	6.897	2.289	3.263
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσεως	6.074	8.321	2.502	2.289

Οι συνημμένες σημειώσεις που παρατίθενται στις σελίδες 24 έως 77 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων

1. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

Το Διοικητικό Συμβούλιο που θα διοικήσει την Εταιρεία έως 24/06/2027 είναι:

1. Σαλπέας Γεώργιος, Πρόεδρος Δ.Σ.
2. Φωτεινός Ιωάννης, Αντιπρόεδρος Δ.Σ. και Διευθύνων Σύμβουλος
3. Ευθυμίου Κωνσταντίνος, Μέλος Δ.Σ.
4. Κοκολιός Νικόλαος, Μέλος Δ.Σ.
5. Τουμπανάκης Παναγιώτης, Μέλος Δ.Σ.
6. Σπυρογιάννη Κορνηλία, Μέλος Δ.Σ.
7. Βεζυριανού Όλγα, Μέλος Δ.Σ.

Η Έδρα Εταιρείας βρίσκεται επί της οδού Λεωφόρος Βουλιαγμένης 11, ΤΚ 11636 στην Αθήνα.

Λοιπά στοιχεία:

ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 46574/01/Β/00/442

ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.:117037201000

Ελεγκτική Εταιρεία: Frs Πρότυπος Ελεγκτική Ανώνυμη Εταιρεία
Λεωφόρος Πατησίων 81, Αθήνα
10434, Αθήνα
Ελλάδα

2. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Η εταιρεία Σάλφω & Συνεργάτες Α.Ε. – Σύμβουλοι Διαχείρισης & Τεχνικών Έργων ιδρύθηκε στην Αθήνα το 1994 από επιστήμονες που δραστηριοποιούνται στον τομέα παροχής Υπηρεσιών Συμβούλου Τεχνικών Έργων επί είκοσι και πλέον χρόνια στην Ελλάδα και στο εξωτερικό.

Η Σάλφω & Συνεργάτες Α.Ε. ιδρύθηκε κυρίως για να καλύψει ένα μεγάλο κενό της Ελληνικής αγοράς στον Τομέα Διαχείρισης Έργων και Διαχείρισης Κατασκευής (Project και Construction Management).

Σήμερα, σκοπός της Εταιρείας είναι η υποστήριξη των ενδιαφερόμενων Δημόσιων και ιδιωτικών Φορέων με υπηρεσίες οι οποίες έχουν κεντρικό άξονα δραστηριοποίησης τα Έργα Συγκοινωνιακής Υποδομής, Μεταφορών και τα Κτιριακά, χωρίς να περιορίζονται μόνο σ' αυτά.

Οι παρεχόμενες υπηρεσίες περιλαμβάνουν:

- Υπηρεσίες Ανεξάρτητου Μηχανικού
- Υπηρεσίες Συμβούλου για τεχνικά Έργα και ειδικότερα στη Διοίκηση Έργου (Project Management)
- Διαχείριση Κατασκευής (Construction Management), στη Διασφάλιση Ποιότητας & Ποιοτικό Έλεγχο
- Λειτουργία και Συντήρηση Έργων Υποδομής
- Ανάπτυξη και Λειτουργία Συστημάτων Διαχείρισης Πληροφοριών
- Τεχνική Υποστήριξη σχημάτων που συμμετέχουν σε έργα με Συμβάσεις Παραχώρησης

Η Εταιρεία έχει στελεχωθεί με μηχανικούς, αλλά κι επιστήμονες άλλων ειδικοτήτων, με μακρόχρονη εμπειρία στους τομείς παροχής υπηρεσιών συμβούλου και είναι εξοπλισμένη με σύγχρονα συστήματα Ηλεκτρονικών Υπολογιστών και Λογισμικού, διαθέτει δε πληρέστατη Τεχνική Βιβλιοθήκη, η οποία ενημερώνεται συνεχώς.

Η παροχή υπηρεσιών υψηλής ποιότητας χωρίς υπερβάσεις Χρονοδιαγραμμάτων και Προϋπολογισμών σε συνάρτηση με τις απαιτήσεις του Πελάτη αποτελεί το βασικό συστατικό της πολιτικής της Εταιρείας.

Η Σάλφω και Συνεργάτες Α.Ε. στοχεύοντας στην συνεχή βελτίωση των υπηρεσιών που παρέχει έχει πιστοποιηθεί ήδη από το 2003 κατά το πρότυπο ISO 9001:2000, μετέπειτα πρότυπο ISO 9001:2008.

Από το Μάιο του 2000, με την ίδρυση της Εταιρείας Σάλφω και Συνεργάτες – Ανώνυμη Εταιρεία Μελετητικών Υπηρεσιών Τεχνικών Έργων, διευρύνθηκε το φάσμα των προσφερόμενων υπηρεσιών της Εταιρείας, με την προσθήκη των Μελετητικών Υπηρεσιών Δημοσίων και Ιδιωτικών Έργων.

Η εταιρεία έχει επίσης αναπτύξει συνεργασίες με εξειδικευμένους Οίκους Συμβούλων του

ΣΑΛΦΩ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΑΕ - ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ & ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021
ΠΟΣΑ ΣΕ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΕΥΡΩ

Εξωτερικού, ώστε να μπορεί να προσφέρει λύσεις σε έργα ειδικών απαιτήσεων κι εξειδικευμένου αντικειμένου.

Η Εταιρεία διατηρεί τα κάτωθι υποκαταστήματα στο εξωτερικό:

SALFO AND ASSOCIATES SA			ADDRESS
1	UAE - Abu Dhabi	SALFO AND ASSOCIATES SA	P.O. Box 126579, Abu Dhabi
2	Cyprus Branch	SALFO AND ASSOCIATES LTD	Kleomenous 2, 1st Floor, 1061 Nicosia
3	Qatar Branch	SALFO AND ASSOCIATES SA	Qatar Tower (Building 35), Street 920, Onaiza 63, West Bay, Doha, PO Box 30066
4	Oman Branch	SALFO AND ASSOCIATES SA	341 Way, Business Center Building, Al Kuuwait South, Muscat Governate, POB 132
5	UAE – Dubai	SALFO AND ASSOCIATES SA	1st Floor , Office 103 Deyaar Barsha Building , Al Barsha 1 , Sheikh Zayed Road Dubai , P.O. BOX 393729, Dubai
6	Romania Branch	SALFO AND ASSOCIATES SA	Sector 1, Calea Floreasca nr. 48B, Subsol, Birou 4, Bucharest
7	Albanian Branch	SALFO AND ASSOCIATES SA	Fadil Rada, pall.1, Ap.3, Nj Bashkiake nr2, Tirane, Albania

Οι Οικονομικές καταστάσεις για την χρήση που έληξε την 31/12/2021 εγκρίθηκαν για έκδοση με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας την 25.07.2022.

Οι συνδεδεμένες εταιρείες οι οποίες περιελήφθησαν στις επισυναπτόμενες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου περιγράφονται στη σημείωση 4.2. Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας δεν ενσωματώνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις άλλου επιχειρηματικού ομίλου.

3. ΒΑΣΗ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Οι ετήσιες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της **«ΣΑΛΦΩ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Α.Ε. - ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ & ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ»** έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (‘ΔΠΧΑ’) όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση, τις διερμηνείες ΕΔΔΠΧΑ, τον Ν. 4308/2014 που εφαρμόζεται για τις εταιρείες που δημοσιεύουν οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ.

Οι οικονομικές καταστάσεις ετοιμάστηκαν με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, όπως τροποποιείται με την αναπροσαρμογή των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και των ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

Σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 1 του Ν. 4308/2014, οι ανώνυμες εταιρείες των οποίων οι μετοχές δε διαπραγματεύονται σε οργανωμένη χρηματιστηριακή μπορούν να

συντάσσουν τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις τους σύμφωνα με τα υιοθετούμενα από την Ευρωπαϊκή Ένωση Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα, εφόσον η εφαρμογή των Προτύπων αυτών έχει εγκριθεί από την Εταιρεία, με απόφαση η οποία λαμβάνεται σύμφωνα με τις διατάξεις των παρ. 1 και 2 του άρθρου 29 και της παρ. 1 του άρθρου 31 του Κ.Ν. 2190/1920, όπως ίσχυε το 2018 και τροποποιήθηκε με τον Ν.4548/2018.

Σύμφωνα λοιπόν με την από 18/12/2018 Πρακτικό Διοικητικού Συμβουλίου των μετόχων της Εταιρείας, οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της θα συντάσσονται για τις χρήσεις που ξεκινούν από την 1^η Ιανουαρίου 2018, σύμφωνα με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα που έχουν υιοθετηθεί από την Ε.Ε. Συνεπώς, η Εταιρεία εφάρμοσε τις διατάξεις του Δ.Π.Χ.Α. 1 "Πρώτη εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς" με ημερομηνία μετάβασης την 1^η Ιανουαρίου 2017. Οι πρώτες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας που συντάχθηκαν σύμφωνα με τις αρχές και τους κανόνες των Δ.Π.Χ.Α. είναι αυτές της χρήσεως που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2018. Επίσης, οι εν λόγω οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτισθεί βάσει της αρχής της συνέχισης της λειτουργίας της Εταιρείας.

Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ και τυχόν μικρές αποκλίσεις οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

4. ΣΥΝΟΨΗ ΣΗΜΑΝΤΙΚΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Οι κυριότερες λογιστικές αρχές που εφαρμόζονται κατά την κατάρτιση αυτών των οικονομικών καταστάσεων αναφέρονται παρακάτω. Οι εν λόγω αρχές έχουν εφαρμοστεί για όλες τις χρήσεις που παρουσιάζονται, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά.

4.1 Πληροφόρηση κατά τομέα

Οι λειτουργικοί τομείς παρουσιάζονται κατά τρόπο σύμφωνο με την εσωτερική πληροφόρηση που παρέχεται στον προϊστάμενο λήπτη αποφάσεων. Ο προϊστάμενος λήπτης αποφάσεων, ο οποίος είναι υπεύθυνος για την κατανομή των πόρων και την αξιολόγηση των επιδόσεων των λειτουργικών τομέων, έχει χαρακτηριστεί ως το Διοικητικό Συμβούλιο, το οποίο λαμβάνει τις στρατηγικές αποφάσεις.

Οι δραστηριότητες των εταιρειών του Ομίλου αναφέρονται σε έναν επιχειρηματικό τομέα, την Ευρώπη και τη Μέση Ανατολή. Το ενδιαφέρον πληροφόρησης επικεντρώνεται στην γεωγραφική κατανομή της δραστηριότητας του Ομίλου, που λειτουργούν σε δύο γεωγραφικές περιοχές, στην Ευρώπη και τη Μέση Ανατολή.

4.2 Ενοποίηση

(α) Θυγατρικές

Θυγατρικές είναι όλες οι οντότητες στις οποίες ο Όμιλος έχει τη δικαιοδοσία να αποφασίζει για τις χρηματοοικονομικές και λειτουργικές αρχές και που συνήθως αντιπροσωπεύει μία συμμετοχή με ποσοστό μεγαλύτερο από το ήμισυ επί του συνόλου των δικαιωμάτων ψήφου. Η ύπαρξη και η επίδραση των δυνητικών δικαιωμάτων ψήφου, τα οποία είναι άμεσα εξασκίσιμα ή μετατρέψιμα,

λαμβάνονται υπόψη κατά την αξιολόγηση στο κατά πόσο ο Όμιλος ελέγχει μια άλλη οντότητα. Οι θυγατρικές ενοποιούνται πλήρως από την ημερομηνία κατά την οποία ο έλεγχος μεταφέρεται στον Όμιλο και παύουν να ενοποιούνται από την ημερομηνία που διακόπτεται ο έλεγχος. Η λογιστική μέθοδος εξαγοράς χρησιμοποιείται για την απόκτηση των θυγατρικών εταιρειών του Ομίλου. Το κόστος κτήσης μιας θυγατρικής είναι η εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων που δόθηκαν, των μετοχών που εκδόθηκαν και των υποχρεώσεων που αναλήφθηκαν κατά την ημερομηνία της ανταλλαγής, συν το κόστος που σχετίζεται άμεσα με την εξαγορά. Τα αναγνωρίσιμα περιουσιακά στοιχεία που αποκτήθηκαν και οι υποχρεώσεις κι ενδεχόμενες υποχρεώσεις που αναλήφθηκαν σε μία συνένωση επιχειρήσεων υπολογίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους κατά την ημερομηνία εξαγοράς, ανεξάρτητα από το ύψος του ποσοστού των δικαιωμάτων μειοψηφίας. Η διαφορά του κόστους εξαγοράς και της εύλογης αξίας του μεριδίου του Ομίλου επί των αναγνωρίσιμων καθαρών περιουσιακών στοιχείων που αποκτήθηκαν αναγνωρίζεται ως υπεραξία. Αν το κόστος της εξαγοράς είναι μικρότερο από την εύλογη αξία των καθαρών περιουσιακών στοιχείων της θυγατρικής που αποκτήθηκε, η διαφορά αναγνωρίζεται άμεσα στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Ενδοεταιρικές συναλλαγές, υπόλοιπα κι απραγματοποίητα κέρδη ή ζημιές από συναλλαγές μεταξύ εταιρειών του Ομίλου απαλείφονται. Οι λογιστικές αρχές των θυγατρικών έχουν τροποποιηθεί όπου είναι αναγκαίο για να διασφαλιστεί η συνοχή με τις λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν από τον Όμιλο.

Στις οικονομικές καταστάσεις της μητρικής (εταιρικές οικονομικές καταστάσεις), οι επενδύσεις σε θυγατρικές αποτιμώνται στο κόστος κτήσης μείον τυχόν συσσωρευμένες ζημιές απομείωσης.

(β) Συναλλαγές και δικαιώματα μη ελέγχουσών συμμετοχών

Ο Όμιλος εφαρμόζει μια πολιτική αντιμετώπισης των συναλλαγών με τις μη ελέγχουσες συμμετοχές (δικαιώματα μειοψηφίας) ως συναλλαγές στο εσωτερικό του Ομίλου. Εκποιήσεις σε τρίτους (δικαιώματα μειοψηφίας-μη ελέγχουσες συμμετοχές) επιφέρουν κέρδη και ζημιές για τον Όμιλο κι αναγνωρίζονται απευθείας στα ίδια κεφάλαια.

Αγορές από τρίτους (δικαιώματα μειοψηφίας-μη ελέγχουσες συμμετοχές) επιφέρουν υπεραξία ή υποαξία, η οποία κατά περίπτωση μεταφέρεται απευθείας στα ίδια κεφάλαια, καθώς θεωρείται ως συναλλαγή μεταξύ των ιδιοκτητών.

(γ) Συγγενείς

Συγγενείς είναι όλες οι οντότητες στις οποίες ο Όμιλος έχει σημαντική επιρροή, αλλά δεν έχει τον έλεγχο και που συνήθως αντιπροσωπεύει μια συμμετοχή μεταξύ 20% και 50% επί του συνόλου των δικαιωμάτων ψήφου. Οι επενδύσεις σε συγγενείς λογιστικοποιούνται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης κι αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Οι επενδύσεις σε συγγενείς του Ομίλου περιλαμβάνουν την υπεραξία που προσδιορίζεται κατά την απόκτηση μείον κάθε σωρευμένη ζημία απομείωσης.

Το μερίδιο του Ομίλου στα κέρδη ή ζημιές από τις επενδύσεις σε συγγενείς μετά την απόκτηση αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και το μερίδιό του μετά την απόκτηση στην μεταβολή των αποθεματικών αναγνωρίζεται στα αποθεματικά. Οι σωρευτικές μεταβολές μετά την απόκτηση της συμμετοχής προσαρμόζονται με βάση τη λογιστική αξία της επένδυσης. Όταν το

μερίδιο του Ομίλου στις ζημιές σε μία συγγενή ισούται ή υπερβαίνει την επένδυση του στη συγγενή, μαζί με κάθε άλλη μη εξασφαλισμένη απαίτηση, ο Όμιλος δεν αναγνωρίζει περαιτέρω ζημιές, εκτός εάν έχει υποχρεώσεις που προκύπτουν ή πραγματοποιήσει πληρωμές για λογαριασμό της συγγενούς.

Τα απραγματοποίητα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ του Ομίλου και των συγγενών απαλείφονται κατά την αναλογία της επένδυσης του Ομίλου στις συγγενείς. Οι απραγματοποίητες ζημιές απαλείφονται επίσης, εκτός αν η συναλλαγή παρέχει ενδείξεις απομείωσης του περιουσιακού στοιχείου που μεταβιβάζεται. Οι λογιστικές αρχές των συγγενών έχουν τροποποιηθεί όπου είναι αναγκαίο για να διασφαλιστεί η συνοχή με τις αρχές που υιοθετήθηκαν από τον Όμιλο. Τα κέρδη και ζημιές που προκύπτουν σε επενδύσεις σε συγγενείς αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Στις εταιρικές οικονομικές καταστάσεις της μητρικής (εταιρικές οικονομικές καταστάσεις), οι επενδύσεις σε συγγενείς αποτιμώνται στο κόστος κτήσης μείον τυχόν συσσωρευμένες ζημιές απομείωσης.

(δ) Από κοινού συμφωνίες

Σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 11, οι τύποι των συμφωνιών περιορίζονται σε δύο: κοινές επιχειρήσεις (joint operations) και κοινοπραξίες (joint ventures). Η ταξινόμηση εξαρτάται από τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις των μερών στη συμφωνία, λαμβάνοντας υπόψη τη δομή και τη νομική μορφή της συμφωνίας, τους συμφωνηθέντες όρους από τα μέρη και, όπου είναι σχετικά, άλλα γεγονότα και συνθήκες.

Κοινές επιχειρήσεις θεωρούνται οι από κοινού συμφωνίες όπου τα μέρη (συμμετέχοντες) που έχουν κοινό έλεγχο διαθέτουν δικαιώματα επί των περιουσιακών στοιχείων κι ευθύνες επί των υποχρεώσεων του σχήματος. Οι συμμετέχοντες θα πρέπει να λογιστικοποιούν τα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις (καθώς και τα έσοδα και έξοδα) που σχετίζονται με το μερίδιό τους στο σχήμα.

Κοινοπραξίες θεωρούνται οι από κοινού συμφωνίες όπου τα μέρη (κοινοπρακτούντες) που έχουν κοινό έλεγχο στις συμφωνίες διαθέτουν δικαιώματα επί των καθαρών περιουσιακών στοιχείων του σχήματος. Οι επιχειρήσεις αυτές λογιστικοποιούνται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης (η αναλογική ενοποίηση δεν είναι πλέον επιτρεπτή).

Ο Όμιλος δεν κατέχει κοινές επιχειρήσεις (joint operations).

Ως κοινοπραξίες, ο Όμιλος έχει κατατάξει τις εταιρείες που παρουσιάζονται στη σημείωση 23 (μαζί με τις συγγενείς εταιρείες) στις οποίες τα μέρη που συμμετέχουν διαθέτουν δικαιώματα επί των καθαρών περιουσιακών στοιχείων των εταιρειών και γι' αυτό ενοποιούνται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της καθαρής θέσης, σύμφωνα με το ΔΛΠ 28.

(ε) Βάση ενοποίησης

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις αποτελούνται από τις οικονομικές καταστάσεις της μητρικής και των θυγατρικών εταιρειών του Ομίλου. Στον παρακάτω πίνακα παρουσιάζονται οι εταιρείες που συμπεριλήφθηκαν στην ενοποίηση μαζί με τα σχετικά ποσοστά συμμετοχής του Ομίλου, η χώρα που εδρεύει, η μέθοδος ενοποίησης, καθώς και η δραστηριότητα για κάθε εταιρεία.

ΣΑΛΦΩ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΑΕ - ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ & ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021
ΠΟΣΑ ΣΕ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΕΥΡΩ

ΜΕΘΟΔΟΣ ΕΝΣΩΜΑΤΩΣΗΣ & ΠΟΣΟΣΤΑ 31.12.2021

ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ	ΧΩΡΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ	ΑΜΕΣΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ	ΕΜΜΕΣΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ	ΜΕΘΟΔΟΣ ΕΝΣΩΜΑΤΩΣΗΣ	ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ
ΣΑΛΦΩ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Α.Ε. - ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ & ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ	ΜΗΤΡΙΚΗ	ΕΛΛΑΔΑ	ΜΗΤΡΙΚΗ	-	-	Παροχή υπηρεσιών επίβλεψης- μελέτες συμβούλου μηχανικού
SALFO & ASSOCIATES SAUDI ARABIA	ΘΥΓΑΤΡΙΚΗ	ΣΑΟΥΔΙΚΗ ΑΡΑΒΙΑ	70,00%	-	Ολική Ενοποίηση	Παροχή υπηρεσιών επίβλεψης- μελέτες συμβούλου μηχανικού
SALFO & ASSOCIATES L.T.D. DOO BEOGRAD	ΘΥΓΑΤΡΙΚΗ	ΣΕΡΒΙΑ	100,00%	-	Ολική Ενοποίηση	Παροχή υπηρεσιών επίβλεψης- μελέτες συμβούλου μηχανικού
JV SALFO AND ASSOCIATES SA - ADO SA LTD	ΘΥΓΑΤΡΙΚΗ	ΜΑΛΤΑ	60,00%	-	Ολική Ενοποίηση	Παροχή υπηρεσιών επίβλεψης- μελέτες συμβούλου μηχανικού
SALFO AUSTRIA ENGINEERING & TECHNOLOGY CONSULTANTS GmbH	ΘΥΓΑΤΡΙΚΗ	ΑΥΣΤΡΙΑ	100%	-	Ολική Ενοποίηση	Παροχή υπηρεσιών επίβλεψης- μελέτες συμβούλου μηχανικού
JOINT VENTURE SALFO AND ASSOCIATES S.A. – MARNET S.A.	ΣΥΓΓΕΝΗΣ	ΚΥΠΡΟΣ	50,00%	-	Καθαρή Θέση	Παροχή υπηρεσιών επίβλεψης- μελέτες συμβούλου μηχανικού
JOINT VENTURE SETEC TPI SAS – SALFO AND ASSOCIATES S.A.	ΣΥΓΓΕΝΗΣ	ΕΛΛΑΔΑ	50,00%	-	Καθαρή Θέση	Παροχή υπηρεσιών επίβλεψης- μελέτες συμβούλου μηχανικού
JOINT VENTURE VARYAP GRECC P.C.- SALFO AND ASSOCIATES S.A. – ASTIK RED SINGLE MEMBER P.C.	ΣΥΓΓΕΝΗΣ	ΕΛΛΑΔΑ	40,00%	-	Καθαρή Θέση	Παροχή υπηρεσιών επίβλεψης- μελέτες συμβούλου μηχανικού
JOINT VENTURE EY - EY CYPRUS – SALFO AND ASSOCIATES S.A.	ΣΥΓΓΕΝΗΣ	ΚΥΠΡΟΣ	35,00%	-	Καθαρή Θέση	Παροχή υπηρεσιών επίβλεψης- μελέτες συμβούλου μηχανικού
JOINT VENTURE KAPPA ARCHITECTS & ENGINEERS SRL – SALFO AND ASSOCIATES S.A.	ΣΥΓΓΕΝΗΣ	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	50,00%	-	Καθαρή Θέση	Παροχή υπηρεσιών επίβλεψης- μελέτες συμβούλου μηχανικού

Κατά τη σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων, όλες οι ανωτέρω εταιρείες του Ομίλου ενοποιήθηκαν με τη μέθοδο της ολικής ενσωμάτωσης πλην των συγγενών εταιρειών, οι οποίες ενσωματώθηκαν με τη μέθοδο της καθαρής θέσης από την ημερομηνία εξαγοράς ή σύστασής τους, ως εξής:

A/A	ΟΝΟΜΑΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ		ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΕΞΑΓΟΡΑΣ / ΣΥΣΤΑΣΗΣ
1	SALFO & ASSOCIATES SAUDI ARABIA	ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ	5/11/2012
2	SALFO & ASSOCIATES L.T.D. DOO BEOGRAD	ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ	18/9/2008
3	JV SALFO AND ASSOCIATES SA - ADO SA LTD	ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ	5/11/2018
4	SALFO AUSTRIA ENGINEERING & TECHNOLOGY CONSULTANTS GmbH	ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ	7/9/2021
5	JOINT VENTURE SALFO AND ASSOCIATES S.A. - MARNET S.A.	ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ	16/4/2010
6	JOINT VENTURE SETEC TPI SAS -SALFO AND ASSOCIATES S.A.	ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ	1/7/2011
7	JOINT VENTURE VARYAP GRECCO P.C.- SALFO AND ASSOCIATES S.A. - ASTIK RED SINGLE MEMBER P.C.	ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ	19/6/2018
8	JOINT VENTURE EY - EY CYPRUS - SALFO AND ASSOCIATES S.A.	ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ	12/6/2016
9	JOINT VENTURE KAPPA ARCHITECTS & ENGINEERS SRL - SALFO AND ASSOCIATES S.A.	ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ	28/8/2014

4.3 Μετατροπή ξένου νομίσματος

Νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης : Τα στοιχεία που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας έχουν μετρηθεί με το νόμισμα του κύριου οικονομικού περιβάλλοντος στο οποίο η οντότητα λειτουργεί ('λειτουργικό νόμισμα'). Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το νόμισμα λειτουργίας της Εταιρείας και το νόμισμα παρουσίασης του Ομίλου.

Συναλλαγές και υπόλοιπα: Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα χρησιμοποιώντας τις συναλλαγματικές ισοτιμίες που ισχύουν κατά τις ημερομηνίες των συναλλαγών ή αποτίμησης, όπου τα στοιχεία επιμετρούνται εκ νέου. Τα συναλλαγματικά κέρδη και ζημίες που προκύπτουν από την εκκαθάριση τέτοιων συναλλαγών κι από τη μετατροπή στο τέλος της χρήσης των νομισματικών στοιχείων ενεργητικού και παθητικού σε ξένα νομίσματα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Τα κέρδη και οι ζημίες από συναλλαγματικές διαφορές παρουσιάζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στο κονδύλι 'Λειτουργικά έσοδα / (έξοδα)'.

4.4 Ασώματες ακινητοποιήσεις

Οι άδειες λογισμικού που αγοράζονται κεφαλαιοποιούνται βάσει των δαπανών για την απόκτηση και της δυνατότητας χρησιμοποίησης του συγκεκριμένου λογισμικού. Η απόσβεση υπολογίζεται κατά τη διάρκεια της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής τους, η οποία ανέρχεται σε 10 έτη.

4.5 Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις στις αξίες κτήσης τους μείον κατ' αρχήν τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και δεύτερον τυχόν ζημιές απομείωσης. Το κόστος κτήσης περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επέρριπτες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων. Οι μεταγενέστερες δαπάνες συμπεριλαμβάνονται στη λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου ή αναγνωρίζονται ως ξεχωριστό περιουσιακό στοιχείο, ανάλογα με την περίπτωση, μόνο όταν είναι πιθανό ότι μελλοντικά οικονομικά οφέλη που συνδέονται με το στοιχείο θα εισρεύσουν στην Εταιρεία και το κόστος του στοιχείου μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα. Η λογιστική αξία του αντικαθιστάμενου τμήματος διαγράφεται. Όλες οι άλλες δαπάνες επισκευής και συντήρησης χρεώνονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων κατά τη διάρκεια της οικονομικής περιόδου στην οποία πραγματοποιούνται. Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται. Η απόσβεση των λοιπών στοιχείων ενεργητικού υπολογίζεται σύμφωνα με τη σταθερή μέθοδο για την κατανομή του κόστους τους στις υπολειμματικές τους αξίες κατά τη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής τους ως εξής:

Κτίρια & κτιριακές εγκαταστάσεις: Με βάση τα μισθωτήρια Συμβόλαια

Μηχανήματα & μηχανολογικές εγκαταστάσεις: 15 έτη

Μεταφορικά μέσα: 15 έτη

Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός: από 7 έως 14 έτη

Η υπολειμματική αξία των στοιχείων του ενεργητικού και οι ωφέλιμες ζωές αναθεωρούνται κι αναπροσαρμόζονται, ανάλογα με την περίπτωση, στο τέλος της κάθε περιόδου αναφοράς. Η λογιστική αξία ενός περιουσιακού στοιχείου μειώνεται αμέσως στο ποσό της ανακτήσιμης αξίας του εάν η λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το υπολογιζόμενο ποσό της ανακτήσιμης αξίας.

Κέρδη και ζημιές από διάθεση παγίων στοιχείων προσδιορίζονται συγκρίνοντας τις εισπράξεις με τη λογιστική τους αξία κι αναγνωρίζονται στο κονδύλι 'Λοιπά έσοδα / (έξοδα)' στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

4.6 Συμμετοχές σε θυγατρικές επιχειρήσεις

Θυγατρικές είναι όλες οι οντότητες στις οποίες η Εταιρεία έχει τη δικαιοδοσία να αποφασίζει για τις χρηματοοικονομικές και λειτουργικές αρχές και που συνήθως αντιπροσωπεύει μία συμμετοχή με ποσοστό μεγαλύτερο από το ήμισυ επί του συνόλου των δικαιωμάτων ψήφου. Η ύπαρξη και η επίδραση των δυνητικών δικαιωμάτων ψήφου, τα οποία είναι άμεσα εξασκίσιμα ή μετατρέψιμα, λαμβάνονται υπόψη κατά την αξιολόγηση στο κατά πόσο η Εταιρεία ελέγχει μια

άλλη οντότητα. Στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, οι επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τυχόν συσσωρευμένες ζημιές απομείωσης.

4.7 Συμμετοχές σε συγγενείς

Περιλαμβάνονται οι επενδύσεις σε εταιρείες πάνω στις οποίες η Εταιρεία μπορεί να ασκήσει σημαντική επιρροή, αλλά δεν πληρούν τις προϋποθέσεις για να χαρακτηριστούν είτε θυγατρικές είτε συμμετοχή σε κοινοπραξία. Οι συμμετοχές σε συγγενείς καταχωρήθηκαν στο αρχικό κόστος απόκτησης. Σε κάθε ημερομηνία κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων, η Εταιρεία εξετάζει εάν υπάρχουν ενδείξεις απομείωσης στη συγγενή εταιρεία. Σε αυτή την περίπτωση, η Εταιρεία υπολογίζει το ποσό της απομείωσης ως τη διαφορά μεταξύ του ανακτήσιμου ποσού και της τρέχουσας αξίας της. Η αξία απομείωσης αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στον λογαριασμό επενδυτικά έσοδα – έξοδα.

4.8 Συμμετοχές σε κοινοπραξίες

Κοινοπραξίες θεωρούνται οι από κοινού συμφωνίες όπου τα μέρη (κοινοπρακτούντες) που έχουν κοινό έλεγχο στις συμφωνίες διαθέτουν δικαιώματα επί των καθαρών περιουσιακών στοιχείων του σχήματος. Οι επιχειρήσεις αυτές λογιστικοποιούνται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης (η αναλογική ενοποίηση δεν είναι πλέον επιτρεπτή).

4.9 Απομείωση μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Τα στοιχεία ενεργητικού που έχουν απροσδιόριστη διάρκεια ωφέλιμη ζωή, όπως για παράδειγμα η υπεραξία, δεν υπόκεινται σε απόσβεση κι ελέγχονται ετησίως για απομείωση. Περιουσιακά στοιχεία που υπόκεινται σε απόσβεση ελέγχονται για απομείωση όταν γεγονότα ή αλλαγές στις συνθήκες υποδεικνύουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Μία ζημία απομείωσης αναγνωρίζεται για το ποσό κατά το οποίο η λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό του. Το ανακτήσιμο ποσό είναι η υψηλότερη της εύλογης αξίας ενός περιουσιακού στοιχείου μείον το κόστος πώλησης και της αξίας χρήσης. Για τους σκοπούς προσδιορισμού της απομείωσης, τα περιουσιακά στοιχεία ομαδοποιούνται στο χαμηλότερο επίπεδο, για τα οποία υπάρχουν ξεχωριστά αναγνωρίσιμες ταμειακές ροές (μονάδες δημιουργίας ταμιακών ροών). Μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, εκτός από την υπεραξία που υπέστη απομείωση, ελέγχονται για πιθανή αντιστροφή της απομείωσης σε κάθε ημερομηνία αναφοράς.

4.10 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

4.10.1 Ταξινόμηση : Ο Όμιλος και Η Εταιρεία κατατάσσουν τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στις ακόλουθες κατηγορίες: (α) στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων (β) στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης λοιπών συνολικών εισοδημάτων και (γ) στο αποσβέσιμο κόστος. Η ταξινόμηση εξαρτάται από τον σκοπό για τον οποίο απέκτησαν τα χρηματοοικονομικά

περιουσιακά στοιχεία. Η διοίκηση προσδιορίζει την ταξινόμηση των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού της κατά την αρχική αναγνώριση.

4.10.2 Αναγνώριση κι επιμέτρηση: Οι αγορές και οι πωλήσεις των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία της συναλλαγής - την ημερομηνία κατά την οποία ο Όμιλος και η Εταιρεία δεσμεύονται να αγοράσουν ή να πωλήσουν το περιουσιακό στοιχείο. Οι επενδύσεις αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους συν το κόστος συναλλαγής για όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που δεν αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία και το κόστος της συναλλαγής εγγράφεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού διαγράφονται όταν το δικαίωμα στις ταμειακές ροές από τις επενδύσεις λήγει ή μεταβιβάζεται και ο Όμιλος και η Εταιρεία έχουν μεταβιβάσει ουσιαδώς όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της κυριότητας. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων αποτιμώνται στη συνέχεια στην εύλογη αξία. Αναφορικά με τα δάνεια και τις απαιτήσεις, η μεταγενέστερη αποτίμηση γίνεται στο αποσβεσμένο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Τα κέρδη ή ζημίες που προκύπτουν από τις μεταβολές της εύλογης αξίας της κατηγορίας 'Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων' παρουσιάζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στο κονδύλι 'Έσοδα (έξοδα) επενδύσεων' κατά την περίοδο στην οποία προκύπτουν. Τα έσοδα από μερίσματα από τα εν λόγω στοιχεία αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στο κονδύλι 'Έσοδα (έξοδα) επενδύσεων', όταν το δικαίωμα του Ομίλου και της Εταιρείας να λαμβάνει πληρωμές κατοχυρώνεται.

4.11 Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών μέσων

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού και παθητικού συμψηφίζονται και το καθαρό ποσό παρουσιάζεται στην κατάσταση της οικονομικής θέσης, όταν υπάρχει ένα νομικά εκτελεστό δικαίωμα συμψηφισμού και υπάρχει η πρόθεση τακτοποίησης σε καθαρή βάση ή ρευστοποίησης του περιουσιακού στοιχείου, εξοφλώντας ταυτόχρονα την υποχρέωση.

4.12 Απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Ο Όμιλος και η Εταιρεία έχουν υιοθετήσει το μοντέλο των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών για κάθε μία από τις κατεχόμενες κατηγορίες χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων.

Το ποσό της ζημίας υπολογίζεται ως η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας του ενεργητικού στοιχείου και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, συμπεριλαμβάνοντας και τις αναμενόμενες μελλοντικές πιστωτικές ζημίες που δεν έχουν πραγματοποιηθεί, προεξοφλημένων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου. Η λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου μειώνεται και το ποσό της ζημίας αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Εάν ένα δάνειο έχει κυμαινόμενο επιτόκιο, το προεξοφλητικό επιτόκιο για τη μέτρηση της ζημίας απομείωσης είναι το τρέχον πραγματικό

επιτόκιο που καθορίζεται σύμφωνα με τη σύμβαση. Στην πράξη, ο Όμιλος και η Εταιρεία μπορούν να μετρούν την απομείωση ενός στοιχείου χρησιμοποιώντας μία εμφανή αγοραία τιμή.

Εάν, σε μεταγενέστερη περίοδο, το ποσό της ζημίας απομείωσης μειώνεται και η μείωση μπορεί να συνδεθεί αντικειμενικά με γεγονός που επήλθε μετά την αναγνώριση της απομείωσης (όπως η βελτίωση της αξιολόγησης της πιστοληπτικής ικανότητας του οφειλέτη), η αντιστροφή της ζημίας απομείωσης αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

4.13 Εμπορικές απαιτήσεις

Απαιτήσεις είναι τα ποσά που οφείλονται από πελάτες για εμπορεύματα που πωλούνται ή υπηρεσίες που παρέχονται κατά τη συνήθη πορεία της επιχείρησης. Αν η είσπραξη των ποσών αναμένεται να πραγματοποιηθεί σε ένα έτος ή λιγότερο (ή κατά τη συνήθη πορεία του κύκλου εκμετάλλευσης της επιχείρησης, αν είναι μεγαλύτερη), έχουν ταξινομηθεί στο κυκλοφορούν ενεργητικό. Αν δεν είναι, ταξινομούνται στο μακροπρόθεσμο ενεργητικό.

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου μειούμενο κατά την πρόβλεψη για απομείωση.

4.14 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά στο ταμείο, τις καταθέσεις όψεως, άλλες βραχυπρόθεσμες επενδύσεις υψηλής ρευστότητας με αρχική ληκτότητα τριών μηνών ή λιγότερο και τραπεζικές υπεραναλήψεις. Οι τραπεζικές υπεραναλήψεις εμφανίζονται στην κατάσταση οικονομικής θέσης στον δανεισμό στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις.

4.15 Μετοχικό κεφάλαιο

Οι κοινές μετοχές ταξινομούνται στα ίδια κεφάλαια. Το κόστος που σχετίζεται άμεσα με την έκδοση νέων μετοχών ή δικαιωμάτων προαίρεσης εμφανίζεται στα ίδια κεφάλαια αφαιρουμένου του σχετικού φόρου εισοδήματος.

Σε περίπτωση που οποιαδήποτε εταιρεία του Ομίλου αγοράζει μετοχές της Εταιρείας (ίδιες μετοχές), το αντάλλαγμα που καταβάλλεται, συμπεριλαμβανομένων τυχόν άμεσα επιρριπτόμενων εξόδων (μετά την αφαίρεση των σχετικών φόρων εισοδήματος), αφαιρείται από τα ίδια κεφάλαια που αναλογούν στους μετόχους της Εταιρείας, έως ότου οι μετοχές αυτές ακυρωθούν ή να επανεκδοθούν. Αν οι μετοχές επανεκδοθούν στη συνέχεια, κάθε αντάλλαγμα που λαμβάνεται, καθαρό από τυχόν άμεσα επιρριπτόμενων εξόδων των συναλλαγών και των σχετικών φόρων εισοδήματος, περιλαμβάνεται στα ίδια κεφάλαια που αναλογούν στους μετόχους της Εταιρείας.

4.16 Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις είναι οι υποχρεώσεις για αγαθά ή υπηρεσίες που έχουν αποκτηθεί κατά τη συνήθη πορεία της επιχείρησης από τους προμηθευτές. Οι εμπορικές υποχρεώσεις ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, εάν αναμένεται να πραγματοποιηθεί η

πληρωμή εντός ενός έτους ή λιγότερο (ή κατά τη συνήθη πορεία του κύκλου εκμετάλλευσης της επιχείρησης, εφόσον είναι μεγαλύτερος). Αν δεν ισχύει το παραπάνω κριτήριο, παρουσιάζονται ως μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις.

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

4.17 Δάνεια

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην αξία κτήσεώς τους και στη συνέχεια, μετά την τμηματική ή ολική εξυπηρέτησή τους, στο ανεξόφλητο υπόλοιπο. Το κόστος των αναλογούντων τόκων με βάση το συμφωνηθέν πραγματικό επιτόκιο, αναγνωρίζεται ως έξοδο, κατά την περίοδο στην οποία πραγματοποιούνται.

4.18 Φορολογία εισοδήματος και αναβαλλόμενος φόρος

Το έξοδο του φόρου για την περίοδο αποτελείται από τους τρέχοντες κι αναβαλλόμενους φόρους. Ο φόρος αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων, εκτός εάν πρόκειται για αντικείμενα που αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων ή απευθείας στα ίδια κεφάλαια. Στην περίπτωση αυτή, ο φόρος αναγνωρίζεται στις εν λόγω καταστάσεις αντίστοιχα.

Η τρέχουσα δαπάνη φόρου εισοδήματος υπολογίζεται με βάση τους φορολογικούς νόμους που είναι σε ισχύ ή ουσιαστικά έχουν εφαρμογή κατά την ημερομηνία της κατάστασης οικονομικής θέσης στην Ελλάδα. Η διοίκηση αξιολογεί περιοδικά τις θέσεις που λαμβάνονται σε φορολογικές δηλώσεις όσον αφορά σε καταστάσεις στις οποίες κανονιστικές πράξεις υπόκεινται σε ερμηνεία. Διενεργούνται προβλέψεις, όπου ενδείκνυται, βάσει των ποσών που αναμένεται να πληρωθούν στις φορολογικές αρχές.

Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται, χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της υποχρέωσης, για προσωρινές διαφορές που προκύπτουν μεταξύ της φορολογικής βάσης των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού και των αντίστοιχων ποσών στις οικονομικές καταστάσεις. Ωστόσο, αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν υπολογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση ενός στοιχείου του ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός από μία συνένωση επιχειρήσεων, που κατά τη στιγμή της συναλλαγής δεν επηρεάζει ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογητέο κέρδος ή ζημία.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με τη χρήση φορολογικών συντελεστών (και νόμους) που έχουν θεσπιστεί ή έχουν ουσιαστικά εφαρμογή κατά την ημερομηνία της κατάστασης οικονομικής θέσης κι αναμένεται να τακτοποιηθούν όταν η αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση πραγματοποιηθεί ή η αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση διακανονιστεί.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται μόνο στον βαθμό που είναι πιθανό ότι μελλοντικά φορολογητέα κέρδη θα είναι διαθέσιμα, έναντι των οποίων οι προσωρινές διαφορές μπορούν να χρησιμοποιηθούν.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει νομικά εκτελεστό δικαίωμα να συμψηφισθούν οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις έναντι των τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων κι όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος ενεργητικού και του παθητικού αφορούν σε φόρους εισοδήματος που επιβάλλονται από την ίδια φορολογική αρχή είτε η φορολογητέα οντότητα ή διαφορετικές οντότητες έχουν την πρόθεση τακτοποίησης των υπολοίπων σε καθαρή βάση.

4.19 Παροχές σε εργαζομένους

Βραχυπρόθεσμες παροχές: Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς τους εργαζομένους (εκτός από παροχές λήξης της εργασιακής σχέσης) σε χρήμα και σε είδος αναγνωρίζονται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες. Τυχόν ανεξόφλητο ποσό καταχωρείται ως υποχρέωση, ενώ σε περίπτωση που το ποσό που ήδη καταβλήθηκε υπερβαίνει το ποσό των παροχών, η επιχείρηση αναγνωρίζει το υπερβάλλον ποσό ως στοιχείο του ενεργητικού της (προπληρωθέν έξοδο) μόνο κατά την έκταση που η προπληρωμή θα οδηγήσει σε μείωση μελλοντικών πληρωμών ή σε επιστροφή.

Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία: Ο Όμιλος και η Εταιρεία δεν έχουν υποχρεώσεις για παροχές στους εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, εκτός από τις προβλεπόμενες από την εργατική νομοθεσία αποζημιώσεις για απόλυση ή συνταξιοδότηση.

Παροχές τερματισμού της απασχόλησης: Οι υποχρεώσεις για αποζημίωση του προσωπικού υπολογίζονται στη παρούσα αξία των μελλοντικών παροχών που θεωρούνται δεδουλευμένες κατά το τέλος της χρήσης με βάση την αναγνώριση δικαιώματος παροχών των εργαζομένων κατά τη διάρκεια της αναμενόμενης εργασιακής ζωής.

4.20 Προβλέψεις, ενδεχόμενες υποχρεώσεις κι ενδεχόμενες απαιτήσεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος ή η Εταιρεία έχουν παρούσες νομικές ή τεκμαιρόμενες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα προγενέστερων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκροής πόρων, τα δε ποσά των υποχρεώσεων μπορούν να εκτιμηθούν αξιόπιστα. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων και προσαρμόζονται έτσι ώστε να απεικονίζουν τη παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να εκταμιευθεί για την τακτοποίηση της υποχρέωσης. Σχετικά με τις προβλέψεις που αναμένεται να εκκαθαριστούν σε μακροπρόθεσμο ορίζοντα, οπότε η επίδραση της χρονικής αξίας του χρήματος είναι σημαντική, τα σχετικά ποσά υπολογίζονται προεξοφλώντας τις αναμενόμενες μελλοντικές ταμειακές ροές με έναν συντελεστή προ φόρων, ο οποίος αντικατοπτρίζει τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την χρονική αξία του χρήματος, και, όπου κρίνεται απαραίτητο, τους κινδύνους που σχετίζονται συγκεκριμένα με την υποχρέωση.

Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις, αλλά γνωστοποιούνται, εκτός εάν η πιθανότητα μιας εκροής πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά

οφέλη είναι ελάχιστη. Ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις, αλλά γνωστοποιούνται, εφόσον η εισροή οικονομικών ωφελειών είναι πιθανή.

4.21 Κέρδη ανά μετοχή

Τα βασικά κέρδη ανά μετοχή υπολογίζονται διαιρώντας τα καθαρά κέρδη που αποδίδονται στους μετόχους της μητρικής με το μέσο σταθμισμένο αριθμό κοινών μετοχών που είναι σε κυκλοφορία κατά τη διάρκεια κάθε έτους, εξαιρώντας τον μέσο όρο των κοινών μετοχών που αποκτήθηκαν από τον Όμιλο ως ίδιες μετοχές.

Ο μέσος σταθμισμένος αριθμός των κοινών μετοχών σε κυκλοφορία κατά τη διάρκεια της λογιστικής περιόδου και για όλες τις παρουσιαζόμενες λογιστικές περιόδους προσαρμόζεται για γεγονότα που έχουν μεταβάλει τον αριθμό των κοινών μετοχών σε κυκλοφορία χωρίς αντίστοιχη μεταβολή στους πόρους.

4.22 Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία του τιμήματος που εισπράχθηκε ή της απαίτησης για την πώληση αγαθών και υπηρεσιών κατά τη συνήθη πορεία των δραστηριοτήτων του Ομίλου και της Εταιρείας. Τα έσοδα παρουσιάζονται καθαρά από τον φόρο προστιθέμενης αξίας, εκπτώσεις κι επιστροφές.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία αναγνωρίζουν έσοδα, όταν το ποσό του εσόδου μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα, είναι πιθανό ότι μελλοντικά οικονομικά οφέλη θα εισρεύσουν στην οντότητα και όταν ειδικά κριτήρια για κάθε δραστηριότητα του Ομίλου ή της Εταιρείας ικανοποιούνται, όπως περιγράφεται κατωτέρω. Ο Όμιλος και η Εταιρεία στηρίζουν τις εκτιμήσεις τους σε ιστορικά στοιχεία, λαμβάνοντας υπόψη το είδος του πελάτη, το είδος της συναλλαγής και τις ιδιαιτερότητες της κάθε συμφωνίας.

Παροχή υπηρεσιών: Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών σε πελάτες αναγνωρίζονται κατά τη μεταβίβαση των σχετικών υπηρεσιών στους πελάτες στο ποσό το οποίο αναμένει να δικαιούται σε αντάλλαγμα για τις παρασχεθείσες υπηρεσίες. Τα σχετικά έσοδα από παρεχόμενες υπηρεσίες αναγνωρίζονται όταν ο πελάτης απόκτη τον έλεγχο των υπηρεσιών, προσδιορίζοντας τον χρόνο της μεταβίβασης του ελέγχου είτε σε δεδομένη χρονική στιγμή είτε σε βάθος χρόνου.

Για τις υπηρεσίες τις οποίες ο έλεγχος μεταβιβάζεται στον πελάτη σε βάθος χρόνου και το χρονικό διάστημα υλοποίησής τους είναι μεγαλύτερο της μιας χρήσης, το σχετικό έσοδο αναγνωρίζεται ανάλογα με το στάδιο της ολοκλήρωσης της υπηρεσίας, το οποίο καθορίζεται από την αναφορά στις έως και την ημερομηνία αναφοράς αποδοθείσες υπηρεσίες, ως ποσοστό επί των συνολικών υπηρεσιών που προσφέρονται. Το στάδιο ολοκλήρωσης προσμετράται με βάση το συμβατικό κόστος που έχει πραγματοποιηθεί μέχρι την ημερομηνία αναφοράς σε σχέση με το συνολικό εκτιμώμενο κόστος ολοκλήρωσης της υπηρεσίας/έργου. Τα έξοδα που αφορούν στη σύμβαση παροχής υπηρεσιών αναγνωρίζονται όταν πραγματοποιούνται. Στην περίπτωση που το αποτέλεσμα μιας σύμβασης παροχής υπηρεσιών δε δύναται να αποτιμηθεί αξιόπιστα και κυρίως στην περίπτωση όπου το σχετικό έργο βρίσκεται σε πρώιμο στάδιο, το δουλεμένο έσοδο

αναγνωρίζεται μόνο στην έκταση που ο Όμιλος ή η Εταιρεία διατηρούν εκτελεστό δικαίωμα πληρωμής έναντι της εκτέλεσης που έχει ολοκληρωθεί κι έχουν εκπληρωθεί όλες οι υποχρεώσεις εκτέλεσης έκαστης παρεχόμενης υπηρεσίας. Ο Όμιλος και η Εταιρεία έχουν υιοθετήσει τη μέθοδο της ποσοστιαίας ολοκλήρωσης για να καθορίσει το δουλεμένο ποσό εσόδου κι εξόδου που θα αναγνωρίσει σε κάθε συγκεκριμένη χρονική περίοδο. Σε περιπτώσεις που πιθανολογείται ότι το συνολικό κόστος μιας σύμβασης θα υπερβεί το συνολικό έσοδο, τότε η αναμενόμενη ζημία αναγνωρίζεται άμεσα στα αποτελέσματα χρήσεως ως έξοδο. Για τον υπολογισμό του κόστους που πραγματοποιήθηκε έως το τέλος της χρήσης, τυχόν έξοδα που σχετίζονται με μελλοντικές εργασίες αναφορικά με τη σύμβαση εξαιρούνται κι εμφανίζονται ως απαίτηση. Το σύνολο του κόστους που πραγματοποιήθηκε και του κέρδους / ζημίας που αναγνωρίστηκε για κάθε σύμβαση συγκρίνεται με τις προοδευτικές τιμολογήσεις μέχρι το τέλος της χρήσης. Όπου τα πραγματοποιηθέντα έξοδα πλέον των καθαρών κερδών (μείον των ζημιών) που έχουν αναγνωρισθεί υπερβαίνουν τις προοδευτικές τιμολογήσεις, η διαφορά εμφανίζεται ως απαίτηση από πελάτες συμβάσεων έργων στο κονδύλι 'Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις'. Όταν οι προοδευτικές τιμολογήσεις υπερβαίνουν τα πραγματοποιηθέντα έξοδα πλέον των καθαρών κερδών (μείον των ζημιών) που έχουν αναγνωρισθεί, το υπόλοιπο εμφανίζεται ως υποχρέωση προς τους πελάτες συμβάσεων έργων στο κονδύλι 'Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις'.

Έσοδα τόκων: Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Όταν ένα δάνειο ή μία απαίτηση απομειωθεί, ο Όμιλος και η Εταιρεία μειώνουν τη λογιστική αξία με το ανακτήσιμο ποσό τους, το οποίο είναι η κατ' εκτίμηση προεξοφλημένες μελλοντικές ταμειακές ροές με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο. Τα έσοδα από τόκους για απομειωμένα δάνεια κι απαιτήσεις αναγνωρίζονται χρησιμοποιώντας το αρχικό πραγματικό επιτόκιο.

Έσοδα από μερίσματα: Τα έσοδα από μερίσματα αναγνωρίζονται όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξής τους.

4.23 Μισθώσεις

Κατά τη σύναψη μίας σύμβασης, ο Όμιλος εκτιμά εάν η σύμβαση αποτελεί ή εμπεριέχει μίσθωση. Μια σύμβαση αποτελεί ή εμπεριέχει μίσθωση εάν η σύμβαση μεταβιβάζει το δικαίωμα ελέγχου της χρήσης ενός αναγνωριζόμενου περιουσιακού στοιχείου για συγκεκριμένη χρονική περίοδο έναντι ανταλλάγματος.

4.23.1 Μισθώσεις στις οποίες ο Όμιλος είναι μισθωτής

Ο Όμιλος αναγνωρίζει υποχρεώσεις από μισθώσεις για τις πληρωμές μισθώσεων και περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης που αντιπροσωπεύουν το δικαίωμα χρήσης των υποκείμενων περιουσιακών στοιχείων.

Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης

Ο Όμιλος αναγνωρίζει τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου. Τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης επιμετρώνται στο κόστος, μειωμένα κατά τις σωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν ζημιές απομείωσης κι επαναπροσδιορίζονται στις περιπτώσεις επανεπιμέτρησης της υποχρέωσης από μισθώσεις. Το κόστος των περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσης αποτελείται από το ποσό της υποχρέωσης από μισθώσεις που αναγνωρίστηκε, τις αρχικές άμεσες δαπάνες και τυχόν μισθώματα τα οποία προκαταβλήθηκαν της ημερομηνίας έναρξης της μισθωτικής περιόδου. Τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης αποσβένονται με βάση τη σταθερή μέθοδο στη μικρότερη χρονική περίοδο μεταξύ της διάρκειας της μίσθωσης και της ωφέλιμης ζωής τους.

Ο Όμιλος έχει συνάψει συμβάσεις μίσθωσης κτιριακών εγκαταστάσεων, μεταφορικών μέσων και λοιπού εξοπλισμού που χρησιμοποιούνται στις δραστηριότητές του. Στην περίπτωση όπου οι συμβάσεις μίσθωσης περιέχουν μισθωτικά και μη μισθωτικά στοιχεία, ο Όμιλος έχει επιλέξει να μη διαχωρίσει τα μέρη της σύμβασης που δεν αποτελούν μίσθωση από τα στοιχεία της μίσθωσης κι αντιμετωπίζει κάθε στοιχείο της μίσθωσης κι οποιαδήποτε συναφή μέρη που δεν αποτελούν μίσθωση ως μία ενιαία μίσθωση.

Τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους.

Υποχρεώσεις από μισθώσεις

Κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, ο Όμιλος επιμετρά την υποχρέωση από μισθώσεις στην παρούσα αξία των μισθωμάτων τα οποία πρόκειται να καταβληθούν κατά τη διάρκεια μίσθωσης. Τα μισθώματα αποτελούνται από τα σταθερά μισθώματα, μειωμένα κατά τυχόν εισπρακτέα κίνητρα μισθώσεων, τα κυμαινόμενα μισθώματα τα οποία εξαρτώνται από έναν δείκτη ή ένα επιτόκιο, καθώς και τα ποσά τα οποία αναμένεται να καταβληθούν βάσει των εγγυήσεων υπολειμματικής αξίας. Για τον προσδιορισμό της παρούσας αξίας των μισθωμάτων, ο Όμιλος χρησιμοποιεί επιτόκιο ίσο με το κόστος επιπρόσθετου δανεισμού του κατά την ημερομηνία έναρξης της μίσθωσης, εάν το πραγματικό επιτόκιο δεν προσδιορίζεται ευθέως από τη σύμβαση μίσθωσης. Μετά την αρχική αναγνώριση, η υποχρέωση από μισθώσεις αυξάνεται βάσει των τόκων επί της υποχρέωσης και μειώνεται με την καταβολή των μισθωμάτων. Σε περίπτωση τροποποίησης των όρων της αρχικής μίσθωσης, η λογιστική αξία της υποχρέωσης από μισθώσεις επαναμετράται και η όποια προκύπτουσα διαφορά αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

4.23.2 Μισθώσεις στις οποίες ο Όμιλος είναι εκμισθωτής

Αναφορικά με τις μισθώσεις στις οποίες ο εκμισθωτής δε μεταβιβάζει ουσιαστικά όλα τα οικονομικά οφέλη και τους κινδύνους που απορρέουν από την κυριότητα του μισθωμένου περιουσιακού στοιχείου, αυτές κατατάσσονται ως λειτουργικές μισθώσεις. Όταν τα περιουσιακά στοιχεία μισθώνονται με λειτουργική μίσθωση, το περιουσιακό στοιχείο περιλαμβάνεται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης βάσει της φύσης του περιουσιακού στοιχείου. Τα έσοδα από μισθώματα από λειτουργικές μισθώσεις αναγνωρίζονται κατά τους όρους της μίσθωσης με

τη σταθερή μέθοδο. Κατά τη λήξη της κλειόμενης χρήσης, ο Όμιλος δεν είχε συνάψει συμβάσεις μισθώσεων στις οποίες ήταν εκμισθωτής.

4.24 Διανομή μερισμάτων

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους της Εταιρείας αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας κατά την περίοδο κατά την οποία η διανομή εγκρίνεται από τους μετόχους της Εταιρείας.

5. ΝΕΑ ΠΡΟΤΥΠΑ , ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ & ΔΙΕΡΜΗΝΕΙΣ

Οι λογιστικές αρχές είναι σύμφωνες με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για την σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2020, εκτός από την υιοθέτηση των νέων προτύπων που είναι υποχρεωτικά για χρήσεις με έναρξη την 1η Ιανουαρίου 2021.

Α) Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικές για περιόδους που ξεκινούν την κλειόμενη χρήση

ΔΠΧΑ 16 (Τροποποιήσεις) «Διευκολύνσεις με μισθώσεις σχετιζόμενες με τον Covid-19» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιουνίου 2020)

Οι συγκεκριμένες τροποποιήσεις του ΔΠΧΑ 16 παρέχουν στους μισθωτές τη δυνατότητα να μην προβούν σε αξιολόγηση για το εάν μία σχετιζόμενη με τον Covid -19 παραχώρηση μισθώματος χαρακτηρίζεται ως τροποποίηση μίσθωσης. Πιο συγκεκριμένα, οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι στην περίπτωση κατά την οποία πληρούνται συγκεκριμένες προϋποθέσεις, δεν απαιτείται από τους μισθωτές να αξιολογήσουν εάν συγκεκριμένες παραχωρήσεις μισθώματος που σχετίζονται με τον Covid-19 αποτελούν τροποποιήσεις μίσθωσης. Οι μισθωτές που εφαρμόζουν αυτή την πρακτική εφαρμογή, θα υιοθετήσουν για τις εν λόγω παραχωρήσεις μισθώματος έναν λογιστικό χειρισμό ως να μην αποτελούν τροποποιήσεις μίσθωσης. Οι συγκεκριμένες τροποποιήσεις δεν είχαν σημαντική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας.

ΔΠΧΑ 4 (Τροποποιήσεις) «Ασφαλιστικές Συμβάσεις-παράταση από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9» (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2021)

Τον Ιούνιο του 2020, το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων βάσει των οποίων παρατείνεται η ημερομηνία αρχικής εφαρμογής του ΔΠΧΑ 17 για δύο έτη, δηλαδή θα εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2023. Συνεπεία αυτού, δόθηκε παράταση και της καθορισμένης καταληκτικής ημερομηνίας για την προσωρινή εξαίρεση από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» που περιλαμβάνεται στο ΔΠΧΑ 4 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις», με αποτέλεσμα οι

οικονομικές οντότητες να απαιτείται να εφαρμόσουν το ΔΠΧΑ 9 για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2023. Οι ανωτέρω τροποποιήσεις δεν έχουν εφαρμογή στον Όμιλο και την Εταιρεία.

ΔΠΧΑ 9, ΔΛΠ 39, ΔΠΧΑ 7, ΔΠΧΑ 4 και ΔΠΧΑ 16 (Τροποποιήσεις) «Αναμόρφωση Επιτοκίων Αναφοράς- Φάση 2» (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2021)

Τον Αύγουστο του 2020, το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων ολοκλήρωσε τη διαδικασία αξιολόγησης και ανταπόκρισης στην αναμόρφωση των διατραπεζικών επιτοκίων και άλλων επιτοκίων αναφοράς, εκδίδοντας μία σειρά τροποποιήσεων σε πέντε Πρότυπα, οι οποίες συμπληρώνουν αυτές που εκδόθηκαν το 2019 και επικεντρώνονται στις επιπτώσεις στις οικονομικές καταστάσεις όταν αντικαθίσταται το παλιό επιτόκιο αναφοράς με ένα εναλλακτικό επιτόκιο αναφοράς ως αποτέλεσμα της αναμόρφωσης. Οι νέες τροποποιήσεις σχετίζονται με το πώς μια εταιρεία θα λογιστικοποιήσει τις αλλαγές στις συμβατικές ταμειακές ροές χρηματοοικονομικών μέσων, πώς θα λογιστικοποιήσει μία αλλαγή στις σχέσεις αντιστάθμισης ως αποτέλεσμα της αναμόρφωσης και στις σχετικές πληροφορίες που θα πρέπει να γνωστοποιήσει. Οι συγκεκριμένες τροποποιήσεις δεν είχαν σημαντική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας.

Β) Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους

Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν μεταγενέστερα της 1ης Ιανουαρίου 2021 και δεν έχουν εφαρμοστεί κατά την κατάρτιση των συνημμένων ετήσιων οικονομικών καταστάσεων. Ο Όμιλος ερευνά την επίδραση των νέων προτύπων και τροποποιήσεων στις οικονομικές του καταστάσεις.

ΔΠΧΑ 16 (Τροποποίηση) «Παραχωρήσεις ενοικίων σχετιζόμενες με τον Covid-19» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Απριλίου 2021)

Τον Μάρτιο του 2021, το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων επέκτεινε κατά ένα έτος την περίοδο εφαρμογής της πρακτικής διευκόλυνσης στο ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» για να βοηθήσει τους μισθωτές που λογιστικοποιούν τις παραχωρήσεις ενοικίου που σχετίζονται με τον Covid-19, οι οποίες μειώνουν μόνο τις πληρωμές μισθωμάτων που είναι πληρωτέες στις ή πριν από τις 30 Ιουνίου 2022. Η συγκεκριμένη τροποποίηση δεν αναμένεται να έχει σημαντική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας.

ΔΛΠ 16 (Τροποποίηση) «Ενσώματα πάγια – Έσοδα πριν από την προβλεπόμενη χρήση» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2022)

Τον Μάρτιο του 2021 το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων προέβη σε τροποποίηση του ΔΛΠ 16 και πλέον απαγορεύεται για τις οντότητες να αφαιρούν από το κόστος ενσώματου παγίου

τυχόν έσοδα που λαμβάνονται από την πώληση ειδών που παράγονται ενώ οι οντότητες προετοιμάζουν το πάγιο για την προοριζόμενη χρήση του. Απαιτεί επίσης από τις οντότητες να γνωστοποιούν χωριστά τα ποσά των εσόδων και των δαπανών που σχετίζονται με τέτοια παραγόμενα είδη που δεν αποτελούν αποτέλεσμα της συνήθους δραστηριότητας της οντότητας. Η συγκεκριμένη τροποποίηση δεν αναμένεται να έχει σημαντική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας.

ΔΛΠ 37 (Τροποποίηση) «Επαχθείς συμβάσεις – Κόστος εκπλήρωσης μιας σύμβασης» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2022)

Τον Μάιο του 2020 το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων προέβη σε τροποποίηση του ΔΛΠ 37 βάσει της οποίας διευκρινίζεται ότι «το κόστος εκπλήρωσης μιας σύμβασης» περιλαμβάνει το άμεσα σχετιζόμενο κόστος της εκπλήρωσης αυτής της σύμβασης και την κατανομή άλλων δαπανών που σχετίζονται άμεσα με την εκτέλεσή της. Επίσης, η εν λόγω τροποποίηση διευκρινίζει ότι προτού αναγνωρισθεί χωριστή πρόβλεψη για επαχθή σύμβαση, μια οντότητα αναγνωρίζει τυχόν ζημιά απομείωσης στα περιουσιακά στοιχεία που χρησιμοποιήθηκαν για την εκπλήρωση της σύμβασης, και όχι σε περιουσιακά στοιχεία που ήταν αφοσιωμένα μόνο στη συγκεκριμένη σύμβαση. Η συγκεκριμένη τροποποίηση δεν αναμένεται να έχει σημαντική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας.

ΔΠΧΑ 3, ΔΛΠ 16, ΔΛΠ 37, Ετήσιες Βελτιώσεις 2018-2020 (Τροποποιήσεις) (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2022)

Τον Μάιο του 2020, το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων προέβη στην έκδοση μίας σειράς τροποποιήσεων, που περιλαμβάνουν τροποποιήσεις σε τρία Πρότυπα καθώς και στις Ετήσιες Βελτιώσεις του Συμβουλίου. Οι συγκεκριμένες τροποποιήσεις παρέχουν διευκρινίσεις αναφορικά με τη διατύπωση των Προτύπων ή διορθώνουν ήσσονος σημασίας συνέπειες, παραβλέψεις ή αντικρούσεις μεταξύ των απαιτήσεων των Προτύπων. Πιο συγκεκριμένα:

- Οι τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις επιχειρήσεων» επικαιροποιούν μία παραπομπή του ΔΠΧΑ 3 στο Εννοιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς χωρίς να τροποποιούν τις λογιστικές απαιτήσεις που αφορούν στις συνενώσεις επιχειρήσεων.
- Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 16 «Ενσώματα πάγια» απαγορεύουν σε μία εταιρεία να αφαιρέσει από το κόστος των παγίων ποσά που έλαβε από την πώληση στοιχείων που παράγονται κατά τη διάρκεια προετοιμασίας των εν λόγω παγίων για να καταστούν έτοιμα προς χρήση. Αντιθέτως, η εταιρεία αναγνωρίζει τα εν λόγω έσοδα από πωλήσεις και τα σχετικά κόστη στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων.
- Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 37 «Προβλέψεις, Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και Ενδεχόμενα στοιχεία ενεργητικού» προσδιορίζουν τα κόστη που μία οντότητα θα πρέπει να συμπεριλάβει κατά την αξιολόγηση για το εάν ένα συμβόλαιο είναι ζημιογόνο.
- Οι Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2018-2020 προβαίνουν σε ήσσονος σημασίας τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη Εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής

Αναφοράς», στο ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα», στο ΔΛΠ 41 «Γεωργία» και στα Επεξηγηματικά Παραδείγματα που συνοδεύουν το ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις».

Ο Όμιλος και η Εταιρεία θα εξετάσουν την επίπτωση των ανωτέρω τροποποιήσεων στις Οικονομικές τους Καταστάσεις, η οποία σε κάθε περίπτωση δεν αναμένεται να είναι σημαντική.

ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2023)

Τον Μάιο του 2017, το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 17, το οποίο αντικαθιστά το ΔΠΧΑ 4. Σκοπός του έργου του IASB ήταν η ανάπτυξη ενός ενιαίου προτύπου βασισμένου στις αρχές για τον λογιστικό χειρισμό όλων των τύπων ασφαλιστικών συμβάσεων, συμπεριλαμβανομένων και των συμβάσεων ανασφάλισης που κατέχει ένας ασφαλιστικός φορέας. Ένα ενιαίο πρότυπο το οποίο θα ενισχύσει τη συγκρισιμότητα της χρηματοοικονομικής αναφοράς μεταξύ οικονομικών οντοτήτων, δικαιοδοσιών και κεφαλαιαγορών. Το ΔΠΧΑ 17 καθορίζει τις απαιτήσεις που θα πρέπει να εφαρμόζει μία οικονομική οντότητα στη χρηματοοικονομική πληροφόρηση που σχετίζεται με ασφαλιστικές συμβάσεις που εκδίδει και συμβάσεις ανασφάλισης που κατέχει. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Οι ανωτέρω τροποποιήσεις δεν έχουν εφαρμογή στον Όμιλο και την Εταιρεία.

ΔΛΠ 1 (Τροποποιήσεις) «Ταξινόμηση Υποχρεώσεων ως Βραχυπρόθεσμες ή Μακροπρόθεσμες» (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2023)

Τον Ιανουάριο του 2020, το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 1 που επηρεάζουν τις απαιτήσεις σχετικά με την παρουσίαση των υποχρεώσεων. Οι συγκεκριμένες τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν ένα από τα κριτήρια ταξινόμησης μιας υποχρέωσης ως μακροπρόθεσμη, την απαίτηση για μία οντότητα να έχει το δικαίωμα να αναβάλει τον διακανονισμό της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες μετά την περίοδο αναφοράς. Οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν ότι το δικαίωμα μίας οντότητας για αναβολή του διακανονισμού θα πρέπει να υφίσταται κατά την ημερομηνία αναφοράς, η ταξινόμηση μιας υποχρέωσης δεν επηρεάζεται από τις προθέσεις ή προσδοκίες της διοίκησης σχετικά με την εξάσκηση του δικαιώματος αναβολής του διακανονισμού, επεξηγούν πώς οι συνθήκες δανεισμού επηρεάζουν την ταξινόμηση και αποσαφηνίζουν τις απαιτήσεις σχετικά με την ταξινόμηση υποχρεώσεων που πρόκειται να διακανονιστούν μέσω της έκδοσης ιδίων συμμετοχικών τίτλων. Οι ανωτέρω τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμα από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Ο Όμιλος και η Εταιρεία θα εξετάσουν την επίπτωση των ανωτέρω τροποποιήσεων στις Οικονομικές τους Καταστάσεις, η οποία σε κάθε περίπτωση δεν αναμένεται να είναι σημαντική.

ΔΛΠ 1 (Τροποποίηση) «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων - Γνωστοποιήσεις λογιστικών πολιτικών» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2023)

Τον Φεβρουάριο του 2021, το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 1 που επηρεάζουν τη γνωστοποίηση των λογιστικών πολιτικών τις οποίες έχουν υιοθετήσει. Οι σχετικές τροποποιήσεις απαιτούν από τις οικονομικές οντότητες να γνωστοποιούν τις ουσιαστικές λογιστικές τους πληροφορίες και όχι τις σημαντικές λογιστικές τους πολιτικές. Επιπλέον, δόθηκαν σχετικές οδηγίες προς τις οικονομικές οντότητες για τον τρόπο εφαρμογής της έννοιας της ουσιαστικότητας στις γνωστοποιήσεις λογιστικής πολιτικής. Οι ανωτέρω τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμα από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Ο Όμιλος και η Εταιρεία θα εξετάσουν την επίπτωση των ανωτέρω τροποποιήσεων στις Οικονομικές τους Καταστάσεις, η οποία σε κάθε περίπτωση δεν αναμένεται να είναι σημαντική.

ΔΛΠ 8 (Τροποποίηση) «Ορισμός Λογιστικών εκτιμήσεων» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2023)

Τον Φεβρουάριο του 2021, το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 8, με τις οποίες διευκρινίζεται πως οι οικονομικές οντότητες πρέπει να διακρίνουν τις αλλαγές στις λογιστικές πολιτικές από τις αλλαγές στις λογιστικές εκτιμήσεις, δεδομένου ότι οι αλλαγές στις λογιστικές εκτιμήσεις δεν εφαρμόζονται αναδρομικά αλλά μόνο μελλοντικά ενώ οι αλλαγές στις λογιστικές πολιτικές εφαρμόζονται αναδρομικά σε ήδη διενεργηθείσες συναλλαγές και πραγματοποιηθέντα γεγονότα. Η ανωτέρω τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμα από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Ο Όμιλος και η Εταιρεία θα εξετάσουν την επίπτωση της ανωτέρω τροποποίησης στις Οικονομικές τους Καταστάσεις, η οποία σε κάθε περίπτωση δεν αναμένεται να είναι σημαντική.

ΔΛΠ 12 (Τροποποίηση) «Αναβαλλόμενος φόρος που σχετίζεται με περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις που προκύπτουν από μια μεμονωμένη συναλλαγή» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2023)

Τον Μάιο του 2021 το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 12, με τις οποίες διευκρινίζεται ο τρόπος με τον οποίο πρέπει να λογιστικοποιείται ο αναβαλλόμενος φόρος σε συναλλαγές μισθώσεων και υποχρεώσεις παροπλισμού. Σε συγκεκριμένες περιπτώσεις, υπήρχε σχετική αβεβαιότητα σχετικά με την απαλλαγή από την αναγνώριση αναβαλλόμενου φόρου κατά την αναγνώριση περιουσιακών στοιχείων ή υποχρεώσεων για πρώτη φορά. Οι σχετικές τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι η απαλλαγή δεν ισχύει και ότι υφίσταται υποχρέωση αναγνώρισης αναβαλλόμενων φόρων για τις συγκεκριμένες συναλλαγές. Οι ανωτέρω τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμα από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Ο Όμιλος και η Εταιρεία θα εξετάσουν την επίπτωση των ανωτέρω τροποποιήσεων στις Οικονομικές τους Καταστάσεις, η οποία σε κάθε περίπτωση δεν αναμένεται να είναι σημαντική.

ΔΛΠ 19 Απόφαση της Επιτροπής Διερμηνειών των ΔΠΧΑ, περί της «Κατανομής παροχών σε περιόδους υπηρεσίας»

Τον Μάιο του 2021, Η Επιτροπή Διερμηνειών των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς («ΕΔΔΠΧΑ») εξέδωσε την οριστική απόφαση ημερήσιας διάταξης σχετικά με την κατανομή παροχών σε περιόδους υπηρεσίας (ΔΛΠ 19) και σχετικό επεξηγηματικό υλικό αναφορικά με τον τρόπο κατανομής των παροχών σε περιόδους υπηρεσίας επί συγκεκριμένου προγράμματος καθορισμένων παροχών ανάλογου εκείνου που ορίζεται από το ισχύον εργατικό δίκαιο (άρθρο 8, Ν.3198/1955) ως προς την παροχή αποζημίωσης λόγω συνταξιοδότησης. Με την εν λόγω απόφαση και το συνοδευτικό επεξηγηματικό υλικό της διαφοροποιείται ο τρόπος με τον ο οποίος εφαρμόζονταν οι διατάξεις του ΔΛΠ 19 στην Ελλάδα. Συνεπώς, απαιτείται η τροποποίηση από όλες τις οντότητες που συντάσσουν τις ετήσιες και περιοδικές οικονομικές καταστάσεις τους σύμφωνα με τις αρχές και τους κανόνες των ΔΠΧΑ της συγκεκριμένης λογιστικής πολιτικής, ως αλλαγή λογιστικής πολιτικής με αναδρομική εφαρμογή, σύμφωνα με τις διατάξεις του ΔΛΠ 8. Η ισχύς εφαρμογής της απόφασης της ΕΔΔΠΧΑ είναι άμεση. Ο Όμιλος και η Εταιρεία δεν έχουν υιοθετήσει τα αναφερόμενα στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για τη χρήση που θα λήξει την 31η Δεκεμβρίου του 2021.

6. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου: Ο Όμιλος δεν αντιμετωπίζει ιδιαίτερους κινδύνους πέραν των εξής χρηματοοικονομικών κινδύνων: κίνδυνος αγοράς, πιστωτικός κίνδυνος, κίνδυνος ρευστότητας και κεφαλαιουχικός κίνδυνος.

▪ **Κίνδυνος της αγοράς**

Ο κίνδυνος αγοράς σχετίζεται με τους επιχειρησιακούς τομείς και γεωγραφικούς τομείς στους οποίους δραστηριοποιείται ο Όμιλος. Ενδεικτικά, ο Όμιλος εκτίθεται σε κίνδυνο από τη μεταβολή στις συνθήκες που επικρατούν στις χώρες που δραστηριοποιείται, λόγω μεταβολής στις αξίες των νομισμάτων και των παραγόντων που επηρεάζουν το κόστος δανεισμού και των συναλλαγματικών επιτοκίων. Οι υπηρεσίες του Ομίλου παρακολουθούν στενά τις τάσεις στις επιμέρους αγορές όπου αναπτύσσεται επιχειρηματική δραστηριότητα και σχεδιάζουν ενέργειες για την άμεση κι αποτελεσματική προσαρμογή στα νέα δεδομένα των επιμέρους αγορών.

Συναλλαγματικός κίνδυνος: Ο Όμιλος δραστηριοποιείται ενεργά σε χώρες του εξωτερικού, με έμφαση κυρίως στις περιοχές της Μέσης Ανατολής και πολύ λιγότερο των Βαλκανίων (Ρουμανία, Σερβία.). Αναφορικά με τη δραστηριοποίηση του Ομίλου στις χώρες του Εξωτερικού, ο Όμιλος εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο προερχόμενο κυρίως από την ισοτιμία των τοπικών νομισμάτων. Διευκρινίζεται ότι η ισοτιμία ορισμένων νομισμάτων (κυρίως τοπικά νομίσματα στις χώρες της Μέσης Ανατολής) είναι συνδεδεμένη με το Ευρώ. Οι εισπράξεις διενεργούνται σε τοπικό νόμισμα και, παρόλο που το μεγαλύτερο μέρος του κόστους και των εξόδων είναι στο ίδιο νόμισμα, υφίσταται για το υπόλοιπο μέρος έκθεση σε συναλλαγματικό κίνδυνο.

Κίνδυνος τιμής: Ο Όμιλος δεν είναι εκτεθειμένος σε σημαντικό κίνδυνο τιμής λόγω του αντικειμένου της δραστηριότητάς του. Αναλυτικότερα, ο Όμιλος δεν εκτίθεται σε κινδύνους όπως διακύμανσης της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών περιουσιακών του στοιχείων, που μπορεί να επηρεάσουν τις οικονομικές καταστάσεις, καθώς σχετικά κέρδη ή ζημιές από την αναπροσαρμογή της εύλογης αξίας θα καταχωρούνται σε αποθεματικό των ιδίων κεφαλαίων μέχρις ότου τα στοιχεία αυτά πωληθούν. Επιπλέον, ο Όμιλος κατά τη λήξη της κλειόμενης χρήσης δεν κατείχε επενδύσεις σε ακίνητη περιουσία στην Ελλάδα και το εξωτερικό, οι οποίες επηρεάζονται από τις διακυμάνσεις τιμών της αγοράς ακινήτων. Γενικότερα, η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε κίνδυνο τιμών.

Κίνδυνος επιτοκίου: Τα αποτελέσματα χρήσεως και οι ταμειακές ροές λειτουργικών δραστηριοτήτων του Ομίλου παρουσιάζουν ευαισθησία στις διακυμάνσεις των επιτοκίων. Πρόθεση του Ομίλου είναι να διαμορφώσει τη χρηματοδότησή του σύμφωνα με ένα προκαθορισμένο συνδυασμό σταθερών και κυμαινόμενων επιτοκίων, προκειμένου να μετριαστεί ο κίνδυνος μεταβολής επιτοκίων.

Ο Όμιλος έχει στο ενεργητικό του σημαντικά έντοκα στοιχεία που περιλαμβάνουν καταθέσεις όψεως, βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις, προθεσμιακές καταθέσεις > 3 μηνών. Η έκθεση του Ομίλου στον κίνδυνο από διακυμάνσεις στα επιτόκια προέρχεται κυρίως από τραπεζικά δάνεια. Ο Όμιλος είναι εκτεθειμένος σε διακυμάνσεις των επιτοκίων που επικρατούν στην αγορά και τα οποία επηρεάζουν τη χρηματοοικονομική του θέση καθώς και τις ταμειακές του ροές. Το κόστος δανεισμού δύναται να μεταβάλλεται ως αποτέλεσμα τέτοιων αλλαγών και να δημιουργούνται κέρδη ή ζημιές. Διευκρινίζεται ότι τα τελευταία χρόνια η διακύμανση των επιτοκίων οφείλεται κυρίως στη μεταβολή του περιθωρίου δανεισμού, και λιγότερο στη μεταβολή των επιτοκίων βάσης (π.χ. Euribor). Σημειώνεται δε ότι το 2021 τα επιτόκια δανεισμού στην Ελλάδα εμφάνισαν σταθεροποιητική τάση αντανακλώνοντας τη βελτίωση του οικονομικού κλίματος. Η πολιτική του Ομίλου είναι να ελαχιστοποιήσει την έκθεσή του στον κίνδυνο ταμειακών ροών λόγω μεταβολής επιτοκίου όσον αφορά στη μακροπρόθεσμη χρηματοδότηση.

Ο δανεισμός του Ομίλου είναι κυρίως σε Ευρώ. Ως εκ τούτου, ο κίνδυνος επιτοκίου προέρχεται κυρίως από μεταβολές των επιτοκίων του Ευρώ. Ο Όμιλος παρακολουθεί διαρκώς τις τάσεις των επιτοκίων, καθώς και τη διάρκεια και τη φύση των χρηματοδοτικών αναγκών των θυγατρικών εταιρειών. Οι αποφάσεις για τη διάρκεια των δανείων, αλλά και τη σχέση μεταξύ κυμαινόμενου και σταθερού επιτοκίου λαμβάνονται σε μεμονωμένη βάση.

Ανάλυση Ευαισθησίας Δανείων του Ομίλου και της Εταιρείας σε Μεταβολές Επιτοκίων: Σε επίπεδο Ομίλου, μια εύλογα πιθανή μεταβολή των επιτοκίων κατά είκοσι πέντε μονάδες βάσης (αύξηση/ μείωση 0,25%) θα είχε ως αποτέλεσμα τη μείωση / αύξηση των κερδών προ φόρων της χρήσης του 2021, κρατώντας όλες τις άλλες μεταβλητές σταθερές, κατά € 22 και € 22 (2020: € 17 και € 17).

▪ **Πιστωτικός κίνδυνος**

Ο πιστωτικός κίνδυνος που αντιμετωπίζει ο Όμιλος αφορά κυρίως σε περιπτώσεις αθέτησης υποχρέωσης των πελατών να εκπληρώσουν τις συναλλακτικές τους υποχρεώσεις κυρίως λόγω της οικονομικής κρίσης των τελευταίων ετών. Οι συναλλαγές του Ομίλου με πελάτες αναπτύσσονται κατόπιν αξιολόγησης της φερεγγυότητας και της αξιοπιστίας τους, προκειμένου να μην παρατηρούνται περιπτώσεις καθυστερήσεων πληρωμών. Πιστωτικός κίνδυνος δύναται να υπάρξει επίσης στα διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα, καθώς και στις επενδύσεις. Σε αυτές τις περιπτώσεις, ο κίνδυνος μπορεί να προκύψει από αδυναμία του αντισυμβαλλόμενου να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις του με τον Όμιλο. Για την ελαχιστοποίηση αυτού του κινδύνου, ο Όμιλος συναλλάσσεται μόνο με αναγνωρισμένα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα υψηλής πιστοληπτικής διαβάθμισης. Τέλος, τα πιστωτικά όρια καθορίζονται από τη Διοίκηση και η χρήση αυτών παρακολουθείται ανά τακτά χρονικά διαστήματα και αναπροσαρμόζεται όποτε συντρέχει λόγος.

▪ **Κίνδυνος ρευστότητας**

Ο Όμιλος δεν αντιμετώπισε σημαντικό κίνδυνο ρευστότητας την κλειόμενη χρήση. Ο παρακάτω πίνακας συνοψίζει τις ημερομηνίες λήξεως των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων του Ομίλου και της Εταιρείας που εμφανίζονται στον ισολογισμό, σε προεξοφλημένες τιμές, με βάση τις πληρωμές που απορρέουν από τις σχετικές δανειακές συμβάσεις ή τις συμφωνίες με τους προμηθευτές:

Ο Όμιλος

<u>31/12/2021</u>	<u>Μέχρι 1 έτος</u>	<u>Από 1 έως και 2 έτη</u>	<u>Από 2 έως και 5 έτη</u>	<u>Πάνω από 5 έτη</u>
Δανειακές υποχρεώσεις	5.398	890	1.812	621
Προμηθευτές & λοιπές υποχρεώσεις	10.498	0	0	0
 <u>31/12/2020</u>	 <u>Μέχρι 1 έτος</u>	 <u>Από 1 έως και 2 έτη</u>	 <u>Από 2 έως και 5 έτη</u>	 <u>Πάνω από 5 έτη</u>
Δανειακές υποχρεώσεις	4.169	560	1.043	908
Προμηθευτές & λοιπές υποχρεώσεις	12.026	0	0	0

Η Εταιρεία

<u>31/12/2021</u>	<u>Μέχρι 1 έτος</u>	<u>Από 1 έως και 2 έτη</u>	<u>Από 2 έως και 5 έτη</u>	<u>Πάνω από 5 έτη</u>
Δανειακές υποχρεώσεις	5.398	890	1.812	621
Προμηθευτές & λοιπές υποχρεώσεις	4.078	0	0	0
 <u>31/12/2020</u>	 <u>Μέχρι 1 έτος</u>	 <u>Από 1 έως και 2 έτη</u>	 <u>Από 2 έως και 5 έτη</u>	 <u>Πάνω από 5 έτη</u>
Δανειακές υποχρεώσεις	4.169	560	1.043	908
Προμηθευτές & λοιπές υποχρεώσεις	4.403	0	0	0

Κατά την ημερομηνία αναφοράς, ο Όμιλος και η Εταιρεία διακρατούσαν ρευστότητα σε τρέχοντες λογαριασμούς ποσού € 6.074 (2020: € 8.321) και € 2.502 (2020: € 2.289) αντίστοιχα, με σκοπό να δημιουργήσουν άμεσα ταμειακές εισροές για τη διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας.

ΣΑΛΦΩ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΑΕ - ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ & ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021
ΠΟΣΑ ΣΕ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΕΥΡΩ

Από τις τραπεζικές υποχρεώσεις δεν υπάρχουν χρηματοοικονομικοί όροι (covenants) και λοιποί μη χρηματοοικονομικοί όροι οι οποίοι θα πρέπει να πληρούνται σε εταιρικό επίπεδο και παράλληλα προβλέπεται δικαίωμα καταγγελίας εκ μέρους των δανειστών σε περίπτωση μη τήρησης αυτών, που θα καθιστούσε αυτές τις δανειακές υποχρεώσεις άμεσα εξοφλητές.

▪ **Διαχείριση κεφαλαιουχικού κινδύνου**

Στόχος του Ομίλου στη διαχείριση κεφαλαίων είναι να εξασφαλίσει την ικανότητα της συνέχισης της δραστηριότητάς του προκειμένου να επιφέρει κέρδη στους μετόχους κι οφέλη στους άλλους ενδιαφερόμενους και παράλληλα να μειώνει το κόστος κεφαλαίου. Κατά την 31/12/2021, ο συντελεστής μόχλευσης διαμορφώνεται σε 28,3% (-32,1% την προηγούμενη χρήση) για τον Όμιλο και σε 66,9% (60,9% την προηγούμενη χρήση) για την Εταιρεία δεδομένου ότι το καθαρό χρέος αυξήθηκε κατά € 4.287 για τον Όμιλο και αυξήθηκε κατά € 1.827 για την Εταιρεία και τα Ίδια Κεφάλαια μειώθηκαν κατά € 61 για τον Όμιλο και αυξήθηκαν κατά € 251 για την Εταιρεία. Κάτωπι παρουσιάζεται αναλυτικά ο συντελεστής μόχλευσης του Ομίλου και της Εταιρείας:

Συντελεστής Μόχλευσης

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	Χρήση 1/1-31/12/2021	Χρήση 1/1-31/12/2020	Χρήση 1/1-31/12/2021	Χρήση 1/1-31/12/2020
Σύνολο δανείων	8.720	6.680	8.720	6.680
Μείον: Χρηματικά διαθέσιμα	(6.074)	(8.321)	(2.502)	(2.289)
Καθαρό χρέος	2.646	(1.641)	6.219	4.391
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	6.689	6.750	3.071	2.820
Σύνολο απασχολούμενου κεφαλαίου	9.335	5.109	9.290	7.211
Συντελεστής μόχλευσης	28,3%	-32,1%	66,9%	60,9%

• **Προσδιορισμός των εύλογων αξιών**

Στον παρακάτω πίνακα παρουσιάζεται μια σύγκριση, των λογιστικών κι εύλογων αξιών όλων των χρηματοοικονομικών στοιχείων του Ομίλου:

	Λογιστική αξία		Εύλογη αξία	
	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2020
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία				
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	1.979	37	1.979	37
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	17.991	17.136	17.991	17.136
Χρημ. στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	1	1	1	1
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	6.074	8.321	6.074	8.321
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις				
Μακροπρόθεσμα δάνεια	3.322	2.511	3.322	2.511
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	5.398	4.169	5.398	4.169
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	10.498	12.026	10.498	12.026
Υποχρεώσεις από Μισθώσεις	180	163	180	163
Σύνολο	<u>45.444</u>	<u>44.363</u>	<u>45.444</u>	<u>44.363</u>

ΣΑΛΦΩ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΑΕ - ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ & ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021
ΠΟΣΑ ΣΕ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΕΥΡΩ

Στον παρακάτω πίνακα παρουσιάζεται μια σύγκριση, των λογιστικών και εύλογων αξιών όλων των χρηματοοικονομικών στοιχείων της Εταιρείας:

	Λογιστική αξία		Εύλογη αξία	
	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2020
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία				
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	1.979	36	1.979	36
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	11.165	11.640	11.165	11.640
Χρημ. στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	1	1	1	1
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	2.502	2.289	2.502	2.289
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις				
Μακροπρόθεσμα δάνεια	3.322	2.511	3.322	2.511
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	5.398	4.169	5.398	4.169
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	4.078	4.403	4.078	4.403
Υποχρεώσεις από Μισθώσεις	180	163	180	163
<u>Σύνολο</u>	<u>28.625</u>	<u>25.212</u>	<u>28.625</u>	<u>25.212</u>

- **Κίνδυνος από την εξάπλωση του κορωνοϊού**

Ο Όμιλος και η Εταιρεία παρακολουθεί προσεκτικά τις εξελίξεις σχετικά με την εξάπλωση του κορωνοϊού (COVID-19), προκειμένου να προσαρμοστεί στις ειδικές συνθήκες που προκύπτουν για την αντιμετώπιση και τον περιορισμό της διάδοσης του. Διαθέτουν πλάνο για την απρόσκοπτη λειτουργία των δραστηριοτήτων τους σε συμμόρφωση με την ισχύουσα νομοθεσία. Στο πλαίσιο αυτό λαμβάνουν προληπτικά μέτρα για την ασφάλεια των εργαζομένων, είναι σε ετοιμότητα για την εφαρμογή σχεδίου συνέχισης των εργασιών τους, καθώς παρακολουθούν και συμμορφώνονται με τις υποχρεώσεις όπως επιβάλλονται από τις επίσημες οδηγίες των αρμόδιων αρχών σε εθνικό επίπεδο. Παρά τις αρνητικές επιπτώσεις της πανδημίας τόσο στην ελληνική όσο και στη διεθνή οικονομία η Διοίκηση του Ομίλου εφαρμόζοντας το πλάνο της κατάφερε κατά την κλειόμενη χρήση όχι μόνο να περιορίσει στο ελάχιστο τις οποίες αρνητικές επιπτώσεις του φαινομένου στην επιχειρηματική δραστηριότητά της αλλά παράλληλα να επιτύχει αύξηση της κερδοφορίας τόσο για τον Όμιλο όσο και για την Εταιρεία. Σε κάθε περίπτωση οι πιθανές ποσοτικές και ποιοτικές επιπτώσεις της πανδημίας στη λειτουργία του Ομίλου και της Εταιρείας κατά την τρέχουσα χρήση είναι υπό αξιολόγηση και η Διοίκηση βρίσκεται σε ετοιμότητα προκειμένου να λάβει μέτρα και να προβεί σε κατάλληλες κινήσεις ώστε να ανταπεξέλθει στην νέα αυτή συνθήκη, επαναξιολογώντας τη στρατηγική τους ανάλογα με τις εξελίξεις και διατηρώντας την κοινωνική της ευθύνη.

- **Κίνδυνος από την ενεργειακή κρίση**

Αναφορικά με τις αυξήσεις των τιμών της ενέργειας, που παρουσιάστηκαν ιδιαίτερα κατά τους τελευταίους μήνες του 2021 είναι προφανές ότι θα επηρεάσουν το λειτουργικό κόστος της Εταιρείας και του Ομίλου. Ωστόσο, το μέγεθος της εν λόγω επίπτωσης δεν ήταν ικανό να επηρεάσει σημαντικά τα αποτελέσματα του Ομίλου.

7. ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΕΚΤΙΜΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΚΡΙΣΕΙΣ

Οι εκτιμήσεις και κρίσεις της διοίκησης επανεξετάζονται διαρκώς και βασίζονται σε ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες για μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα. Ο Όμιλος και η Εταιρεία διενεργούν προβλέψεις και υποθέσεις που αφορούν στο μέλλον. Οι υπολογιζόμενες λογιστικές εκτιμήσεις σπανίως θα ισούνται με τα σχετικά πραγματικά αποτελέσματα. Οι εκτιμήσεις και οι υποθέσεις που ενέχουν σημαντικό κίνδυνο στο να αλλοιώσουν τα λογιστικά αποτελέσματα των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων της χρήσης παρατίθενται παρακάτω.

Φόρος εισοδήματος: Η πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος με βάση το ΔΛΠ 12 υπολογίζεται με εκτίμηση των φόρων που θα καταβληθούν στις φορολογικές αρχές και περιλαμβάνει τον τρέχοντα φόρο εισοδήματος για κάθε χρήση και πρόβλεψη για τους πρόσθετους φόρους που είναι πιθανό να προκύψουν σε φορολογικούς ελέγχους. Στην περίπτωση που οι τελικοί φόροι που προκύπτουν μετά από τους φορολογικούς ελέγχους είναι διαφορετικοί από τα ποσά που αρχικά είχαν καταχωρηθεί, οι διαφορές αυτές θα επηρεάσουν τον φόρο εισοδήματος και τις προβλέψεις για αναβαλλόμενους φόρους στη χρήση που ο προσδιορισμός των φορολογικών διαφορών έλαβε χώρα.

Προβλέψεις απομείωσης για επισφαλείς απαιτήσεις: Ο Όμιλος και η Εταιρεία διενεργούν απομείωση για επισφαλείς απαιτήσεις σε σχέση με συγκεκριμένους πελάτες όταν υπάρχουν δεδομένα ή ενδείξεις που καταδεικνύουν ότι η είσπραξη της σχετικής απαίτησης στο σύνολό της ή κατά ένα μέρος δεν είναι πιθανή. Η διοίκηση προβαίνει σε περιοδική επανεκτίμηση του ανακτήσιμου ποσού σχετικά με τις επισφαλείς απαιτήσεις σε συνάρτηση της πιστωτικής της πολιτικής και λαμβάνοντας υπόψη στοιχεία της Νομικής Υπηρεσίας, τα οποία προκύπτουν βάσει επεξεργασίας ιστορικών δεδομένων και πρόσφατων εξελίξεων των υποθέσεων που διαχειρίζεται.

Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού: Η Εταιρεία υπολογίζει την πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού σύμφωνα με την Ελληνική εργατική νομοθεσία, κατά την οποία οι εργαζόμενοι δικαιούνται αποζημίωση στην περίπτωση απόλυσης ή συνταξιοδότησής τους, το ύψος της οποίας ποικίλει ανάλογα με τον μισθό, τα έτη υπηρεσίας και τον τρόπο της αποχώρησης (απόλυση ή συνταξιοδότηση) του εργαζομένου. Υπάλληλοι που παραιτούνται ή απολύονται αιτιολογημένα δε δικαιούνται αποζημίωση. Η πληρωτέα αποζημίωση σε περίπτωση συνταξιοδότησης ισούται με το 40% της αποζημίωσης που θα ήταν πληρωτέα σε περίπτωση αναίτιας απόλυσης. Επίσης, για τα υποκαταστήματα του εξωτερικού και τις θυγατρικές στο εξωτερικό, υπολογίζεται με βάση τους ισχύουσες νόμους κάθε εθνότητας που έχουν έδρα τα υποκαταστήματα και οι θυγατρικές.

8. ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ ΚΑΤΑ ΤΟΜΕΑ

Το Διοικητικό Συμβούλιο αποτελεί τον προϊστάμενο λήπτη αποφάσεων και κάνει χρήση της διαθέσιμης εσωτερικής πληροφόρησης με απώτερο σκοπό να αξιολογήσει την αποδοτικότητα και την κατανομή των πόρων. Η Διοίκηση του Ομίλου, η οποία καθορίζει τους τομείς επιχειρηματικής δράσης βασιζόμενη στην εσωτερική πληροφόρηση, διακρίνει τις δραστηριότητες του Ομίλου σε έναν επιχειρηματικό τομέα, στην Ευρώπη και τη Μέση Ανατολή. Το ενδιαφέρον πληροφόρησης επικεντρώνεται στη γεωγραφική κατανομή της δραστηριότητας του Ομίλου, που λειτουργεί σε δύο γεωγραφικές περιοχές, στην Ευρώπη και τη Μέση Ανατολή.

Οι πληροφορίες που παρέχονται στο Διοικητικό Συμβούλιο αναφορικά με την παρουσίαση των λειτουργικών τομέων για τις χρήσεις που έληξαν στις 31 Δεκεμβρίου 2021 και 31 Δεκεμβρίου 2020 έχουν ως εξής:

ΕΤΟΣ 2021	ΕΥΡΩΠΗ	ΜΕΣΗ ΑΝΑΤΟΛΗ	Συνολικά ποσά
Πωλήσεις	10.932	9.976	20.908
Μείον διεταιρικές	0	(878)	(878)
Πωλήσεις σε τρίτους	10.932	9.098	20.030
Μικτό κέρδος	1.193	4.625	5.818
Άλλα έσοδα /έξοδα	1.066	7	1.074
Λειτουργικές Δαπάνες	(3.315)	(2.430)	(5.745)
Λειτουργικό Αποτέλεσμα	(1.055)	2.202	1.147
Χρηματοοικονομικό κόστος	(476)	0	(476)
Αποτέλεσμα προ φόρων	(1.531)	2.202	671
Φόροι εισοδήματος	(19)	(404)	(423)
Αποτέλεσμα μετά φόρων	(1.550)	1.797	248
Δικαιώματα μειοψηφίας	16	539	556
Καθαρό αποτέλεσμα Ομίλου	(1.534)	2.336	(307)

ΕΤΟΣ 2020	ΕΥΡΩΠΗ	ΜΕΣΗ ΑΝΑΤΟΛΗ	Συνολικά ποσά
Πωλήσεις	11.001	15.275	26.276
Μείον διεταιρικές	0	0	0
Πωλήσεις σε τρίτους	11.001	15.275	26.276
Μικτό κέρδος	(3.086)	5.232	2.147
Άλλα έσοδα /έξοδα	(1.979)	(237)	(2.216)
Λειτουργικές Δαπάνες	(3.169)	(2.122)	(5.291)
Λειτουργικό Αποτέλεσμα	(8.233)	2.873	(5.360)
Χρηματοοικονομικό κόστος	(418)	(70)	(487)
Αποτέλεσμα προ φόρων	(8.651)	2.804	(5.847)
Φόροι εισοδήματος	474	(427)	47
Αποτέλεσμα μετά φόρων	(8.177)	2.376	(5.800)
Δικαιώματα μειοψηφίας	(70)	713	643
Καθαρό αποτέλεσμα Ομίλου	(8.247)	3.089	(6.443)

ΣΑΛΦΩ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΑΕ - ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ & ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021
ΠΟΣΑ ΣΕ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΕΥΡΩ

ΕΤΟΣ 2021	ΕΥΡΩΠΗ	ΜΕΣΗ ΑΝΑΤΟΛΗ	Απαλοιφή διεταιρικών συναλλαγών	Συνολικά ποσά
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	18	0	0	18
Ενσώματα πάγια	501	38	0	539
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	17.852	12.186	(3.131)	26.908
Συμμετοχές σε θυγατρικές	106	42	(148)	(0)
Συμμετοχές σε συγγενείς και κοινοπραξίες	0	0	220	220
Σύνολο υποχρεώσεων	(15.590)	(8.538)	3.131	(20.996)
Καθαρό σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	2.888	3.729	72	6.689

ΕΤΟΣ 2020	ΕΥΡΩΠΗ	ΜΕΣΗ ΑΝΑΤΟΛΗ	Απαλοιφή διεταιρικών συναλλαγών	Συνολικά ποσά
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	44	0	0	44
Ενσώματα πάγια	935	58	0	993
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	16.081	13.129	(2.886)	26.325
Συμμετοχές σε θυγατρικές	85	42	(127)	0
Συμμετοχές σε συγγενείς και κοινοπραξίες	0	0	492	492
Σύνολο υποχρεώσεων	(14.617)	(9.379)	2.893	(21.103)
Καθαρό σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	2.528	3.849	372	6.750

9. ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ

Το κόστος πωλήσεων που εμφανίζεται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	Χρήση 1/1- 31/12/2021	Χρήση 1/1- 31/12/2020	Χρήση 1/1- 31/12/2021	Χρήση 1/1- 31/12/2020
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	5.402	9.800	5.164	8.466
Αμοιβές και έξοδα ελεύθερων επαγγελματιών	1.827	1.319	1.827	1.319
Επεξεργασία από τρίτους	102	108	102	108
Λοιπές αμοιβές και έξοδα τρίτων	5.894	11.966	1.706	3.269
Έξοδα ασφαλίσεων	316	401	316	401
Έξοδα ενοικίων	150	158	150	158
Έξοδα επισκευών και συντηρήσεων	6	12	6	12
Λοιπές παροχές τρίτων	57	70	57	70
Έξοδα μεταφορών	19	21	19	21
Έξοδα ταξιδίων	37	29	37	29
Έξοδα προβολής και διαφήμισης	5	14	5	14
Λοιπά έξοδα	291	154	244	143
Έξοδα αποσβέσεων	104	78	104	78
Υπόλοιπο	14.211	24.129	9.739	14.086

10. ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ

Τα λοιπά έσοδα εκμεταλλεύσεως που εμφανίζονται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	Χρήση 1/1-31/12/2021	Χρήση 1/1-31/12/2020	Χρήση 1/1-31/12/2021	Χρήση 1/1-31/12/2020
Έσοδα από επιδοτήσεις-επιχορηγήσεις	1.563	49	1.563	49
Έσοδα από εκμίσθωση παγίων	37	1	37	1
Έσοδα από συναλλαγματικές διαφορές	416	25	416	25
Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	172	26	172	26
Κέρδη και ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	166	0	166	0
Λοιπά έσοδα	51	65	43	0
Υπόλοιπο	<u>2.407</u>	<u>166</u>	<u>2.399</u>	<u>101</u>

Τα έκτακτα κι ανόργανα έσοδα της κλειόμενης χρήσης για τον Όμιλο και την Εταιρεία αφορούν σε διαγραφές και τακτοποιήσεις πιστωτικών υπολοίπων.

11. ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

Τα έξοδα διοίκησης που εμφανίζονται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	Χρήση 1/1-31/12/2021	Χρήση 1/1-31/12/2020	Χρήση 1/1-31/12/2021	Χρήση 1/1-31/12/2020
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	1.813	1.673	427	441
Αμοιβές και έξοδα ελεύθερων επαγγελματιών	338	256	87	63
Επεξεργασία από τρίτους	5	5	5	5
Λοιπές αμοιβές και έξοδα τρίτων	344	559	344	557
Έξοδα ασφαλιστών	224	291	176	222
Έξοδα ενοικίων	579	603	84	87
Έξοδα επισκευών και συντηρήσεων	4	7	4	7
Λοιπές παροχές τρίτων	94	98	32	39
Έξοδα από φόρους και τέλη	371	54	293	20
Έξοδα μεταφορών	106	102	37	40
Έξοδα ταξιδίων	318	219	71	56
Έξοδα προβολής και διαφήμισης	13	26	10	26
Λοιπά έξοδα	1.153	901	470	275
Έξοδα αποσβέσεων	121	214	89	175
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	263	282	263	282
Υπόλοιπο	<u>5.745</u>	<u>5.291</u>	<u>2.389</u>	<u>2.294</u>

12. ΛΟΙΠΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΕΞΟΔΑ

Τα λοιπά λειτουργικά έξοδα που εμφανίζονται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	Χρήση 1/1-31/12/2021	Χρήση 1/1-31/12/2020	Χρήση 1/1-31/12/2021	Χρήση 1/1-31/12/2020
Φορολογικά και λοιπά πρόστιμα & προσαυξήσεις	33	3	33	3
Λοιπά έκτακτα και ανόργανα έξοδα & ζημιές	437	45	437	22
Έξοδα από συναλλαγματικές διαφορές	98	608	98	608
Ζημιές από διαγραφή απαιτήσεων	860	258	860	258
Πρόβλεψη για απομείωση απαιτήσεων	96	1.801	96	1.586
Προβλέψη υποτιμήσεως συμμετοχών & χρεογράφων	0	7	0	7
Υπόλοιπο	<u>1.524</u>	<u>2.722</u>	<u>1.524</u>	<u>2.484</u>

13. ΕΞΟΔΑ ΓΙΑ ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ

Τα έξοδα για παροχές σε εργαζομένους που εμφανίζονται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	Χρήση 1/1-31/12/2021	Χρήση 1/1-31/12/2020	Χρήση 1/1-31/12/2021	Χρήση 1/1-31/12/2020
Μισθοί και συναφή έξοδα	7.215	11.469	5.591	8.907
Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού	912	831	577	574
Σύνολο	<u>8.127</u>	<u>12.300</u>	<u>6.168</u>	<u>9.481</u>

Ο αριθμός εργαζομένων για τον Όμιλο και την Εταιρεία αναλύεται ως εξής:

Άτομα	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2020
Μισθωτοί	149	169	95	124
Ημερομίσθιοι	0	13	0	2
Σύνολο	<u>149</u>	<u>182</u>	<u>95</u>	<u>126</u>

14. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΣΟΔΑ / (ΕΞΟΔΑ)

Τα χρηματοοικονομικά έσοδα / (έξοδα) που εμφανίζονται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	Χρήση 1/1-31/12/2021	Χρήση 1/1-31/12/2020	Χρήση 1/1-31/12/2021	Χρήση 1/1-31/12/2020
Χρεωστικοί τόκοι τραπεζικών υποχρεώσεων	391	235	391	235
Τόκοι υποχρεώσεων από μισθώσεις	10	10	10	10
Λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα	74	242	74	172
Σύνολο χρηματοοικονομικών εξόδων	476	487	476	417
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	16	23	16	23
Λοιπά χρηματοοικονομικά έσοδα	0	0		0
Σύνολο χρηματοοικονομικών εσόδων	16	23	16	23
Καθαρά χρηματοοικονομικά έσοδα (έξοδα)	(459)	(465)	(459)	(395)

15. ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΑ ΈΣΟΔΑ (ΈΞΟΔΑ)

Τα επενδυτικά έσοδα / (έξοδα) που εμφανίζονται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	Χρήση 1/1-31/12/2021	Χρήση 1/1-31/12/2020	Χρήση 1/1-31/12/2021	Χρήση 1/1-31/12/2020
Έσοδα συμμετοχών	175	317	2.012	1.559
Σύνολο	175	317	2.012	1.559

16. ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

Ο φόρος εισοδήματος που εμφανίζεται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	Χρήση 1/1-31/12/2021	Χρήση 1/1-31/12/2020	Χρήση 1/1-31/12/2021	Χρήση 1/1-31/12/2020
Φόρος εισοδήματος χρήσεως	148	474	55	0
Λοιποί μη ενσωματούμενοι φόροι	1	1	1	1
Αναβαλλόμενος φόρος	274	(522)	(59)	(380)
Σύνολο	423	(47)	(3)	(379)

ΣΑΛΦΩ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΑΕ - ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ & ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021
ΠΟΣΑ ΣΕ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΕΥΡΩ

Ο φόρος εισοδήματος για τα κέρδη της Εταιρείας διαφέρει από το θεωρητικό ποσό που θα προέκυπτε χρησιμοποιώντας τον φορολογικό συντελεστή που εφαρμόζεται στα κέρδη ως εξής:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	Χρήση 1/1-31/12/2021	Χρήση 1/1-31/12/2020	Χρήση 1/1-31/12/2021	Χρήση 1/1-31/12/2020
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	671	(5.847)	249	(7.184)
Φόρος υπολογιζόμενος με τον φορ. συντελεστή (22% 2021 , 24% 2020)	148	474	55	0
Μη εκπιπόμενες δαπάνες φορολογίας εισοδήματος	274	(522)	(59)	(380)
Λοιποί μη ενσωματωμένοι φόροι	1	1	1	1
Σύνολο	423	(47)	(3)	(379)

Ο φόρος εισοδήματος για τη χρήση που έληξε την 31/12/2021, έχει υπολογισθεί με βάση τις τροποποιήσεις που επέφερε το άρθρο 22 του Ν. 4646/2019 με το οποίο αντικαταστάθηκε η παράγραφος 1 του άρθρου 58 του ΚΦΕ Ν. 4171/2013.

Για την Εταιρεία, ο φορολογικός έλεγχος για τη χρήση 2021 ήδη διενεργείται από τους νόμιμους ελεγκτές της. Κατά την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου, η Διοίκηση δεν αναμένει να προκύψουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις πέραν από αυτές που καταχωρήθηκαν κι απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις.

Η ελληνική φορολογική νομοθεσία και οι σχετικές διατάξεις υπόκεινται σε ερμηνείες από τις φορολογικές αρχές. Οι δηλώσεις φόρου εισοδήματος κατατίθενται σε ετήσια βάση, αλλά τα κέρδη ή οι ζημιές που δηλώνονται για φορολογικούς σκοπούς παραμένουν προσωρινά έως ότου οι φορολογικές αρχές εξετάσουν τις φορολογικές δηλώσεις και τα βιβλία του φορολογούμενου τη στιγμή κατά την οποία θα εκκαθαρισθούν και οι σχετικές φορολογικές υποχρεώσεις. Οι φορολογικές ζημιές, στον βαθμό που αναγνωρίζονται από τις φορολογικές αρχές, μπορούν να χρησιμοποιηθούν για τον συμψηφισμό κερδών των πέντε επόμενων χρήσεων που ακολουθούν τη χρήση στην οποία αφορούν.

Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας παρουσιάζονται ως εξής:

ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ	ΧΩΡΑ	ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ
ΣΑΛΦΩ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Α.Ε. - ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ & ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ	ΕΛΛΑΔΑ	2019-2020
SALFO & ASSOCIATES SAUDI ARABIA	ΣΑΟΥΔΙΚΗ ΑΡΑΒΙΑ	2012-2021
SALFO & ASSOCIATES L.T.D. DOO BEOGRAD	ΣΕΡΒΙΑ	2008-2021
JV SALFO AND ASSOCIATES SA - ADO SA LTD	ΜΑΛΤΑ	2019-2021
SALFO AUSTRIA ENGINEERING & TECHNOLOGY CONSULTANTS GmbH	ΑΥΣΤΡΙΑ	2021
JOINT VENTURE SALFO AND ASSOCIATES S.A. - MARNET S.A.	ΚΥΠΡΟΣ	2010-2021
JOINT VENTURE SETEC TPI SAS -SALFO AND ASSOCIATES S.A.	ΕΛΛΑΔΑ	2011-2021
JOINT VENTURE VARYAP GRECCO P.C.- SALFO AND ASSOCIATES S.A. - ASTIK RED SINGLE MEMBER P.C.	ΕΛΛΑΔΑ	2018-2021
JOINT VENTURE EY - EY CYPRUS - SALFO AND ASSOCIATES S.A.	ΚΥΠΡΟΣ	2016-2021
JOINT VENTURE KAPPA ARCHITECTS & ENGINEERS SRL - SALFO AND ASSOCIATES S.A.	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	2014-2021

ΣΑΛΦΩ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΑΕ - ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ & ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021
ΠΟΣΑ ΣΕ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΕΥΡΩ

Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται, χρησιμοποιώντας τη μέθοδο υποχρέωσης, για προσωρινές διαφορές που προκύπτουν μεταξύ της φορολογικής βάσης των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού και των αντίστοιχων ποσών στις οικονομικές καταστάσεις.

Η κίνηση για τον λογαριασμό αναβαλλόμενου φόρου εισοδήματος έχει ως εξής:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	Χρήση 1/1-31/12/2021	Χρήση 1/1-31/12/2020	Χρήση 1/1-31/12/2021	Χρήση 1/1-31/12/2020
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	1.091	1.122	853	915
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	(315)	(380)	(315)	(380)
Σύνολο	<u>775</u>	<u>742</u>	<u>538</u>	<u>535</u>

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	Χρήση 1/1-31/12/2021	Χρήση 1/1-31/12/2020	Χρήση 1/1-31/12/2021	Χρήση 1/1-31/12/2020
Υπόλοιπο έναρξης	742	211	535	155
Φόρος αποτελεσμάτων	33	531	3	380
Φόρος ιδίων κεφαλαίων	0	0	0	0
Υπόλοιπο τέλους	<u>775</u>	<u>742</u>	<u>538</u>	<u>535</u>

Η κίνηση των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά τη διάρκεια του έτους, χωρίς να λαμβάνεται υπόψη ο συμψηφισμός των υπολοίπων που αφορούν στην ίδια φορολογική δικαιοδοσία, έχει ως εξής:

Ο Όμιλος

	Κατά την 31/12/2020	Χρεώσεις (Πιστώσεις) Αποτελεσμάτων	Χρεώσεις (Πιστώσεις) Ιδίων Κεφαλαίων	Κατά την 31/12/2021
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις				
Οικονομικές αποσβέσεις πάγιων περιουσιακών στοιχείων βάση ωφέλιμης ζωής	(11)	0	0	(11)
Μεταφορά αξίας κτήσεως λογισμικών προγραμμάτων σε ενσώματες ακινητοποιήσεις.	0	0	0	0
Προσαρμογή αξίας λογαριασμών υποχρεώσεων	(369)	65		(304)
	(380)	65	0	(315)
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις				
ΔΠΧΑ 16	2	0	0	2
Αποαναγνώριση εξόδων πολυετούς αποσβέσεως	14	2	0	16
Προσαρμογή αξίας επενδύσεων	17	(10)	0	6
Προσαρμογή αξίας λογαριασμών εισπρακτέων	1.094	(24)	0	1.070
Φορολογικό αποτέλεσμα	(4)	0	0	(4)
	<u>1.122</u>	(32)	0	<u>1.091</u>
Καθαρές αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις (υποχρεώσεις) στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης	<u>742</u>	<u>33</u>	<u>0</u>	<u>775</u>

ΣΑΛΦΩ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΑΕ - ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ & ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021
ΠΟΣΑ ΣΕ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΕΥΡΩ

Η Εταιρεία

	Κατά την 31/12/2020	Χρεώσεις (Πιστώσεις) Αποτελεσμάτων	Χρεώσεις (Πιστώσεις) Ιδίων Κεφαλαίων	Κατά την 31/12/2021
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις				
Οικονομικές αποσβέσεις πάγιων περιουσιακών στοιχείων βάση ωφέλιμης ζωής	(11)	0	0	(11)
Μεταφορά αξίας κτήσεως λογισμικών προγραμμάτων σε ενσώματες ακίνητοποιήσεις	0	0	0	(0)
Προσαρμογή αξίας λογαριασμών υποχρεώσεων	(369)	65		(304)
	(380)	65	0	(315)
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις				
ΔΠΧΑ 16	2	0	0	2
Αποαναγνώριση εξόδων πολυετούς αποσβέσεως	14	2	0	16
Προσαρμογή αξίας επενδύσεων	17	(10)	0	6
Προσαρμογή αξίας λογαριασμών εισπρακτέων	887	(54)	0	832
Φορολογικό αποτέλεσμα	(4)	0	0	(4)
	915	(62)	0	853
Καθαρές αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις (υποχρεώσεις) στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης	<u>535</u>	<u>3</u>	<u>0</u>	<u>538</u>

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για μεταφερόμενες φορολογικές ζημιές στον βαθμό που η υλοποίηση του σχετικού φορολογικού οφέλους μέσω μελλοντικών φορολογητέων κερδών είναι πιθανή.

17. ΚΕΡΔΗ / (ΖΗΜΙΕΣ) ΑΝΑ ΜΕΤΟΧΗ

Τα βασικά κέρδη ανά μετοχή υπολογίζονται διαιρώντας το κέρδος που αναλογεί στους μετόχους της Εταιρείας με τον μέσο σταθμισμένο αριθμό κοινών μετοχών που ήταν εκδομένες κατά τη διάρκεια της χρήσης εκτός των κοινών μετοχών που αποκτήθηκαν από την Εταιρεία και διακρατούνται ως ίδιες μετοχές.

Τα βασικά κέρδη ανά μετοχή έχουν ως εξής:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	Χρήση 1/1- 31/12/2021	Χρήση 1/1- 31/12/2020	Χρήση 1/1- 31/12/2021	Χρήση 1/1- 31/12/2020
Κέρδη που αναλογούν στους μετόχους της μητρικής	(313)	(6.481)	251	(6.805)
Σταθμισμένος μέσος όρος του αριθμού μετοχών	3.800	3.800	3.800	3.800
Βασικά κέρδη/ (ζημιές) ανά μετοχή (Ευρώ ανά μετοχή)	(82,419)	(1.705,580)	66,133	(1.790,781)

18. ΕΝΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ

Η ανάλυση των ενσώματων ακινητοποιήσεων του Ομίλου έχει ως κάτωθι:

	<u>Γήπεδα & οικόπεδα</u>	<u>Κτίρια & κτιριακές εγκαταστάσεις</u>	<u>Μεταφορικά μέσα</u>	<u>Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός</u>	<u>Σύνολο</u>
<u>Αξία κτήσεως</u>					
Σύνολο την 31/12/2020	420	257	267	714	1.658
Προσθήκες 1/1-31/12/2021		425	8	17	449
Μειώσεις 1/1-31/12/2021	(420)	(386)	(65)	(34)	(905)
Σύνολο κατά την 31/12/2021	0	295	210	696	1.202
<u>Σωρευμένες αποσβέσεις</u>					
Σύνολο την 31/12/2020	0	31	192	598	821
Προσθήκες 1/1-31/12/2021		13	24	60	98
Μειώσεις 1/1-31/12/2021		(1)	(53)	(31)	(85)
Σύνολο κατά την 31/12/2021	0	43	164	627	834
<u>Αναπόσβεστη αξία</u>					
Χρήση 31/12/2020	420	226	75	116	836
Χρήση 31/12/2021	0	252	46	69	368

Η ανάλυση των ενσώματων ακινητοποιήσεων της Εταιρείας έχει ως κάτωθι:

	<u>Γήπεδα & οικόπεδα</u>	<u>Κτίρια & κτιριακές εγκαταστάσεις</u>	<u>Μεταφορικά μέσα</u>	<u>Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός</u>	<u>Σύνολο</u>
<u>Αξία κτήσεως ή αποτίμησης</u>					
Κατά την 31/12/2020	420	257	196	632	1.506
Προσθήκες 1/1-31/12/2021		425	0	11	436
Μειώσεις 1/1-31/12/2021	(420)	(386)	(57)	(34)	(897)
Σύνολο κατά την 31/12/2021	0	295	140	610	1.045
<u>Σωρευμένες αποσβέσεις</u>					
Κατά την 31/12/2020	0	31	149	552	732
Προσθήκες 1/1-31/12/2021		13	13	39	64
Μειώσεις 1/1-31/12/2021		(1)	(47)	(31)	(79)
Σύνολο κατά την 31/12/2021	0	43	114	560	717
<u>Αναπόσβεστη αξία</u>					
Κατά την 31/12/2020	420	226	48	81	774
Κατά την 31/12/2021	0	252	26	50	328

19. ΑΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ

Η ανάλυση των ασώματων ακινητοποιήσεων του Ομίλου έχει ως κάτωθι:

	<u>Λογισμικά προγράμματα</u>	<u>Σύνολο</u>
<u>Αξία κτήσεως</u>		
Σύνολο κατά την 31/12/2020	348	348
Προσθήκες 1/1-31/12/2021		
Μειώσεις 1/1-31/12/2021		
Σύνολο κατά την 31/12/2021	348	348
<u>Σωρευμένες αποσβέσεις</u>		
Σύνολο κατά την 31/12/2020	304	304
Προσθήκες 1/1-31/12/2021	26	26
Μειώσεις 1/1-31/12/2021		
Σύνολο κατά την 31/12/2021	330	330
<u>Αναπόσβεστη αξία</u>		
Χρήση 31/12/2020	44	44
Χρήση 31/12/2021	18	18

Η ανάλυση των ασώματων ακινητοποιήσεων της Εταιρείας έχει ως κάτωθι:

	<u>Λογισμικά προγράμματα</u>	<u>Σύνολο</u>
<u>Αξία κτήσεως</u>		
Σύνολο κατά την 31/12/2020	348	348
Προσθήκες 1/1-31/12/2021		
Μειώσεις 1/1-31/12/2021		
Σύνολο κατά την 31/12/2021	348	348
<u>Σωρευμένες αποσβέσεις</u>		
Σύνολο κατά την 31/12/2020	304	304
Προσθήκες 1/1-31/12/2021	26	26
Μειώσεις 1/1-31/12/2021		
Σύνολο κατά την 31/12/2021	330	330
<u>Αναπόσβεστη αξία</u>		
Χρήση 31/12/2020	44	44
Χρήση 31/12/2021	18	18

20. ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΧΡΗΣΗΣ

Η ανάλυση των περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσης του Ομίλου έχει ως κάτωθι:

	Οχήματα	Κτίρια	Σύνολο
<u>Αξία κτήσεως</u>			
Κατά την 1/1/2020	66	570	636
Προσθήκες περιόδου 1/1-31/12/2020	0	82	82
Εκποιήσεις περιόδου 1/1-31/12/2020	45	322	367
Σύνολο κατά την 31/12/2020	21	330	351
Προσθήκες περιόδου 1/1-31/12/2021	24	94	119
Εκποιήσεις περιόδου 1/1-31/12/2021	0	0	0
Σύνολο κατά την 31/12/2021	45	424	470
<u>Σωρευμένες αποσβέσεις</u>			
Κατά την 1/1/2020	41	299	340
Προσθήκες περιόδου 1/1-31/12/2020	5	13	18
Εκποιήσεις περιόδου 1/1-31/12/2020	36	127	163
Σύνολο κατά την 31/12/2020	10	185	195
Προσθήκες περιόδου 1/1-31/12/2021	5	99	104
Εκποιήσεις περιόδου 1/1-31/12/2021	0	0	0
Σύνολο κατά την 31/12/2021	15	284	299
<u>Αναπόσβεστη αξία</u>			
Κατά την 1/1/2020	25	271	296
Κατά την 31/12/2020	11	145	156
<u>Αναπόσβεστη αξία</u>			
Κατά την 1/1/2021	11	145	156
Κατά την 31/12/2021	30	140	171

Η ανάλυση των περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσης της Εταιρείας έχει ως κάτωθι:

	Οχήματα	Κτίρια	Σύνολο
<u>Αξία κτήσεως</u>			
Κατά την 1/1/2020	66	570	636
Προσθήκες περιόδου 1/1-31/12/2020	0	82	82
Εκποιήσεις περιόδου 1/1-31/12/2020	45	322	367
Σύνολο κατά την 31/12/2020	21	330	351
Προσθήκες περιόδου 1/1-31/12/2021	24	94	119
Εκποιήσεις περιόδου 1/1-31/12/2021	0	0	0
Σύνολο κατά την 31/12/2021	45	424	470
<u>Σωρευμένες αποσβέσεις</u>			
Κατά την 1/1/2020	41	299	340
Προσθήκες περιόδου 1/1-31/12/2020	5	13	18
Εκποιήσεις περιόδου 1/1-31/12/2020	36	127	163
Σύνολο κατά την 31/12/2020	10	185	195
Προσθήκες περιόδου 1/1-31/12/2021	5	99	104
Εκποιήσεις περιόδου 1/1-31/12/2021	0	0	0

ΣΑΛΦΩ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΑΕ - ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ & ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021
ΠΟΣΑ ΣΕ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΕΥΡΩ

Σύνολο κατά την 31/12/2021	15	284	299
<u>Αναπόσβεστη αξία</u>			
Κατά την 1/1/2020	25	271	296
Κατά την 31/12/2020	11	145	156
<u>Αναπόσβεστη αξία</u>			
Κατά την 1/1/2021	11	145	156
Κατά την 31/12/2021	30	140	171

21. ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΣΕ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ

Η ανάλυση των συμμετοχών σε θυγατρικές εταιρείες της Εταιρείας κατά την 31/12/2021 έχει ως κάτωθι:

Συμμετοχές σε θυγατρικές	% Συμμετοχής	Αξία κτήσεως	Σωρευμένες Προβλέψεις	Προβλέψεις χρήσης	Υπόλοιπο
SALFO & ASSOCIATES L.T.D. DOO BEOGRAD	100,00%	92	7	0	85
SALFO & ASSOCIATES SAUDI ARABIA	70,00%	42	0	0	42
SALFO LTD ΠΑΚΙΣΤΑΝ	75,00%	8	8	0	0
JV SALFO AND ASSOCIATES SA - ADO SA LTD	60,00%	1	0	0	1
SALFO AUSTRIA ENGINEERING & TECHNOLOGY CONSULTANTS GmbH	100,00%	21	0	0	21
		<u>163</u>	<u>15</u>	<u>0</u>	<u>148</u>

Η ανάλυση των συμμετοχών σε θυγατρικές εταιρείες της Εταιρείας κατά την 31/12/2020 έχει ως κάτωθι:

Συμμετοχές σε θυγατρικές	% Συμμετοχής	Αξία κτήσεως	Σωρευμένες Προβλέψεις	Προβλέψεις χρήσης	Υπόλοιπο
SALFO ENGINEERING GROUP S.R.L	100,00%	43	43	0	0
SALFO & ASSOCIATES L.T.D. DOO BEOGRAD	100,00%	92	7	0	85
SALFO & ASSOCIATES SAUDI ARABIA	70,00%	42	0	0	42
SALFO LTD ΠΑΚΙΣΤΑΝ	75,00%	8	0	8	0
JV SALFO AND ASSOCIATES SA - ADO SA LTD	60,00%	1	0	0	1
		<u>186</u>	<u>50</u>	<u>8</u>	<u>128</u>

22. ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΣΕ ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΕΣ

Η ανάλυση των συμμετοχών σε συγγενείς εταιρείες του Ομίλου κατά την 31/12/2021 έχει ως κάτωθι:

ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ & ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΕΣ ΟΜΙΛΟΥ 31.12.2021						
ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΜΕΙΩΣΗ (-) ΑΥΞΗΣΗ (+) ΣΥΓΓΕΝΩΝ 31/12/2020	ΜΕΙΩΣΗ (-) ΑΥΞΗΣΗ (+) ΜΕΤΑΒΟΛΗ/ ΑΝΑΚΑΤΑΞΗ 2021	ΚΕΡΔΗ (+)ΖΗΜΙΕΣ (-)	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2021
					ΑΠΟΤ/ΤΩΝ ΜΕΤΑ ΦΟΡΩΝ	
					01.01- 31.12.2021	
JV VSA (VARIAP - SALFO - ASTIK) GREECE	40,00%	0	227	(260)	155	122
JV SETEC TPI SA - SALFO GREECE	50,00%	0	265	(410)	243	98
ΣΥΝΟΛΟ		0	492	(670)	398	220

Η ανάλυση των συμμετοχών σε συγγενείς εταιρείες του Ομίλου την 31/12/2020 έχει ως κάτωθι:

ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ & ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΕΣ ΟΜΙΛΟΥ 31.12.2020						
ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΜΕΙΩΣΗ (-) ΑΥΞΗΣΗ (+) ΣΥΓΓΕΝΩΝ 31/12/2019	ΜΕΙΩΣΗ (-) ΑΥΞΗΣΗ (+) ΜΕΤΑΒΟΛΗ/ ΑΝΑΚΑΤΑΞΗ 2020	ΚΕΡΔΗ (+)ΖΗΜΙΕΣ (-)	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2020
					ΑΠΟΤ/ΤΩΝ ΜΕΤΑ ΦΟΡΩΝ	
					01.01- 31.12.2020	
ESIC JV (SALFO - EUROSTUDIOS) GREECE	50,00%	0	46	(46)	0	0
JV SALFO MARNET CYPRUS	50,00%	0	19	(19)	0	0
JV VSA (VARIAP - SALFO - ASTIK) GREECE	40,00%	0	0	(3)	230	227
JV SETEC TPI SA - SALFO GREECE	50,00%	0	157	0	108	265
ΣΥΝΟΛΟ		0	222	(68)	338	492

Η ανάλυση των συμμετοχών σε συγγενείς εταιρείες της Εταιρείας την 31/12/2021 έχει ως κάτωθι:

Η αξία της συμμετοχής στη συγγενή εταιρεία Θ. Παπαγιάννης εμφανίζεται την 31/12/2021 στην αξία κτήσης μειωμένη με τις σωρευμένες προβλέψεις στο κονδύλι της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης 'Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού'.

23. ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΠΡΟΣ ΠΩΛΗΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ

Η ανάλυση των Διαθεσίμων προς πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού της Εταιρείας και του Ομίλου την 31/12/2021 έχει ως κάτωθι:

Συμμετοχή	% Συμμετοχής	Αξία κτήσεως	Σωρευμένες Προβλέψεις	Προβλέψεις χρήσης	Υπόλοιπο
Θ. ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗΣ	10,874%	100	13	0	87
		<u>100</u>	<u>13</u>	<u>0</u>	<u>87</u>

Αφορά στη συμμετοχή της Εταιρείας στο μετοχικό κεφάλαιο μη εισηγμένης στο Χ.Α. εταιρείας. Την 31/12/2021, η επένδυση, με ποσοστό 10,874%, αντιπροσωπεύει τεμάχια 6.060 μετοχών. Η εκτίμηση της εύλογης αξίας της επένδυσης έγινε με τεχνική αποτίμησης - προσέγγισής της, η οποία βασίζεται στη μέθοδο δεικτών κεφαλαιαγοράς. Στην τρέχουσα χρήση επανεκτιμήθηκε η αξία της συμμετοχής και δεν προέκυψε μεταβολή σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

24. ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Οι μακροπρόθεσμες απαιτήσεις του Ομίλου ποσού € 1.979 (2020: € 37) και της Εταιρείας ποσού € 1.979 (2020: € 36) αφορούν σε δοσμένες εγγυήσεις ενοικίασης γραφείων και μεταφορικών μέσων ποσού € 25 καθώς και σε έντοκο δάνειο σε μέτοχο της εταιρείας ποσού € 1.954 σύμφωνα με το πρακτικό του Διοικητικού Συμβουλίου στις 12.07.2021.

25. ΠΕΛΑΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Οι εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις αναλύονται ως εξής:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	Χρήση 1/1- 31/12/2021	Χρήση 1/1- 31/12/2020	Χρήση 1/1- 31/12/2021	Χρήση 1/1- 31/12/2020
Πελάτες	14.473	13.749	6.633	7.365
Βραχ. απαιτ. κατά λοιπού συμμετοχικού ενδιαφέροντος επιχ.	1.357	528	3.579	3.015
Δεσμευμένοι λογαριασμοί καταθέσεων	2.706	2.496	2.706	2.496
Χρεώστες διάφοροι	2.841	3.450	1.162	1.380
Έξοδα επόμενων χρήσεων	131	285	131	285
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα	745	790	745	790
Λοιποί μεταβατικοί λογαριασμοί ενεργητικού	0	3	0	3
	<u>22.252</u>	<u>21.301</u>	<u>14.955</u>	<u>15.334</u>
Μείον: Προβλέψεις	<u>(4.261)</u>	<u>(4.165)</u>	<u>(3.790)</u>	<u>(3.694)</u>
Υπόλοιπο	<u>17.991</u>	<u>17.136</u>	<u>11.165</u>	<u>11.640</u>

Οι λογιστικές αξίες των ανωτέρω απαιτήσεων αντιπροσωπεύουν την εύλογή τους αξία. Επί των εμπορικών απαιτήσεων δεν υφίστανται ενέχυρα. Οι εμπορικές απαιτήσεις, οι οποίες ήταν εντός

ΣΑΛΦΩ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΑΕ - ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ & ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021
ΠΟΣΑ ΣΕ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΕΥΡΩ

της προκαθορισμένης πιστωτικής πολιτικής του Ομίλου και της Εταιρείας, ανέρχονταν κατά την 31/12/2021 στο ποσό των € 14.473 και € 6.633 (€13.749 και € 7.365 την προηγούμενη χρήση).

Η ενηλικίωση των ανωτέρω εμπορικών απαιτήσεων του Ομίλου και της Εταιρείας για την 31/12/2021 και την 31/12/2020 έχει ως κάτωθι:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	Χρήση 31/12/2021	Χρήση 31/12/2020	Χρήση 31/12/2021	Χρήση 31/12/2020
Έως 6 μήνες	5.976	7.409	2.639	2.454
Από 6 έως 12 μήνες	1.759	2.257	321	1.231
Πέραν του έτους	6.737	4.083	3.673	3.680
Υπόλοιπο	<u>14.473</u>	<u>13.749</u>	<u>6.633</u>	<u>7.365</u>

Συγκεκριμένα, οι εμπορικές απαιτήσεις του Ομίλου, οι οποίες έχουν χαρακτηριστεί πέραν του έτους όπως προκύπτει από τον πίνακα της ενηλικίωσης των εμπορικών απαιτήσεων, αφορούν κυρίως σε απαιτήσεις από αναθέσεις έργων - υπηρεσιών που εκτελούνται στα Υποκαταστήματα της Εταιρείας στο εξωτερικό (Qatar) και τις θυγατρικές στο εξωτερικό (Σαουδική Αραβία).

Η συνολική πρόβλεψη απομείωσης των εμπορικών απαιτήσεων του Ομίλου και της Εταιρείας κατά την 31/12/2021 ανέρχονταν στο ποσό των € 4.261 και € 3.790.

Η μεταβολή στην πρόβλεψη απομείωσης των Πελατών παρουσιάζεται στον ακόλουθο πίνακα:

	Ο Όμιλος	Η Εταιρεία
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2021	4.165	3.694
Αναπροσαρμογή λόγω ΔΠΧΑ 9	96	96
Πρόβλεψη απομείωσης-έξοδο χρήσης		
Διαγραφή απαιτήσεων μέσα στη χρήση		
Μη χρησιμοποιηθείσες προβλέψεις που αναστράφηκαν		
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2021	<u>4.261</u>	<u>3.790</u>

26. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΕ ΕΥΛΟΓΗ ΑΞΙΑ ΜΕΣΩ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	Χρήση 31/12/2021	Χρήση 31/12/2020	Χρήση 31/12/2021	Χρήση 31/12/2020
Λοιπά Χρεόγραφα- Μετοχές	1	1	1	1
Σύνολο	<u>1</u>	<u>1</u>	<u>1</u>	<u>1</u>

27. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ

Τα χρηματοοικονομικά μέσα ανά κατηγορία παρουσίασης για τον Όμιλο αναλύονται ως εξής:

Στοιχεία ενεργητικού όπως εμφανίζονται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης της 31/12/2021	Δάνεια και απαιτήσεις	Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω της κατάστασης συνολικών εσόδων	Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού	Σύνολο
Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού	0	0	87	87
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	10.212	0	0	10.212
Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω της κατάστασης συνολικών εσόδων	0	1	0	1
Μετρητά και χρηματικά διαθέσιμα	6.074	0	0	6.074
Σύνολο	16.286	1	87	16.374

Στοιχεία ενεργητικού όπως εμφανίζονται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης της 31/12/2020	Δάνεια και απαιτήσεις	Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω της κατάστασης συνολικών εσόδων	Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού	Σύνολο
Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού	0	0	87	87
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	9.584	0	0	9.584
Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω της κατάστασης συνολικών εσόδων	0	1	0	1
Μετρητά και χρηματικά διαθέσιμα	8.321	0	0	8.321
Σύνολο	17.905	1	87	17.994

ΣΑΛΦΩ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΑΕ - ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ & ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021
ΠΟΣΑ ΣΕ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΕΥΡΩ

Υποχρεώσεις όπως εμφανίζονται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης της 31/12/2021	Λοιπές χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις	Σύνολο
Μακροπρόθεσμα Δάνεια	3.322	3.322
Βραχυπρόθεσμα Δάνεια	5.398	5.398
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις από μισθώσεις	147	147
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις από μισθώσεις	33	33
Σύνολο	8.900	8.900

Υποχρεώσεις όπως εμφανίζονται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης της 31/12/2020	Λοιπές χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις	Σύνολο
Μακροπρόθεσμα Δάνεια	2.511	2.511
Βραχυπρόθεσμα Δάνεια	4.169	4.169
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις από μισθώσεις	147	147
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις από μισθώσεις	16	16
Σύνολο	6.843	6.843

Τα χρηματοοικονομικά μέσα ανά κατηγορία παρουσίασης για την Εταιρεία αναλύονται ως εξής:

Στοιχεία ενεργητικού όπως εμφανίζονται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης της 31/12/2021	Δάνεια και απαιτήσεις	Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω της κατάστασης συνολικών εσόδων	Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού	Σύνολο
Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού	0	0	87	87
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	2.843	0	0	2.843
Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω της κατάστασης συνολικών εσόδων	0	1	0	1
Μετρητά και χρηματικά διαθέσιμα	2.502	0	0	2.502
Σύνολο	5.345	1	87	5.433

ΣΑΛΦΩ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΑΕ - ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ & ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021
ΠΟΣΑ ΣΕ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΕΥΡΩ

Στοιχεία ενεργητικού όπως εμφανίζονται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης της 31/12/2020	Δάνεια και απαιτήσεις	Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω της κατάστασης συνολικών εσόδων	Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού	Σύνολο
Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού	0	0	87	87
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	3.671	0	0	3.671
Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω της κατάστασης συνολικών εσόδων	0	1	0	1
Μετρητά και χρηματικά διαθέσιμα	2.289	0	0	2.289
Σύνολο	5.960	1	87	6.048

Υποχρεώσεις όπως εμφανίζονται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης της 31/12/2021	Λοιπές χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις	Σύνολο
Μακροπρόθεσμα Δάνεια	3.322	3.322
Βραχυπρόθεσμα Δάνεια	5.398	5.398
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις από μισθώσεις	147	147
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις από μισθώσεις	33	33
Σύνολο	8.900	8.900

Υποχρεώσεις όπως εμφανίζονται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης της 31/12/2020	Λοιπές χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις	Σύνολο
Μακροπρόθεσμα Δάνεια	2.511	2.511
Βραχυπρόθεσμα Δάνεια	4.169	4.169
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις από μισθώσεις	147	147
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις από μισθώσεις	16	16
Σύνολο	6.843	6.843

28. ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται ως κάτωθι:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	Χρήση 31/12/2021	Χρήση 31/12/2020	Χρήση 31/12/2021	Χρήση 31/12/2020
Ταμείο	165	59	4	7
Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας	5.909	8.262	2.498	2.282
Υπόλοιπο	<u>6.074</u>	<u>8.321</u>	<u>2.502</u>	<u>2.289</u>

29. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Το Μετοχικό Κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε εκατόν δέκα τέσσερις χιλιάδες ευρώ (€ 114.000,00), το οποίο είναι εξ ολοκλήρου καταβλημένο και διαιρείται σε τρεις χιλιάδες οκτακόσιες ονομαστικές μετοχές με δικαίωμα ψήφου, ονομαστικής αξίας τριάντα Ευρώ (€ 30,00) έκαστη.

30. ΤΑΚΤΙΚΟ ΚΑΙ ΛΟΙΠΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ

Το τακτικό και τα λοιπά αποθεματικά αναλύονται ως εξής:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	Χρήση 1/1-31/12/2021	Χρήση 1/1-31/12/2020	Χρήση 1/1-31/12/2021	Χρήση 1/1-31/12/2020
Τακτικό αποθεματικό	90	90	68	68
Αποθεματικά καταστατικού	0	0	0	0
Ειδικά αποθεματικά	1.900	1.900	1.900	1.900
Έκτακτα αποθεματικά	357	357	357	357
Διαφορές από αναπρ/γή αξίας συμμετοχών και χρεογρ.	(10)	(10)	(10)	(10)
Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων	1.414	6	1.414	6
Υπόλοιπο	<u>3.750</u>	<u>2.342</u>	<u>3.729</u>	<u>2.321</u>

Τακτικό αποθεματικό: Σύμφωνα με την ελληνική εμπορική νομοθεσία, οι εταιρείες υποχρεούνται, από τα κέρδη της χρήσης, να σχηματίζουν το 5% σαν τακτικό αποθεματικό μέχρις ότου αυτό φτάσει το ένα τρίτο του καταβλημένου μετοχικού τους κεφαλαίου. Κατά τη διάρκεια της ζωής της εταιρείας, απαγορεύεται η διανομή του τακτικού αποθεματικού, εκτός από το μέρος που υπερβαίνει το ένα τρίτο του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, το οποίο θεωρείται προαιρετικό αποθεματικό.

Ειδικά αποθεματικά: Τα ειδικά αποθεματικά αφορούν σε φορολογηθέντα κέρδη των οποίων η διανομή δεν έγκειται σε περιορισμούς και σχηματίζονται σύμφωνα με τις διατάξεις του καταστατικού της Εταιρείας.

Έκτακτα αποθεματικά: Τα αποθεματικά αυτής της κατηγορίας αφορούν σε αποθεματικά που σχηματίστηκαν κατά εφαρμογή ειδικών διατάξεων νόμων και δεν υπάρχει περιορισμός ως προς τη διανομή τους.

Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων: Τα αποθεματικά αυτής της κατηγορίας αφορούν σε αποθεματικά που σχηματίστηκαν κατά εφαρμογή των διατάξεων του νόμου περί ενίσχυσης των επιχειρήσεων μέσω επιστρεπτέων προκαταβολών και επιχορήγησης δαπανών.

31. ΔΑΝΕΙΑ

Οι δανειακές υποχρεώσεις αναλύονται ως κάτωθι:

Ο Όμιλος

Πιστωτικό Ίδρυμα	Κατά την 31/12/2021		Κατά την 31/12/2020	
	Βραχ/σμες υποχρεώσεις	Μακρ/σμες υποχρεώσεις	Βραχ/σμες υποχρεώσεις	Μακρ/σμες υποχρεώσεις
ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ	1.157	465	1.026	0
ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ	2.664	1.339	2.484	805
ΤΡΑΠΕΖΑ ΑΤΤΙΚΗΣ	531	1.519	125	1.675
DOHA BANK	0	0	4	0
QNB BANK	1.045	0	530	31
Σύνολο δανειακών υποχρεώσεων	5.398	3.322	4.169	2.511

Η Εταιρεία

Πιστωτικό Ίδρυμα	Κατά την 31/12/2021		Κατά την 31/12/2020	
	Βραχ/σμες υποχρεώσεις	Μακρ/σμες υποχρεώσεις	Βραχ/σμες υποχρεώσεις	Μακρ/σμες υποχρεώσεις
ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ	1.157	465	1.026	0
ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ	2.664	1.339	2.484	805
ΤΡΑΠΕΖΑ ΑΤΤΙΚΗΣ	531	1.519	125	1.675
DOHA BANK	0	0	4	0
QNB BANK	1.045	0	530	31
Σύνολο δανειακών υποχρεώσεων	5.398	3.322	4.169	2.511

Η Εταιρεία σχηματίζει προβλέψεις για τους δεδουλευμένους τόκους εξυπηρέτησης των δανείων της κι επιβαρύνει με τα σχετικά έξοδα τα αποτελέσματα χρήσεως της εκάστοτε χρήσης.

Το συνολικό έξοδο χρεωστικών τόκων εκ των μακροπρόθεσμων και βραχυπρόθεσμων δανείων για την κλειόμενη χρήση του Ομίλου και της Εταιρείας ανήλθε σε € 391 και € 391 (2020: € 235 και € 235) και περιλαμβάνεται στα χρηματοοικονομικά έξοδα/(έσοδα) στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος.

Η κίνηση των δανείων, έχει ως εξής:

	<u>Βραχ/σμες τραπεζικές δανειακές υποχρεώσεις</u>	<u>Μακρ/σμες τραπεζικές δανειακές υποχρεώσεις</u>	<u>Σύνολο</u>
Κατά την 31/12/2019	3.591	946	4.537
Μείον: Αποπληρωμές	108	468	576
Πλέον: Αναλήψεις	428	2.292	2.719
Αναταξινόμησης	258	(258)	0
Κατά την 31/12/2020	4.169	2.511	6.680
Μείον: Αποπληρωμές	35	684	719
Πλέον: Αναλήψεις	582	2.177	2.759
Αναταξινόμησης	682	(682)	0
Κατά την 31/12/2021	5.398	3.322	8.720

Ο πίνακας μελλοντικών αποπληρωμών των δανείων του Ομίλου και της Εταιρείας την 31/12/2021 και 31/12/2020 έχει ως κάτωθι:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	Χρήση 31/12/2021	Χρήση 31/12/2020	Χρήση 31/12/2021	Χρήση 31/12/2020
Εντός ενός έτους	5.398	4.169	5.398	4.169
1-5 έτη	2.701	1.603	2.701	1.603
Μετά από 5 έτη	621	908	621	908
Σύνολο	8.720	6.680	8.720	6.680

32. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ

(α) Κόστος Μισθοδοσίας: Το συνολικό κόστος μισθοδοσίας του Ομίλου και της Εταιρείας προς για τη χρήση που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2021 ανήλθε σε € 8.127 και € 6.168 (2020: € 12.300 και € 9.481).

(β) Αποζημίωση προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης: Σύμφωνα με την Ελληνική εργατική νομοθεσία, οι εργαζόμενοι δικαιούνται αποζημίωση στην περίπτωση απόλυσης ή συνταξιοδότησής τους, το ύψος της οποίας ποικίλει ανάλογα με τον μισθό, τα έτη υπηρεσίας και τον τρόπο της αποχώρησης (απόλυση ή συνταξιοδότηση) του εργαζομένου. Υπάλληλοι που παραιτούνται ή απολύονται αιτιολογημένα δε δικαιούνται αποζημίωση. Η πληρωτέα αποζημίωση σε περίπτωση συνταξιοδότησης ισούται με το 40% της αποζημίωσης που θα ήταν πληρωτέα σε περίπτωση αναίτιας απόλυσης. Στην Ελλάδα, σύμφωνα με τις τοπική πρακτική, αυτά τα προγράμματα δεν χρηματοδοτούνται. Η εταιρεία χρεώνει στα αποτελέσματα για δεδουλευμένες παροχές σε κάθε περίοδο με αντίστοιχη αύξηση της συνταξιοδοτικής υποχρέωσης. Οι πληρωμές παροχών που διενεργούνται στους συνταξιοδοτούμενους κάθε περίοδο χρεώνονται έναντι αυτής της υποχρέωσης.

Η κίνηση της πρόβλεψης αποζημίωσης προσωπικού για τον Όμιλο και την Εταιρεία έχει ως ακολούθως:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	Χρήση 1/1- 31/12/2021	Χρήση 1/1- 31/12/2020	Χρήση 1/1- 31/12/2021	Χρήση 1/1- 31/12/2020
Καθαρή υποχρέωση στην αρχή της χρήσεως	831	1.237	574	925
Μη καταχωρούμενα αναλογιστικά (κέρδη) / ζημιές	102	(55)	0	0
Σύνολο παροχών που καταβλήθηκαν εντός της χρήσεως	10	(351)	0	(351)
Έξοδα που αναγνωρίστηκαν στην κατάσταση συνολικών εσόδων	(32)	0	4	0
Καθαρή υποχρέωση στο τέλος της χρήσεως	912	831	577	574

Η υποχρέωση του Ομίλου και της Εταιρείας για καταβολή αποζημιώσεων στο προσωπικό της που αποχωρεί λόγω συνταξιοδότησεως προσδιορίσθηκε βάσει κανόνων - νόμων που επικρατούν σε κάθε εθνότητα όπου έχουν έδρα τα υποκαταστήματα της μητρικής, καθώς οι θυγατρικές της.

33. ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται ως κάτωθι:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	Χρήση 1/1-31/12/2021	Χρήση 1/1-31/12/2020	Χρήση 1/1-31/12/2021	Χρήση 1/1-31/12/2020
Προμηθευτές	7.383	9.671	2.297	2.954
Επιταγές πληρωτέες	79	119	79	119
Προκαταβολές πελατών	31	125	31	125
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	34	15	34	15
Υποχρ. προς λοιπές συμμετοχικού ενδιαφέροντος επιχειρήσεις	1.069	223	502	96
Πιστωτές διάφοροι	1.410	1.182	644	402
Έσοδα επόμενων χρήσεων	338	608	338	608
Έσοδα χρήσεως δουλευμένα	154	79	152	79
Λοιποί μεταβατικοί λογαριασμοί	0	4	0	4
Υπόλοιπο	<u>10.498</u>	<u>12.026</u>	<u>4.078</u>	<u>4.403</u>

34. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΠΟ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ

Οι συνολικές υποχρεώσεις της Εταιρείας από Μισθώσεις αναλύονται ως κάτωθι:

	Ο Όμιλος	Η Εταιρεία
	Κατά την 31/12/2021	Κατά την 31/12/2021
Υπόλοιπο κατά την 01/01/2021	163	163
Μειώσεις 01/01-31/12/2021 (Μισθώματα, τόκοι)	(111)	(111)
Μεταβολές Εκτιμήσεων των Συμβάσεων	128	128
Υπόλοιπο	<u>180</u>	<u>180</u>

	Ο Όμιλος	Η Εταιρεία
	Κατά την 31/12/2021	Κατά την 31/12/2021
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	147	147
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	33	33
Υπόλοιπο	<u>180</u>	<u>180</u>

35. ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ, ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ

(α) Δικαστικές υποθέσεις

Ο Όμιλος και η Εταιρεία δεν εμπλέκονται υπό την οποιαδήποτε ιδιότητα σε δικαστικές διενέξεις με τρίτα μέρη που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση της Εταιρείας και του Ομίλου.

(β) Εγγυήσεις

Ο Όμιλος και η Εταιρεία κατά την 31 Δεκεμβρίου 2021 είχαν συνάψει Εγγυητικές επιστολές για εξασφάλιση καλής εκτέλεσης συμβάσεις με πελάτες ποσού € 4.118 και € 2.681 αντίστοιχα, όπως επίσης έχουν παραχωρήσει ενέχυρα για εξασφάλιση υποχρεώσεων (επιταγές πληρωτέες) ποσού € 1.643 και € 1.643 αντίστοιχα. Ο Όμιλος και η Εταιρεία κατά την 31 Δεκεμβρίου 2020 είχαν συνάψει Εγγυητικές επιστολές για εξασφάλιση καλής εκτέλεσης συμβάσεις με πελάτες ποσού € 4.599 και € 2.821 αντίστοιχα, όπως επίσης έχουν παραχωρήσει ενέχυρα για εξασφάλιση υποχρεώσεων (επιταγές πληρωτέες) ποσού € 4.100 και € 4.100 αντίστοιχα.

(γ) Λοιπές ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Ο φορολογικός έλεγχος για τη χρήση 2021 ήδη διενεργείται από τους νόμιμους ελεγκτές της Εταιρείας στα πλαίσια εφαρμογής των διατάξεων της παρ.1 του άρθρου 65α του Ν. 4174/2013. Με την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου, η Διοίκηση της Εταιρείας δεν αναμένει να προκύψουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις πέραν από αυτές που καταχωρήθηκαν και που απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις.

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2019-2020. Οι φορολογικές υποχρεώσεις των θυγατρικών του Ομίλου δεν έχουν καταστεί οριστικές. Κατά συνέπεια υπάρχει το ενδεχόμενο να προκύψουν επιπρόσθετες επιβαρύνσεις όταν διενεργηθούν οι σχετικοί έλεγχοι από τις φορολογικές αρχές. Η διοίκηση δεν αναμένει να προκύψουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις.

36. ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΩΝ ΜΕΡΩΝ

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας ΣΑΛΦΩ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ - ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ & ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ και των θυγατρικών της, οι οποίες παρουσιάζονται στη σημείωση 4.2.

Τα υπόλοιπα απαιτήσεων και υποχρεώσεων με συνδεδεμένα μέρη για τις χρήσεις που έληξαν την 31^η Δεκεμβρίου 2021 και 2020, έχουν ως κάτωθι:

ΣΑΛΦΩ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΑΕ - ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ & ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021
ΠΟΣΑ ΣΕ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΕΥΡΩ

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2020
Απαιτήσεις από θυγατρικές επιχειρήσεις	3.127	2.895	3.127	2.895
Απαιτήσεις από λοιπές συνδεδεμένες επιχειρήσεις	1.000	552	412	552
Σύνολο	4.127	3.447	3.539	3.447
Υποχρεώσεις προς θυγατρικές επιχειρήσεις	0	0	0	0
Υποχρεώσεις προς λοιπές συνδεδεμένες επιχειρήσεις	257	204	163	132
Σύνολο	257	204	163	132

Οι συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη για τις χρήσεις που έληξαν την 31^η Δεκεμβρίου 2021 και 2020, έχουν ως κάτωθι:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	1/1-31/12/2021	1/1-31/12/2020	1/1-31/12/2021	1/1-31/12/2020
Πωλήσεις αγαθών/υπηρεσιών προς θυγατρικές επιχειρήσεις	1	1	1	1
Πωλήσεις αγαθών/υπηρεσιών προς λοιπές συνδεδεμένες επιχειρήσεις	752	752	752	752
Σύνολο	753	753	753	753
Αγορές αγαθών/υπηρεσιών από θυγατρικές επιχειρήσεις	0	0	0	0
Αγορές αγαθών/υπηρεσιών από λοιπές συνδεδεμένες επιχειρήσεις	498	270	270	270
Σύνολο	498	270	270	270

Οι πωλήσεις, η παροχή υπηρεσιών και οι λοιπές επιχειρηματικές συμφωνίες προς και από τις συνδεδεμένες εταιρείες γίνονται σε κανονικές τιμές και τους συνήθεις όρους αγοράς, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά. Τα ανοιχτά υπόλοιπα τέλους χρήσης είναι χωρίς εξασφαλίσεις και η εξόφλησή τους πραγματοποιείται τοις μετρητοίς. Δεν έχουν παρασχεθεί ή ληφθεί οποιουδήποτε είδους εξασφαλίσεις για τις παραπάνω απαιτήσεις και υποχρεώσεις.

Οι αμοιβές των μελών της Διοίκησης και των διευθυντικών στελεχών όπως αυτά ορίζονται από το ΔΛΠ 24 κατά τη χρήση 1/1/2021 έως 31/12/2021 ανήλθαν σε € 1.103 (€ 471 την προηγούμενη χρήση 2020) για τον Όμιλο και σε € 881 (€ 255 την προηγούμενη χρήση 2020) για την Εταιρεία αντίστοιχα. Επίσης, κατά την 31/12/2021 υφίστανται υποχρεώσεις του Ομίλου προς Μέλη της Διοίκησης και Διευθυντικά Στελέχη € 55 (€ 123 την προηγούμενη χρήση 2020) και υποχρεώσεις της Εταιρείας προς Μέλη της Διοίκησης και Διευθυντικά Στελέχη € 0 (€ 32 την προηγούμενη χρήση 2020) αντίστοιχα, όπως αυτά ορίζονται από το ΔΛΠ 24. Κατά την 31/12/2021 υφίστανται απαιτήσεις του Ομίλου προς Μέλη της Διοίκησης και Διευθυντικά Στελέχη € 2.068 (€ 0 την προηγούμενη χρήση 2020) και απαιτήσεις της Εταιρείας προς Μέλη της Διοίκησης και Διευθυντικά Στελέχη € 1.983 (€ 0 την προηγούμενη χρήση 2020) όπως αυτά ορίζονται από το ΔΛΠ 24.

37. ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

- Τον Μάρτιο του 2022 η Εταιρεία προχώρησε στην υπογραφή Συμφωνίας πλαίσιο για την παροχή υπηρεσιών Τεχνικού Συμβούλου της Διοίκησης σε διαφορετικά στάδια υλοποίησης των έργων του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, ποσού € 10.330 και χρονικής διάρκειας 4 έτη με δικαίωμα προαίρεσης από πλευράς υπουργείου (που θεωρούμε θα ασκηθεί) επιπλέον υπηρεσιών αξίας 50% του αρχικού προϋπολογισμού.
- Η Εταιρεία έχει ξεκινήσει να παρέχει υπηρεσίες από τον Μάρτιο του 2022 στο έργο του Ανεξάρτητου Μηχανικού για την Κατασκευή του Αυτοκινητοδρόμου Πάτρα – Πύργος σε κοινοπραξία με την εταιρεία SETEC. Το ποσό της σύμβασης του Ανεξάρτητου Μηχανικού ανέρχεται στα € 5.700 με την εταιρεία να έχει αναλογία το 50% αυτής της αμοιβής σε χρονική διάρκεια 40 μηνών.
- Αρχές Μαρτίου του 2022 η Εταιρεία υπέγραψε σύμβαση ως Ένωση εταιρειών με την Ρουμάνικη εταιρεία S.C K-BOX CONSTRUCTION DESIGN S.R.L. για την Επίβλεψη οδικού έργου στη Ρουμανία για το τμήμα Braila-Galati,, με ποσοστά συμμετοχής 50% - 50%. Η σύμβαση ανέρχεται στα € 1.992.
- Τον Απρίλιο του 2022 η Εταιρεία υπέγραψε, υπό τη μορφή Κοινοπραξίας με ποσοστό συμμετοχής 50% σύμβαση συμβούλου τεχνικής υποστήριξης για την ωρίμανση και διαχείριση έργων υποδομής που χρηματοδοτούνται από το Ταμείο Ανάκαμψης και είναι της ευθύνης του ΤΑΙΠΕΔ, ποσού € 14.799.
- Τον Ιούνιο του 2022 η Εταιρεία ξεκίνησε την Προκαταρκτική Μελέτη νέου γηπέδου ΠΑΟΚ στην Τούμπα και ανάπτυξη ευρύτερης περιοχής γηπέδου (στη θέση του υφιστάμενου γηπέδου). Οι εργασίες ανέρχονται στα € 500.
- Τον Ιούλιο 2022 η Εταιρεία ξεκίνησε εργασίες για το έργο: Διαχείριση έργου (Project manager) και επίβλεψη εργασιών κατασκευής δικτύου διανομής μέσης και χαμηλής πίεσης, συνδέσεων παροχευτικών αγωγών και εγκατάστασης εξοπλισμού για την Πράξη: «Ανάπτυξη συστημάτων μεταφοράς και διανομής φυσικού αερίου» της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας, ποσού € 780 περίπου.

Η πανδημία του Κορονοϊού (COVID-19) αναμφισβήτητα έχει προκαλέσει ανησυχία όσον αφορά στην πορεία των εργασιών του Ομίλου. Η διάρκεια των επιπτώσεων της παρούσας κρίσης στην αγορά και κατ' επέκταση στον Όμιλο είναι προς το παρόν άγνωστη. Η πανδημία αναμένεται να επαναπροσδιορίσει σημαντικά τις υφιστάμενες συνθήκες των τεχνικών έργων και την πορεία της ευρύτερης οικονομίας. Δεδομένου ότι το φαινόμενο είναι σε πλήρη εξέλιξη, οι ποσοτικές και ποιοτικές του επιπτώσεις στη λειτουργία του Ομίλου είναι υπό αξιολόγηση και η Διοίκηση βρίσκεται σε ετοιμότητα προκειμένου να λάβει μέτρα και να προβεί σε κατάλληλες κινήσεις ώστε να ανταπεξέλθει στην νέα αυτή συνθήκη, επαναξιολογώντας τη στρατηγική της ανάλογα με τις εξελίξεις και διατηρώντας την κοινωνική της ευθύνη.

ΣΑΛΦΩ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΑΕ - ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ & ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021
ΠΟΣΑ ΣΕ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΕΥΡΩ

Επιπρόσθετα, η Εταιρεία βρίσκεται σε συνεχή συνεργασία με τις διοικήσεις των θυγατρικών της για την αποτελεσματική αντιμετώπιση προβλημάτων που τυχόν προκύψουν λόγω τη πανδημίας, σχετικά με την ταμειακή τους ρευστότητα.

Πέραν των ήδη μνημονευθέντων γεγονότων, δεν υπάρχουν άλλα μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2021 γεγονότα που θα μπορούσαν να επηρεάσουν ουσιωδώς την οικονομική θέση του Ομίλου και της Εταιρείας.

Αθήνα, 25 Ιουλίου 2022

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.



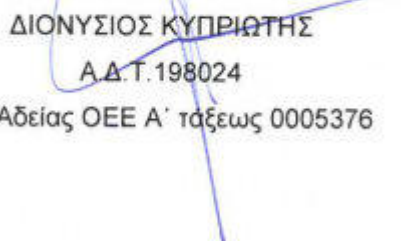
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΑΛΠΕΑΣ
Α.Δ.Τ.: ΑΑ123092

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. ΚΑΙ
ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ



ΙΩΑΝΝΗΣ ΦΩΤΕΙΝΟΣ
Α.Δ.Τ.: ΑΕ 008280

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ



ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΚΥΠΡΙΩΤΗΣ

Α.Δ.Τ. 198024

Αρ. Αδείας ΟΕΕ Α' τάξεως 0005376

ΣΑΛΦΩ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΑΕ
ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ & ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΑΦΜ 095702185 - Δ.Ο.Υ.: Φ.Α.Ε. ΑΘΗΝΩΝ
ΑΡ. ΓΕΜΗ : 117037201000
ΕΔΡΑ: Λ. ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ 11, ΑΘΗΝΑ 11636
ΤΗΛ. 210 9210080 - FAX 210-9210487